TỔNG CÔNG TY CP VINACONEX CÔNG TY VINACONEX - ITC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 47 /2024/CV-CBTT

Hà Nội, ngày 11 tháng 3 năm 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KÌ BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước - Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Thực hiện quy định tại khoản 3 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Du lịch Vinaconex (Vinaconex-ITC) thực hiện công bố thông tin báo cáo tài chính (BCTC) đã kiểm toán năm 2023 với Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

- 1. Tên tổ chức:
- Mã chứng khoán: VCR
- Địa chỉ: Tầng 12, tòa nhà Vinaconex 34 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, Hà Nội
- Điện thoại liên hệ/Tel: (84 24) 62511666 Fax: (84 24) 62816845
- Email: vitc@vinaconexitc.com.vn; Website: www.vinaconexitc.com.vn
- 2. Nội dung thông tin công bố:
- BCTC đã được kiểm toán năm 2023:
- BCTC riêng

BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con);

☑ BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kề toán riêng).

- Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân:

+ Tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến không phải là ý kiến chấp nhận toàn phần đối với BCTC (đối với BCTC đã kiểm toán năm 2023):

L Có

☑ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

🔲 Có

L Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại (đối với BCTC đã kiểm toán năm 2023):

L Có

🗹 Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

🗌 Có

Không

+ Lợi nhuận sau thế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước:

🗹 Có

] Không

Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại:

🗹 Có

Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

🗹 Có

	TT1 A
-	Không

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày: 11 /3/2024 tại đường dẫn: www.vinaconexitc.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin công bố.

Tài liệu đính kèm: -BCTC năm 2023 đã kiểm toán -Văn bản giải trình

CÔNG TY VINACONEX-ITC NGUỜI ĐƯỢC UQ CB THÔNG TIN CÔNG TY CÔ PHÂN Đầu tư và phát triểu triểu DU LịCH VINACONEX

Nguyễn Ngọc Kiên



TÔNG CÔNG TY CP VINACONEX CÔNG TY VINACONEX – ITC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 48 /2024/CV-TCKT V/v: Giải trình BCTC Tổng hợp và Văn phòng đã được kiểm toán năm 2023 Hà Nội, ngày M tháng 03 năm 2024

<u>Kính gửi:</u>	- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước - Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội		
1. Tên Công ty	: Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Du lịch Vinaconex		
	(Công ty Vinaconex-IT	C)	
2. Mã chứng khoán	: VCR		
3. Địa chỉ trụ sở chính	nính ː Tầng 12, Tòa nhà Vinaconex, số 34 Láng Hạ		
	phường Láng Hạ, quận	i Đống Đa, thành phố Hà Nội.	
4. Điện thoại	: 024.62511666	Fax: 024.62816845	
E Nauihi ký công hấ thân	a tin:		

5. Người ký công bố thông tin:

Ông Lê Văn Huy – Người đại diện theo pháp luật

6. Nội dung giải trình:

6.1. Giải trình nguyên nhân lợi nhuận sau thuế (LNST) thay đổi 10% trở lên của BCTC Văn phòng và Tổng hợp năm 2023 đã được kiểm toán so với BCTC Văn phòng và Tổng hợp năm 2022 đã được kiểm toán của Công ty Vinaconex-ITC, nội dung như sau:

LNST năm 2023 tại BCTC Tổng hợp của Công ty Vinaconex-ITC là âm 286,73 tỷ đồng, giảm so với năm 2022 và LNST tại BCTC Văn phòng là âm 286,73 tỷ đồng, giảm so với năm 2022. Nguyên nhân chủ yếu giảm là do trong năm 2023 Công ty phát sinh chi phí hoạt động tài chính dẫn đến KQ HĐKD bị lỗ, theo đó chỉ tiêu LNST thay đổi trên 10%.

6.2. Giải trình nguyên nhân LNST từ lãi ở kỳ BCTC năm 2022 sang bị lỗ ở kỳ BCTC năm 2023 như sau:

Trong năm 2023, giá trị doanh thu của Công ty ghi nhận thấp hơn so với doanh thu năm 2022, cùng với đó là việc phát sinh chi phí hoạt động tài chính dẫn đến KQ HĐKD bị lỗ. Đây là nguyên nhân dẫn đến LNST chuyển từ lãi ở năm 2022 sang lỗ ở năm 2023.

6.3. Giải trình nguyên nhân LNST ở kỳ BCTC năm 2023 bị lỗ:

Năm 2023, mặc dù Công ty có ghi nhận doanh thu từ hoạt động kinh doanh, song số doanh thu ghi nhận không nhiều cùng với việc ghi nhận phát sinh chi phí hoạt động tài chính dẫn đến KQ HĐKD của Công ty bị lỗ, theo đó LNST ở kỳ BCTC năm 2023 bị lỗ.

7. Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ Báo cáo tài chính: http://www.vinaconexitc.com.vn

Trên đây là ý kiến giải trình của Công ty Vinaconex-ITC về BCTC năm 2023 đã được kiểm toán.

Trân trọng!

Nơi nhân:

- Như trên:

- Website Công ty (CBTT)
- Luu TCHC, TCKT;

NG TY VINACONEX ITC DU LICH INACOME TỔNG GIÁM ĐỐC Lê Văn Huy