

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
SAO ĐỎ ĐÀ NẴNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~303~~ 303/2023/CV-SĐ

Đà Nẵng, ngày 31 tháng 03 năm 2023.

V/v: Công bố thông tin định  
kỳ về tình hình tài chính

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ phần Sao Đỏ Đà Nẵng gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính như sau:

**1. Thông tin doanh nghiệp**

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Sao Đỏ Đà Nẵng
- Địa chỉ trụ sở chính: 47-49 Nguyễn Văn Linh, Phường Phước Ninh, Quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng.
- Số điện thoại: 02363.897779
- Số fax giao dịch: 02363.867779
- Địa chỉ thư điện tử: tinhhdn009@gmail.com
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê.

**2. Tình hình tài chính**

- Kỳ báo cáo: năm 2022 (từ ngày 01/01/2022 đến ngày 31/12/2022)
- Các chỉ tiêu tài chính cơ bản của doanh nghiệp trong kỳ:

Chỉ tiêu	Kỳ trước	Kỳ báo cáo
Vốn chủ sở hữu		
Hệ số nợ phải trả/vốn chủ sở hữu	704.632.325.327	705.184.954.833
Dư nợ trái phiếu/vốn chủ sở hữu	0,638	0,0002
Lợi nhuận sau thuế	0,6386	0
Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/ vốn chủ sở hữu (ROE)	3.318.993.013	552.629.506
Tỷ lệ an toàn vốn theo quy định của pháp luật chuyên ngành	0,47%	0,078%



Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

**Nơi nhận:**

- Như Kính gửi;
- Lưu: Ban HCNS, BPC.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**Dặng Văn Tằng**

