

ai

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
LOGISTICS CẢNG ĐÀ NẴNG**  
Số : 58 /CV-DNL

V/v: Công bố TT Báo cáo thường niên năm 2023

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

**Kính gửi: Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước**  
**Đồng kính gửi: Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

Công ty : **CÔNG TY CỔ PHẦN LOGISTICS CẢNG ĐÀ NẴNG**

Trụ sở chính: 97 Yết Kiêu, Phường Thọ Quang, Quận Sơn Trà, Thành phố Đà Nẵng

Điện thoại: ++84.02363 924939 Fax: ++84.02363 924111

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Trần Phước Hồng

Địa chỉ: K729/89 Ngô Quyền, Tổ 60 – Phường An Hải Đông – Quận Sơn Trà

- Tp Đà Nẵng


Điện thoại di động: 0905 222236

Loại thông tin công bố: 24h 72h Yêu cầu Bất thường X Định kỳ

Nội dung thông tin công bố: Công ty cổ phần Logistics Cảng Đà Nẵng xin thông báo với UBCKNN, SGCK Hà Nội về việc công bố thông tin Báo cáo thường niên năm 2023.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Nơi nhận:**

- Như trên
- Lưu 

Đà Nẵng, ngày 19 tháng 03 năm 2024

**Người thực hiện công bố thông tin**

(Ký, ghi rõ họ tên)



**TRẦN PHƯỚC HỒNG**



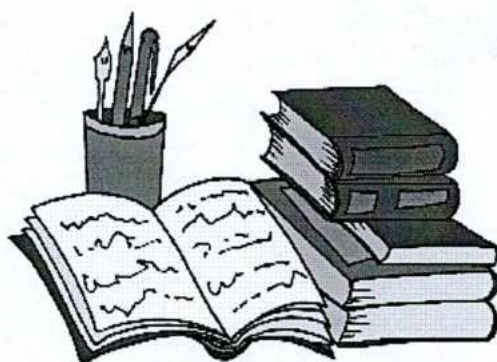
**DANALOG**

DANANG PORT LOGISTICS

**CÔNG TY CỔ PHẦN LOGISTICS CẢNG ĐÀ NẴNG**



# **BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2023**



Đà Nẵng, tháng 03/2024

## CÔNG TY CỔ PHẦN LOGISTICS CẢNG ĐÀ NẴNG



Địa chỉ: 97 Yết Kiêu, phường Thọ Quang, quận Sơn Trà,  
Thành phố Đà Nẵng  
Điện thoại: 0236. 3667669; 0236.3924939  
Website: [www.danalog.com.vn](http://www.danalog.com.vn)

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Đà Nẵng, ngày 18 tháng 03 năm 2024

### **BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2023**

**Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước**  
**Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội**  
**Quý cổ đông Công ty cổ phần Logistics Cảng Đà Nẵng**

#### **I. Thông tin chung :**

##### *1. Thông tin khái quát:*

- Tên giao dịch: **CÔNG TY CỔ PHẦN LOGISTICS CẢNG ĐÀ NẴNG**
  - Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0400999731 do Sở kế hoạch và đầu tư Tp. Đà Nẵng cấp lần đầu ngày 05/03/2009 và đăng ký thay đổi lần thứ nhất vào ngày 12/10/2009; đăng ký thay đổi lần thứ tám vào ngày 02/10/2017.
  - Vốn điều lệ: 43.100.000.000 đồng
  - Vốn đầu tư của chủ sở hữu: 43.100.000.000 đồng
  - Địa chỉ: 97 Yết Kiêu, Phường Thọ Quang, Quận Sơn Trà, Tp Đà Nẵng
  - Số điện thoại: ++84.0236 3667669
  - Số fax: ++84.0236 3924111
  - Website: [www.danalog.com.vn](http://www.danalog.com.vn)
  - Mã cổ phiếu: DNL
- \* Quá trình hình thành và phát triển*

Công ty Cổ phần Logistics Cảng Đà Nẵng tiền thân là Trạm Kho vận Cảng Đà Nẵng (được thành lập từ năm 2006), với nhiệm vụ ban đầu là đơn vị hậu cần của Cảng Đà Nẵng.

Thực hiện theo chủ trương đổi mới doanh nghiệp nhà nước và kế hoạch phát triển của Lãnh đạo Công ty TNHH MTV Cảng Đà Nẵng, Công ty Cổ phần Logistics Cảng Đà Nẵng được thành lập và được Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Đà Nẵng đã cấp Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0400999731, ngày 05/03/2009. Giấy phép kinh doanh lần thay đổi gần nhất là ngày 02/11/2017. Vốn điều lệ : 43,1 tỷ đồng, trong đó, 02 cổ đông lớn là: Công ty Cổ phần Cảng Đà Nẵng chiếm 45,10%/ vốn điều lệ; Công ty CP Container Việt Nam chiếm 30,91% vốn điều lệ.

Sự ra đời của Công ty CP Logistics Cảng Đà Nẵng là hết sức cần thiết. Năm 2009 là thời điểm Việt Nam thực thi cam kết mở cửa các lĩnh vực dịch vụ trong khuôn khổ các hiệp định đã ký kết với WTO, trong đó có lĩnh vực Logistics. Theo đó, các doanh nghiệp 100% vốn nước ngoài sẽ được phép kinh doanh loại hình dịch vụ này tại nước ta. Đây chính là thời điểm

nhu cầu về dịch vụ logistics phát triển mạnh mẽ. Theo thống kê, hiện nay, dịch vụ Logistics chiếm tỷ trọng rất lớn trong tổng thu nhập GDP của Việt Nam (20%).

Công ty Cổ phần Logistics Cảng Đà Nẵng (Danalog) nằm trên địa bàn thành phố Đà Nẵng, trung tâm kinh tế của miền Trung, là nút giao thông quan trọng trong nước và các nước khu vực. Nằm ngay trên tuyến Hành lang Kinh tế Đông Tây và trên đường dẫn vào cảng Tiên Sa, nối liền Quốc lộ 14B. Hệ thống giao thông nối Danalog với Cảng Tiên Sa, sân bay quốc tế Đà Nẵng, Quốc lộ 1A, ga đường sắt, các khu công nghiệp đều hoàn chỉnh, tạo điều kiện thuận lợi cho việc vận chuyển hàng hoá bằng đường bộ, đường biển, đường không, đường sắt và cả với hàng hoá siêu trường siêu trọng. Sự ra đời của Công ty cổ phần Logistics Cảng Đà Nẵng nhằm đưa hàng hóa thị trường trong nước và các tỉnh nam Lào, đông bắc Thái Lan theo tuyến hành lang kinh tế Đông Tây về Cảng Đà Nẵng. Và góp phần cho việc hàng hoá thông qua cảng thông suốt và hiệu quả.

- Công ty đã đăng ký lên sàn giao dịch Upcom vào ngày: 18/08/2011.

- Mã chứng khoán DNL.

## 2. Ngành nghề và địa bàn kinh doanh

- Ngành nghề kinh doanh:

- ✦ Dịch vụ logistics;
- ✦ Bốc xếp hàng hóa;
- ✦ Kinh doanh, khai thác kho bãi và dịch vụ giao nhận hàng hoá;
- ✦ Dịch vụ Kho CFS, Kho Ngoại quan;
- ✦ Dịch vụ Depot Container;
- ✦ Dịch vụ khai thuê hải quan;
- ✦ Đại lý vận tải nội địa, đại lý Container;
- ✦ Dịch vụ kiểm đếm hàng hóa;
- ✦ Vận tải hàng hoá bằng đường thủy và đường bộ;

- Địa bàn kinh doanh: Khu vực Miền Trung – Tây Nguyên và các tỉnh Nam Lào.

## 3. Thông tin về mô hình quản trị, tổ chức kinh doanh và bộ máy quản lý

### - Mô hình quản trị

Mô hình quản trị của Công ty theo mô hình Công ty cổ phần như sau:

- Đại hội đồng cổ đông;
- Hội đồng quản trị;
- Ban Kiểm soát;
- Ban Giám đốc.

### - Cơ cấu bộ máy quản lý

Bộ máy quản lý của Công ty theo mô hình công ty cổ phần như sau:

- Đại hội đồng cổ đông;
- Hội đồng quản trị;
- Ban kiểm soát;
- Ban Giám đốc;
- Các phòng ban chức năng.

#### **- Các Công ty con, công ty liên kết :**

- Công ty nắm giữ trên 50% vốn cổ phần/vốn góp của tổ chức: Không có
- Công ty có trên 50% vốn cổ phần/ vốn góp do tổ chức, công ty nắm giữ: Không có

Hiện tại Công ty cổ phần Cảng Đà Nẵng là cổ đông lớn chi phối nắm giữ 45,10% vốn cổ phần của công ty (19.439.240.000 đồng tương 1.943.924 cổ phần). Ngoài ra còn có Công ty cổ phần Container Việt Nam đang nắm giữ 30,90% vốn cổ phần của Công ty (13.320.000.000 đồng tương đương 1.332.000 cổ phần).

#### **4. Định hướng phát triển:**

- Các mục tiêu chủ yếu của Công ty là:

+ Bảo toàn và phát triển vốn đầu tư tại Công ty, tối đa hoá lợi nhuận, đem lại lợi ích tối ưu cho các cổ đông, đóng góp cho ngân sách Nhà nước thông qua các loại thuế, đem lại việc làm, tạo thu nhập cao cho người lao động.

+ Tiếp tục phát huy vai trò lãnh đạo của Đảng trong việc thực hiện nhiệm vụ chính trị của doanh nghiệp, trong công tác tư tưởng, công tác đoàn thể và công tác tổ chức cán bộ. Phát huy vai trò của tổ chức đoàn thể quần chúng (Công đoàn, Đoàn thanh niên, Nữ công..) tạo thành sức mạnh tổng hợp thực hiện thắng lợi mục tiêu phát triển của đơn vị.

- Chiến lược phát triển trung và dài hạn :

+ Công ty lập kế hoạch và tiến hành tất cả các hoạt động kinh doanh theo giấy phép đăng ký kinh doanh và Điều lệ tổ chức của Công ty phù hợp với năng lực hiện tại theo các quy định của Pháp luật. Thực hiện các biện pháp thích hợp để đạt được các mục tiêu của Công ty.

+ Trong năm 2023 tiếp tục đẩy mạnh dịch vụ logistics, tập trung khai thác các dịch vụ Kho CFS, Bonded Warehouse và Depot Container và vận chuyển hàng hóa cho các tỉnh Nam Lào qua Cảng Đà Nẵng.

+ Các mục tiêu phát triển bền vững: Năm 2023, Công ty đẩy mạnh công tác đào tạo, đào tạo lại; tuyển dụng nguồn nhân lực và thu hút nhân tài đảm bảo theo yêu cầu phát triển Công ty, sắp xếp lại bộ máy, thực hiện chuyển đổi số và mục tiêu phát triển bền vững (môi trường, xã hội và cộng đồng).

Phối hợp với địa phương làm tốt công tác an ninh quốc phòng, tham gia tích cực các hoạt động an sinh xã hội, đảm bảo chăm lo đời sống cho người lao động

#### **5. Các rủi ro:**

Các rủi ro có thể ảnh hưởng đến hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty:

- Rủi ro về kỹ thuật: Sự cố hư hỏng máy móc thiết bị, phương tiện vận tải,...
- Rủi ro bất khả kháng: Thiên tai, bão lũ, hạn hán, cháy nổ, dịch bệnh, sạt lở núi,...
- Các rủi ro khách quan khác: Chính sách, tiền tệ, chiến tranh ....

## **II. Tình hình hoạt động trong năm 2023:**

### **1. Tình hình hoạt động SXKD**

- Kết quả hoạt động SXKD trong năm: Thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023, Công ty cổ phần Logistics Cảng Đà Nẵng đã triển khai thực hiện tốt theo các nội dung đã đặt ra.

Đề ra các biện pháp nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh, phối kết hợp chặt chẽ giữa các phòng ban, các tổ công nhân, bộ phận hiện trường và kết quả đạt được như sau:

- + Tổng doanh thu: 219.470 triệu đồng, tương ứng đạt 113,72 % so với kế hoạch năm.
- + Lợi nhuận trước thuế: 9.522 triệu đồng, tương ứng đạt 126,96% so với kế hoạch năm.
- Tình hình thực hiện so với kế hoạch:

Các chỉ tiêu doanh thu và lợi nhuận năm 2023 đạt so với Nghị quyết và kế hoạch Đại hội đồng cổ đông đã đề ra, cụ thể như sau:

**ĐVT: triệu đồng**

Chỉ tiêu	TH 2022	TH 2023	% TH 2023 / TH 2022	% TH 2023 / KH 2023
1. Tổng doanh thu	192.185	219.470	114,19 %	113,72 %
Trong đó:				
DT thuần cung cấp DV	189.851	217.409	114,52 %	112,65 %
Doanh thu HĐTC	2.212	1.648	74,50 %	
Thu nhập khác	122	413	338,52 %	
2. Lợi nhuận trước thuế	7.156	9.522	133,06 %	126,96%
3. Lợi nhuận sau thuế	5.576	7.340	131,63 %	122,33%
4. Lao động bình quân	164	160	97,56%	
5. Quỹ lương	24.183	28.074	116,08 %	
6. Nộp NSNN	14.116	12.142	137,7 %	
7. Thu nhập bình quân CBCNV	13,5	14,1	104,44%	

- SXKD đảm bảo có lãi, có tích lũy và phát triển, hoàn thành nghĩa vụ nộp ngân sách nhà nước, đảm bảo đủ việc làm cho người lao động với mức thu nhập khá và yên tâm gắn bó lâu dài với Công ty.

**2. Tổ chức và nhân sự:**

- Danh sách Ban điều hành và tỷ lệ sở hữu cổ phần có quyền biểu quyết

**\* Ông: Trần Phước Hồng**

Chức vụ hiện tại: Ủy viên HĐQT - Giám đốc Công ty  
 Giới tính : Nam  
 Quốc tịch : Việt Nam  
 Ngày sinh: 01/12/1976  
 Quê quán : Điện Thắng Bắc - Điện Bàn - Quảng Nam  
 Trình độ chuyên môn : Kỹ Sư Cơ Khí, Thạc Sĩ Logistics  
 Số lượng cổ phần đang sở hữu: 35.632 cổ phần (tính đến ngày 22/05/2023)

**Ông: Nguyễn Lộc Thạnh**

Chức vụ hiện tại: Phó giám đốc Công ty  
 Giới tính : Nam  
 Quốc tịch : Việt Nam  
 Ngày sinh: 14/06/1986  
 Quê quán : 01/8 Hà Huy Tập – Quy Nhơn – Bình Định  
 Trình độ chuyên môn : Cao đẳng chuyên ngành Quản trị kinh doanh

Số lượng cổ phần đang sở hữu: 0 cổ phần (tính đến ngày 22/05/2023)

**\*Bà: Trịnh Thị Bích Trâm**

Chức vụ : Phụ trách Phòng Tài chính kế toán Công ty (từ ngày 5/7/2019 - 01/10/2019)

Chức vụ: Kế toán trưởng công ty từ ngày 2/10/2019 đến hiện tại

Giới tính : Nữ

Quốc tịch : Việt Nam

Ngày sinh: 17/10/1982

Quê quán : Hùng Tiến, Nam Đàn, Nghệ An

Trình độ chuyên môn : Thạc sĩ Kinh tế - chuyên ngành kế toán

Số lượng cổ phần đang sở hữu: 28.839 cổ phần (tính đến 22/05/2023):

- Danh sách Ban điều hành không có tỷ lệ sở hữu cổ phần có quyền biểu quyết: Không

\* Những thay đổi trong ban điều hành trong năm 2023: không có

\* Số lượng cán bộ, nhân viên và chính sách với người lao động.

- Tổng số CBCNV công ty năm 2023: tính đến ngày 31/12/2023 là 160 người

*Trong đó:*

- Đội ngũ CBCNV phục vụ và gián tiếp được chia thành :

+ Ban điều hành hiện nay gồm: 01 Giám đốc, 01 Phó Giám đốc và 01 Kế toán trưởng.

+ 04 phòng : Phòng Tài chính - Kế toán; Phòng Kinh doanh Kho; Phòng Hành chính – Nhân sự; Phòng Kinh doanh – Vận Tài.

+ Tổ Depot Container; Kho CFS; Kho nội địa; Đội cơ giới; Tổ công nhân; Đội kỹ thuật.

- Công ty luôn quan tâm thực hiện tốt các chế độ, chính sách đối với người lao động theo quy định của Bộ Luật lao động và các chế độ, chính sách hiện hành của Nhà nước, lương bình quân của CBCNV công ty năm 2023 là 14,1 triệu đồng/người/tháng.

*3. Tình hình đầu tư, tình hình thực hiện các dự án:*

a. Các khoản đầu tư lớn: Trong năm 2023, các hạng mục đầu tư đã thực hiện là mua sắm, trang bị 01 Container Văn phòng trị giá 85.000.000 đồng (chưa bao gồm VAT); nhà để xe CBCNV là 52.960.000 đồng; Xưởng cơ khí là 48.230.000 đồng.

b. Các công ty con, công ty liên kết:

- Công ty nắm giữ trên 50% vốn cổ phần/vốn góp của công ty Danalog: Không có.

Hiện tại Công ty cổ phần Cảng Đà Nẵng là cổ đông chi phối nắm giữ 45,63% vốn cổ phần của công ty.

- Tóm tắt về hoạt động và tình hình tài chính của Công ty cổ phần Cảng Đà Nẵng năm 2023

Trụ sở chính: 26 Bạch Đằng, Quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng

Bước sang năm 2023, Cảng Đà Nẵng tiếp tục xác định thị trường mục tiêu là khu vực miền Trung, tuyên hành lang Kinh tế Đông Tây 1, 2, chú trọng thị trường Lào. Thực hiện hiệu quả các chính sách sản phẩm, chính sách giá, chính sách chăm sóc khách hàng, linh hoạt, giữ vững nguồn hàng trước các đối thủ cạnh tranh và thu hút thêm các khách hàng, các hãng tàu mới đến Cảng. Tập trung mọi nguồn lực phát triển mạng lưới Logistics, đầu tư đồng bộ cơ sở hạ tầng, phương tiện thiết bị, ứng dụng chuyển đổi số trong doanh nghiệp, không ngừng phát triển công nghệ thông tin theo hướng tự động hoá, phát triển Cảng Đà Nẵng thành cảng thông minh, hiện đại. Cụ thể Đầu tư Trung tâm dịch vụ Logistic Hòa vang với hệ thống kho bãi rộng lớn, phục vụ cho toàn bộ khu vực Miền trung, Tây nguyên. Trung tâm hoạt động logistics theo định hướng ICD tích hợp kho ngoại quan, hải quan, kho nội địa, kho phân phối và kho thương mại điện tử và bãi chứa container. Đón đầu xu thế phát triển tuyến Hành lang

Kinh tế Đông Tây 1,2; xu thế phát triển tại các Khu công nghiệp ở các tỉnh Thừa Thiên Huế, Quảng Nam, Quảng Ngãi; có các chính sách tiếp cận từng loại thị trường linh động, phù hợp. Đẩy mạnh tiến độ đầu tư đồng bộ cơ sở hạ tầng, phương tiện thiết bị như *Dự án đầu tư xây dựng khu bãi sau cầu cảng số 4, 5; sửa chữa, cải tạo cầu cảng số 2; Dự án đầu tư xây dựng Trung tâm dịch vụ Logistics tại Huyện Hòa Vang; Dự án tòa nhà văn phòng Cảng Đà Nẵng; ... đặc biệt, quyết liệt tập trung nguồn lực để được đầu tư Dự án Cảng Liên Chiểu* theo đúng tiến độ của Thành phố. Tiếp tục đẩy mạnh đầu tư hệ thống Công nghệ thông tin, đó là *Hệ thống phần mềm điều phối khai thác tàu container (Catos); Hệ thống thu nhập và hiển thị chỉ số quản trị phục vụ công tác điều hành; Nâng cấp phần mềm Eport – Cổng tự động (smart gate); Số hoá các quy trình quản lý khai thác tàu...Nâng cấp hệ thống máy chủ, hệ thống wireless công nghiệp tại Cảng Tiên Sa phục vụ kết nối các thiết bị, đảm bảo tính chịu lỗi và có sự dự phòng khi gặp sự cố, nâng cấp phần mềm quản lý thông tin khách hàng chuyên nghiệp (CRM), phân loại khách hàng và có các chính sách Marketing hiệu quả, tăng cường sức mạnh cạnh tranh trong việc thu hút khách hàng.*

Ngày 20/3/2023, Lãnh đạo Cảng Đà Nẵng – Ông Trần Lê Tuấn – Tổng Giám đốc cùng các phòng ban liên quan đã có buổi tiếp và làm việc với Lãnh đạo Công ty Donghong Logistics (Singapore). Hai bên đã cùng nhau thảo luận và trao đổi các vấn đề vướng mắc, đưa ra phương án hợp tác tối ưu, hiệu quả nhất, góp phần vào việc xây dựng mối quan hệ hợp tác phát triển lâu dài và bền vững. Cảng Đà Nẵng là cảng nước sâu hiện đại nhất khu vực miền Trung đã đảm bảo được năng lực khai thác khối lượng hàng hóa lớn với chất lượng dịch vụ cao, đáp ứng được yêu cầu của khách hàng khó tính nhất. Hai đơn vị đã hợp tác tốt trong gần 5 năm qua và tiếp tục hợp tác trên tinh thần vì sự thịnh vượng chung của 2 đơn vị.

Sáng ngày 11/4/2023, chuyến tàu đầu tiên mang tên REN JIAN 6 của hãng Sinotrans chính thức cập bến container Xí Nghiệp Cảng Tiên Sa – Cảng Đà Nẵng để làm hàng. Tàu REN JIAN 6 có chiều dài 182,83 m, chiều rộng 28m, khả năng vận chuyển 1.510 Teus. Trước tình hình kinh tế cả nước nói chung và ngành hàng hải nội địa nói riêng vẫn ít nhiều gặp khó khăn do ảnh hưởng COVID-19, thì sự kiện hãng tàu SINOTRANS lần đầu tiên đưa tàu REN JIAN 6 sử dụng dịch vụ tại Cảng Đà Nẵng, đã thể hiện sự tin tưởng và ủng hộ của hãng tàu, khách hàng với Cảng Đà Nẵng, đây cũng là một dấu hiệu tích cực cho thấy rằng thị trường Đà Nẵng nói riêng, và khu vực miền Trung Việt Nam đang hứa hẹn những tiềm năng to lớn. Năm 2023, Cảng Đà Nẵng tiếp tục đầu tư cơ sở hạ tầng trang thiết bị hiện đại nhằm nâng cao năng lực khai thác và chất lượng dịch vụ Cảng, thực hiện các chính sách ưu đãi để tiếp tục thu hút nhiều hơn các hãng tàu và khách hàng đến với Cảng.

Ngày 28/06/2023, Lễ công bố các Doanh nghiệp đạt danh hiệu Top 50/Top 10 Doanh nghiệp Sáng tạo và Kinh doanh hiệu quả năm 2023 đã diễn ra tại Khách sạn Pullman – Hà Nội. Cảng Đà Nẵng vinh dự được trao danh hiệu Top 10 Doanh nghiệp Sáng tạo và Kinh doanh hiệu quả năm 2023 ngành Logistics – Nhóm khai thác Cảng và Dịch vụ Kho bãi.

Tiếp nối thành công đó, tháng 07/2023, Cảng Đà Nẵng chính thức đưa 50 thiết bị truyền nhận tín hiệu công nghiệp cho xe đầu kéo (eTractor) vào dây chuyền khai thác Container với giá thành bằng khoảng 20% so với máy tính công nghiệp nhưng có độ bền cao hơn, làm lợi cho Cảng Đà Nẵng được ít nhất 4 tỷ đồng trong một chu kỳ 3 năm. Cảng Đà Nẵng luôn hướng tới mục tiêu trở thành Cảng hiện đại về CNTT, tiên phong nghiên cứu và áp dụng các công nghệ mới của thế giới vào khai thác và quản trị Cảng, trở thành Cảng thông minh bậc nhất trong hệ thống Cảng biển Việt Nam.

Đặc biệt, công cuộc Chuyển đổi số của Cảng Đà Nẵng đã thành công vượt bậc, liên tục được trao các giải thưởng uy tín. Và những ngày gần đây, Cảng Đà Nẵng đã đưa vào triển khai hệ thống E-tractor giúp truyền nhận tín hiệu công nghiệp cho xe đầu kéo vào dây chuyền khai thác Container. Đối với công tác đầu tư, bên cạnh việc không ngừng nâng cấp phương tiện thiết bị hiện có. Cảng Đà Nẵng đã triển khai thực hiện dự án đầu tư Trung tâm logistics Hòa Vang với diện tích 20 hecta cùng hệ thống kho bãi rộng lớn, phục vụ cho toàn bộ khu vực miền Trung – Tây Nguyên và gấp rút hoàn thành Dự án bãi sau cầu 4,5 để sớm đưa vào



khai thác đầu năm 2024, bên cạnh việc xúc tiến các thủ tục cần thiết để sớm tham gia đầu tư vào dự án Cảng Liên Chiểu trong thời gian sắp tới. Ngoài ra, Cảng Đà Nẵng đã và đang tập trung đầu tư, hoàn thiện cơ sở hạ tầng, thiết bị, hệ thống logistics để hướng tới mục tiêu thực hiện dịch vụ trọn gói Door to Door cho khách hàng của Cảng Đà Nẵng trong năm 2024.

Ngày 05/9/2023, Cảng Đà Nẵng đã hân hoan chào đón chuyến tàu mang tên WanHai 362 do hãng tàu Wan Hai khai thác, thuộc tuyến dịch vụ AA3 kết nối Việt Nam đi thẳng đến Cảng Long Beach – Cảng Oakland (Hoa Kỳ). Đây là chuyến tàu container đầu tiên xuất phát từ cảng Tiên Sa, Đà Nẵng chờ hàng xuất khẩu đến thẳng cảng Long Beach thuộc bờ Tây nước Mỹ mà không cần phải chuyển tải sang bất kỳ tàu mẹ nào như trước đây cả. Qua đó cho thấy Cảng Đà Nẵng tiếp tục nhận được sự tin tưởng của các đối tác hãng tàu, là lựa chọn tin cậy để các hãng tàu phát triển mạng lưới kết nối rộng khắp và tiếp tục khẳng định năng lực của Cảng Đà Nẵng.

Trong 9 tháng năm 2023, Cảng Đà Nẵng đã đón 19 lượt tàu khách quốc tế với 19.500 hành khách và thuyền viên đa quốc tịch cập Cảng Tiên Sa. Dự kiến từ nay đến cuối năm 2023, Cảng Đà Nẵng sẽ đón thêm 11 chuyến tàu du lịch biển quốc tế với hơn 10.000 khách và thuyền viên; nâng tổng số cả năm 2023 đón 30 chuyến tàu du lịch biển quốc tế với khoảng 30.000 du khách và thuyền viên. Việc các du thuyền hạng sang cập cảng Đà Nẵng mang lại thêm tín hiệu tốt cho phân khúc du lịch, nghỉ dưỡng, giải trí cao cấp tại thành phố Đà Nẵng.

Chương trình “Doanh nghiệp tiêu biểu vì người lao động” năm 2023 lựa chọn và vinh danh các doanh nghiệp giữ được nhịp tăng trưởng trong bối cảnh kinh tế khó khăn hậu COVID-19, không chỉ ổn định sản xuất, tăng trưởng doanh thu, lợi nhuận, mà quan trọng hơn, còn chăm lo tốt đời sống vật chất và tinh thần của người lao động. Năm 2023, nền kinh tế thế giới tiếp tục khó khăn, chiến tranh Nga – Ukraina vẫn tiếp tục leo thang nhưng các chỉ số kinh doanh của Cảng Đà Nẵng vẫn duy trì được sự tăng trưởng ổn định, doanh thu và lợi nhuận dự kiến tăng 5% so với cùng kỳ năm 2022.

Cảng Đà Nẵng đặc biệt chú trọng vào việc phát triển nguồn nhân lực và chăm lo đời sống cho người lao động (NLĐ). Các khóa đào tạo, đào tạo lại trình độ, nghiệp vụ quản lý đối với đội ngũ cán bộ, công nhân viên liên tục được tổ chức giúp người lao động nâng cao trình độ chuyên môn, nghiệp vụ hướng tới phục vụ khách hàng một cách tốt nhất. Trong năm 2023, dưới sự chỉ đạo quyết liệt của Ban Điều hành, Cảng Đà Nẵng đảm bảo việc làm, thu nhập ổn định, an sinh xã hội cho trên 760 cán bộ, nhân viên, người lao động.

Năm 2023, Cảng Đà Nẵng là Cảng duy nhất đến thời điểm này nhận danh hiệu Doanh nghiệp tiêu biểu vì người lao động 6 năm liên tiếp trong các doanh nghiệp thuộc Tổng Công ty Hàng Hải Việt Nam (VIMC). Top 10 Doanh nghiệp Sáng tạo và Kinh doanh hiệu quả năm 2023 ngành Logistic và Năm thứ 7 liên tiếp đạt Giải thưởng “Doanh nghiệp bền vững” (CSI) do VCCI bình chọn. Cảng Đà Nẵng là doanh nghiệp đứng thứ 8 tại thành phố Đà Nẵng và đứng thứ 750 trong 1.000 doanh nghiệp nộp thuế thu nhập doanh nghiệp lớn nhất Việt Nam. Đồng thời, liên tiếp những năm qua, bình quân thu thuế Xuất nhập khẩu tại Cảng Tiên Sa qua luôn có sự tăng trưởng và chiếm khoảng trên 80% tổng thu thuế xuất nhập khẩu toàn thành phố.

#### 4. Tình hình tài chính:

##### a) Tình hình tài chính:

ĐVT : đồng

TT	Nội dung	Năm 2022	Năm 2023	% Tăng giảm
1	Tổng giá trị tài sản	79.462.096.607	78.736.590.305	99,08 %

2	Doanh thu thuần	189.851.084.318	217.409.401.278	114,52 %
3	Lợi nhuận thuần	7.126.091.816	9.415.756.746	132,13 %
4	Lợi nhuận khác	29.982.440	106.282.295	354,48 %
4	Lợi nhuận trước thuế	7.156.074.256	9.522.039.041	133,06 %
5	Lợi nhuận sau thuế	5.576.673.798	7.340.524.504	131,63 %
6	Tỷ lệ lợi nhuận trả cổ tức	10 %	10 % (dự kiến)	100 %

b) Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu

Các chỉ tiêu	Năm 2022	Năm 2023
<i>1. Các chỉ tiêu thanh toán</i>		
- Hệ số thanh toán ngắn hạn (TSLĐ/ NNH),	2,87	3,42
- Hệ số thanh toán nhanh (TSLĐ – HTK)/ NNH	2,80	3,34
<i>2. Chỉ tiêu về cơ cấu vốn</i>		
-Hệ số Nợ/ Tổng tài sản	28,32 %	24,25 %
-Hệ số Nợ/ Vốn chủ sở hữu	39,51 %	32,01 %
- Tài sản dài hạn/Tổng Tài sản	39,97 %	31,29 %
- Tài sản ngắn hạn/Tổng Tài sản	60,03 %	68,71 %
- Nợ phải trả/Tổng nguồn vốn	26,96 %	24,25 %
- Nguồn vốn chủ sở hữu/Tổng nguồn vốn	73,04 %	75,75 %
<i>3. Chỉ tiêu về năng lực hoạt động</i>		
- Vòng quay hàng tồn kho Giá vốn hàng bán/ Hàng TK bình quân	87,07	147,04
- Doanh thu thuần / Tổng tài sản bình quân	2,33	2,75
<i>4. Chỉ tiêu về khả năng sinh lời</i>		
- Hệ số lợi nhuận sau thuế / doanh thu thuần	0,03	0,03
- Hệ số lợi nhuận sau thuế / Vốn chủ sở hữu	0,09	0,12
- Hệ số lợi nhuận sau thuế/ Tổng tài sản	0,07	0,09

- Hệ số lợi nhuận từ hoạt động SXKD / Doanh thu thuần	0,04	0,04
--	------	------

5. Cơ cấu cổ đông, thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu:

a) Cổ phần:

- Tổng số cổ phần đang lưu hành: 4.310.000 cổ phần phổ thông, đều được tự do chuyển nhượng.

b) Cơ cấu cổ đông:

(Tại thời điểm ngày 22/05/2023 do trung tâm lưu ký chứng khoán cung cấp).

STT	Danh mục	Số cổ đông	Số lượng cổ phần	Tỷ lệ %	Ghi chú
I	Cổ đông lớn	2	3.275.924	76,00 %	Công ty cổ phần Cảng Đà Nẵng nắm giữ (45,10%); Công ty cổ phần container Việt Nam nắm giữ (30,90%)
	Cổ đông nhỏ	291	1.034.076	24,00 %	
	<b>Cộng</b>	<b>293</b>	<b>4.310.000</b>	<b>100 %</b>	
II	Cổ đông tổ chức	5	3.498.304	81,62 %	Công ty cổ phần Cảng Đà Nẵng nắm giữ (45,10%); Công ty cổ phần container Việt Nam nắm giữ (30,90%); MEKONG PORTFOLIO INVESTMENTS LIMITED (0,39%); Công ty CP Cung ứng và Dịch vụ Kỹ thuật Hàng Hải (5,18%); Công ty TNHH Quỹ TM Holding (0,04%)
	Cổ đông cá nhân	288	811.696	18,38 %	
	<b>Cộng</b>	<b>293</b>	<b>4.310.000</b>	<b>100 %</b>	
III	Cổ đông trong nước	292	4.293.320	99,613 %	
	Cổ đông nước ngoài	1	16.680	0,387 %	
	<b>Cộng</b>	<b>293</b>	<b>4.310.000</b>	<b>100 %</b>	
IV	Cổ đông nhà nước	1	1.943.924	45,10 %	Công ty cổ phần Cảng Đà Nẵng
	Cổ đông khác	292	2.366.076	54,90 %	

Cộng	293	4.310.000	100 %
------	-----	-----------	-------

Tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa đã được công ty công bố thông tin theo quy định là: 0%. Trung tâm lưu ký chứng khoán Việt Nam đã thực hiện khóa room NĐT nước ngoài tại Công ty. Các CĐNN đang sở hữu CP chỉ được phép bán ra cổ phiếu đang sở hữu chứ không được mua thêm vào.

c) Tình hình thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu: Không

d) Giao dịch cổ phiếu quỹ: Không

e) Các chứng khoán khác: Không có

6. Báo cáo tác động liên quan đến môi trường và xã hội của Công ty:

6.1. Tác động lên môi trường:

Tổng phát thải khí nhà kính trực tiếp và gián tiếp: Không

Các sáng kiến và biện pháp giảm thiểu phát thải khí nhà kính: Không

6.2 Quản lý nguồn nguyên vật liệu:

Công ty cổ phần Logistics Cảng Đà Nẵng với loại hình kinh doanh bao gồm: Dịch vụ Logistics; Bốc xếp hàng hoá; Kinh doanh, khai thác kho bãi và dịch vụ giao nhận hàng hoá; Dịch vụ Kho CFS, Kho Ngoại quan; Dịch vụ Depot Container; Dịch vụ khai thuế hải quan;...Do vậy, không có hoạt động mua nguyên vật liệu để sản xuất ra sản phẩm.

6.3. Tiêu thụ năng lượng:

Trong năm 2023, Công ty đã tiêu thụ điện năng là: 132.419 KW.

Các biện pháp thực hiện tiết kiệm điện:

+ CBBNV cố gắng hạn chế tối đa việc sử dụng điện sinh hoạt hằng ngày, cần sử dụng có hiệu quả nguồn điện của công ty nhằm phục vụ tốt cho việc SXKD

+ Các thiết bị điện như: máy vi tính, máy in, máy photocopy, điều hoà, quạt, bóng đèn, ... nếu không dùng thì nên tắt nguồn. Trước khi ra về cần kiểm tra và tắt hẳn hệ thống điện rồi mới khoá cửa.

+ Nhân viên bảo vệ luôn kiểm tra việc sử dụng điện ở văn phòng, kho, bãi sau giờ nghỉ việc và có kế hoạch đóng mở hợp lý đối với điện ánh sáng bảo vệ công ty, kho và bãi.

6.4. Tiêu thụ nước: (mức tiêu thụ nước của các hoạt động kinh doanh trong năm)

Trong năm 2023, Công ty đã tiêu thụ 6.672,6 m<sup>3</sup> nước.

Các biện pháp thực hiện tiết kiệm nước:

+ CBCNV cần lưu ý trong việc sử dụng nguồn nước của công ty cấp nước (nước máy) không dùng để tắm rửa, giặt giũ (nhất là công nhân trực tiếp), nên cố gắng tận dụng các hệ thống nước suối chảy sát chân núi để dùng. Không được tùy tiện sử dụng các hòng nước máy, nhất là các hòng nước dành riêng cho việc chữa cháy của Công ty, để tránh lãng phí.

+ Tuyệt đối không dùng nước máy để rửa xe cá nhân và các loại xe khác.

6.5. Tuân thủ pháp luật về bảo vệ môi trường

a) Số lần bị xử phạt vi phạm do không tuân thủ luật pháp và các quy định về môi trường: Không có

b) Tổng số tiền do bị xử phạt vi phạm do không tuân thủ luật pháp và các quy định về môi trường: Không có

+ Định kỳ hàng quý Công ty kêu gọi CBCNV tham gia dọn vệ sinh nhỏ cỏ, rác thải, kênh mương... trước mặt tiền văn phòng Công ty tạo môi trường sáng, xanh, sạch, đẹp.

+ Hàng tháng các phòng ban trong công ty còn đăng kí trồng cây xanh, chăm sóc cây xanh ngay nơi làm việc giúp mọi người vừa thư giãn vừa thúc đẩy hiệu quả hơn trong công việc.

#### 6.6. Chính sách liên quan đến người lao động

a) Số lượng lao động, mức lương trung bình đối với người lao động

Số lượng lao động: 160 người. Thu nhập bình quân: 14,1 triệu đồng/người/tháng.

b) Chính sách lao động nhằm đảm bảo sức khỏe, an toàn và phúc lợi của người lao động

Hàng năm, Công ty đã tổ chức các kỳ nghỉ dưỡng nhân ngày hội gia đình Việt Nam cho CBCNV tham gia; Tặng quà ngày Quốc tế Thiếu Nhi 1/6; Tết Trung thu; Chi khen thưởng các cháu con CBCNV có thành tích cao trong học tập; Kỷ niệm ngày Quốc tế Phụ nữ 8/3 và ngày 20/10; Kỷ niệm ngày Quân đội Nhân dân Việt Nam 22/12; Các chế độ thăm hỏi ốm đau, hiếu, hi, ... ; Mua bảo hiểm tai nạn 24/24; Mua bảo hiểm chăm sóc sức khỏe chất lượng cao cho CBCNV.

c) Hoạt động đào tạo người lao động:

Các chương trình phát triển kỹ năng và học tập liên tục để hỗ trợ người lao động đảm bảo có việc làm và phát triển sự nghiệp bao gồm: Trao đổi về Hệ thống Quản trị nhân sự; Nhận biết hàng hoá nguy hiểm IMDG; An toàn lao động nhóm 1,2,3,4; Lương 3p; Nghiệp vụ khai hải quan cơ bản; Nghiệp vụ quản lý dành cho Quản lý cấp trung; Giám đốc tài chính.

#### 6.7. Báo cáo liên quan đến trách nhiệm đối với cộng đồng địa phương

+ Các hoạt động an sinh xã hội trên địa bàn phường Thọ Quang, quận Sơn Trà, Thành phố Đà Nẵng: Công ty, Công đoàn luôn quan tâm ủng hộ đến công tác an sinh xã hội, đền ơn đáp nghĩa trên địa bàn Phường Thọ Quang, ủng hộ các hoạt động của đoàn thể, chi hội nhân các ngày lễ lớn như ngày Thương binh liệt sĩ, hội người cao tuổi, quỹ vì người nghèo, hội cựu chiến binh, hội thanh niên xung phong, Hội nạn nhân chất độc da cam,... nhân các ngày kỷ niệm trong năm.

Bao gồm: Hỗ trợ khó khăn người mù; Ủng hộ mua vé hội người mù biểu diễn văn nghệ; Ủng hộ ngày 1/6 Hội từ thiện Quận Sơn Trà; Ủng hộ mua vé biểu diễn Nghệ thuật đất nước và thân yêu; Ủng hộ Tết Trung thu đội biên phòng; Tri ân chiến Sĩ Trường Sơn.

Bên cạnh đó, còn ủng hộ cho các cháu học sinh nghèo vượt khó của các trường Trung học trên địa bàn Quận trong năm học vừa qua là 02 đợt với số tiền là hơn 10,8 triệu đồng.

6.8. Báo cáo liên quan đến hoạt động thị trường vốn xanh theo hướng dẫn của UBCKNN: Không có

### III. Báo cáo và đánh giá của Ban giám đốc

#### 1. Đánh giá kết quả hoạt động SXKD

a) Hoạt động SXKD năm 2023 của Công ty Cổ phần Logistics Cảng Đà Nẵng đã hoàn thành các chỉ tiêu như Đại hội cổ đông năm 2023 đề ra cụ thể:

*Dvt: Triệu đồng*

Chỉ tiêu	Thực hiện năm 2022	Kế hoạch năm 2023	TH năm 2023	% TH/KH năm 2023
Doanh thu	192.185	193.000	219.470	113,72 %
Lợi nhuận	7.156	7.500	9.522	126,96 %

Kết quả kinh doanh năm 2023 của Công ty cổ phần Logistics Cảng Đà Nẵng (Danalog) đạt được so với kế hoạch đã đề ra như sau:

Doanh thu năm 2023 đạt 113,72 % so với kế hoạch đề ra. Lợi nhuận đạt 126,96% so với kế hoạch đề ra. Trong đó:

+ Doanh thu kho đạt 39.393 triệu đồng, tăng 130% so với kế hoạch năm 2023, tăng 15% so với cùng kỳ năm 2022.

+ Doanh thu Depot năm 2023 đạt 103% so với kế hoạch, tăng 10% cùng kỳ năm 2022. Doanh thu Depot tăng so với cùng kỳ là do áp dụng đơn giá mới từ ngày 1/4/2023.

+ Doanh thu vận chuyển quốc tế năm 2023 đạt 113,49% kế hoạch năm và tăng 21,57% so với cùng kỳ năm 2022.

Các giải pháp đã thực hiện để hoàn thành kế hoạch sản xuất kinh doanh 2023:

+ Đối với Kho: Nâng cao chất lượng dịch vụ khách hàng; Giảm thời gian làm thủ tục; Giảm thời gian làm hàng, tăng ca theo yêu cầu khách hàng; Cắt giảm lực lượng lao động năng suất thấp; Tiết kiệm chi phí.

+ Đối với Depot: Năm 2023 tổng sản lượng hàng hoá thông qua Cảng Đà Nẵng đạt 675,000 Teus tăng 7% so với cùng kì năm 2022 (630,000 Teus) nên sản lượng cont đưa về Depot Danalog cũng tăng; Mặt bằng bãi đã được sửa chữa, khắc phục kịp thời để hoạt động sxkd được liên tục.

+ Đối với vận chuyển: Liên tục tìm kiếm khách hàng vận chuyển để nâng cao năng lực, vị thế vận tải của Danalog trên thị trường. Chăm sóc và triển khai thêm những dịch vụ đi kèm tốt nhất đối với khách hàng đang hợp tác để tăng sản lượng vận chuyển

b) Những tiến bộ công ty đã đạt được:

+ Với sự chỉ đạo của Ban giám đốc kịp thời ngay từ đầu năm 2023 tìm những ngành hàng, dịch vụ là thế mạnh của Công ty nên đã đạt được kết quả tốt.

+ Nhờ sự đoàn kết gắn bó của tập thể CBCNV công ty, sự chỉ đạo sát sao của HĐQT và công tác điều hành của Giám đốc công ty thể hiện qua các giải pháp như: Công ty đã tính toán để khai thác hiệu quả các dịch vụ tại công ty như Kho CFS; Kho Ngoại quan; Depot container, tập trung tối đa vào lượng hàng hoá thông qua Cảng Đà Nẵng, cho cảng thuê phương tiện thiết bị,...

- Công tác đối ngoại : Quan hệ tốt với cơ quan hữu quan như: Hải quan, ngân hàng, thuế, đơn vị đối tác khách hàng. Chu trình thu hồi vốn nhanh đem lại hiệu quả, tập trung làm công tác Marketing.

+ Phát huy tối đa năng lực của mỗi thành viên trong Công ty, không ngừng cải tiến bộ máy quản lý để nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh.

+ Chỉ đạo chặt chẽ công tác cán bộ, đào tạo nâng cao trình độ chuyên môn trên cơ sở mục tiêu chiến lược và nhiệm vụ sản xuất của Công ty.

+ Tiết kiệm chi phí, phân tích chi tiết các hoạt động SXKD.

+ Ban điều hành và các bộ phận liên quan tiến hành kiểm tra, xem xét tình hình kho tàng bến bãi để sửa chữa, bảo trì và bảo dưỡng.

+ Tích cực thu hồi công nợ. Làm lành mạnh tài chính của Công ty.

## 2. Tình hình tài chính:

### a) Tình hình tài sản

Trong năm 2023, các hạng mục đầu tư đã thực hiện là mua sắm, trang bị các tài sản bao gồm:

STT	Hạng mục	Số lượng	Giá trị (VNĐ)	Ghi chú
1	Container Văn phòng	01	85.000.000	Bổ sung nguồn lực cho kho/bãi
2	Nhà để xe CBCNV	01	52.960.000	Bổ sung nguồn lực cho kho/ bãi
3	Xưởng cơ khí	01	48.230.000	Trang bị mới cho Công ty
4	Xe nâng dầu 5 tấn	01	1.188.000.000	Đưa vào sử dụng tháng 1/2024
5	Xe nâng điện 1,8 tấn	01	626.400.000	Đưa vào sử dụng tháng 1/2024

- Về nợ xấu: Không có.

### b) Tình hình Nợ phải trả

Trong năm 2023 công ty đã hoàn thành việc trả nợ cho khách hàng đúng hạn và cũng không có những biến động lớn về các khoản nợ.

Nợ phải trả quá hạn, ảnh hưởng chệnh lệch của tỉ giá hối đoái đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty, ảnh hưởng chệnh lệch lãi vay: Không có.

## 3. Những cải tiến về cơ cấu tổ chức, chính sách, quản lý

Trong năm 2023 công ty đã từng bước sắp xếp nhân sự ở các phòng ban cho hợp lý nhằm phát huy hiệu quả và năng lực ở mỗi cá nhân, mỗi bộ phận. Thực hiện tuyển dụng nhân sự có chất lượng kết hợp với đào tạo nhằm đáp ứng tốt yêu cầu kinh doanh của Công ty.

Các chương trình phát triển kỹ năng và học tập liên tục để hỗ trợ người lao động đảm bảo có việc làm và phát triển sự nghiệp bao gồm: Trao đổi về Hệ thống Quản trị nhân sự; Nhận biết hàng hoá nguy hiểm IMDG; An toàn lao động nhóm 1,2,3,4; Lương 3p; Nghiệp vụ khai hải quan cơ bản; Nghiệp vụ quản lý dành cho Quản lý cấp trung...

Xây dựng hoàn chỉnh các quy trình hoạt động và điều hành của công ty. Hoàn thành hệ thống phân công và mô tả công việc tất cả các vị trí trong công ty. Duy trì các tiêu chuẩn ISO 9001:2015; An toàn giao thông 39001:2014 và đồng thời tiếp tục xây dựng hồ sơ ISO 22301:2019; ISO/IEC 27001:2014. Chú trọng công tác đào tạo chuyên môn nghiệp vụ cho cán bộ nhân viên.

Trong hoạt động kinh doanh, Công ty chú trọng việc xây dựng và giám sát thực hiện kế hoạch kinh doanh. Đồng thời triển khai hoạt động marketing trên các nền tảng xã hội (fanpage, facebook). Ngoài ra, còn tham gia các sự kiện nhằm quảng bá hình ảnh, dịch vụ công ty. Và hỗ trợ các trường Đại học trong việc tiếp nhận thực tập sinh, tham gia các talkshow để giới thiệu về ngành logistics. Chú trọng nâng cao chất lượng dịch vụ, dẫn hướng tới sự chuyên nghiệp trong cung cấp dịch vụ logistics.

Rà soát, kiểm tra việc sử dụng các định mức nhiên liệu, vật liệu. Chấp hành việc tiết kiệm điện, nước, văn phòng phẩm.

Chi đạo chặt chẽ công tác cán bộ, đào tạo nâng cao trình độ chuyên môn trên cơ sở mục tiêu chiến lược và nhiệm vụ kinh doanh của Công ty.

Ban điều hành và các bộ phận liên quan thường xuyên tiến hành kiểm tra, xem xét tình hình kho tàng bến bãi để sửa chữa, bảo trì và bảo dưỡng kịp thời nhằm đảm bảo phục vụ sản xuất, tăng tuổi thọ các phương tiện thiết bị và giảm chi phí.

#### *4. Kế hoạch phát triển trong tương lai:*

- + Tiếp tục hoàn thiện công tác quản trị, nhân sự và chuyển đổi số.
- + Giữ vững khách hàng đang có và phát triển các dịch vụ vận tải nội địa, phân phối.
- + Tập trung chấn chỉnh các dịch vụ, các tác nghiệp kém hiệu quả.
- + Xây dựng văn hoá công ty.
- + Phát triển kinh doanh tập trung vào các lĩnh vực chính:
  - Kho CFS & Kho ngoại quan: Hoàn thành việc nâng cấp và mở rộng kho CFS, kho Ngoại quan. Số hóa thành công các quy trình liên quan (Kho CFS, ngoại quan, nội địa) nhằm nâng cao chất lượng dịch vụ, tăng sản lượng khai thác, giảm thời gian làm thủ tục, thời gian khai thác và thời gian chờ làm hàng.
  - Depot container và các dịch vụ đi kèm.



- Phát triển dịch vụ vận tải bằng xe đầu kéo, nhất là vận tải hàng quá cảnh sang Lào. Tập trung phát triển vận tải nội địa từ Cảng Đà Nẵng đến các KCN trong khu vực và ngược lại và khu vực Quảng Nam, Quảng Ngãi.

- Định hướng phát triển bền vững, đảm bảo mức chi trả cổ tức từ 10% trở lên, nâng cao thu nhập cho người lao động và hoàn thành tốt nghĩa vụ nộp thuế với nhà nước và trở nên thân thiện hơn với môi trường.

#### 4.1 Những chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2024:

Đơn vị tính: đồng

STT	CHỈ TIÊU	KẾ HOẠCH NĂM 2024
01	Tổng doanh thu	200.000.000.000
02	Lợi nhuận trước thuế	7.000.000.000
03	Cổ tức phân phối	10 %

#### 4.2 Kế hoạch đầu tư và sửa chữa:

Để hoàn thành các chỉ tiêu kinh doanh năm 2024 và chiến lược phát triển lâu dài của Công ty trong những năm tiếp đến. Ban điều hành xây dựng kế hoạch đầu tư năm 2024 như sau:

Tổng giá trị đầu tư: 19.120.000.000 đ

STT	Hạng mục	Số lượng	Giá trị (VNĐ)	Ghi chú
1	Xe đầu kéo	02	1.500.000.000	Loại 1 cầu Trung Quốc (Bổ sung nguồn lực cho kho/bãi)
2	Xe Reach Stacker	01	12.000.000.000	Bổ sung nguồn lực cho kho/ bãi
3	Xe ô tô con	01	1.400.000.000	Trang bị mới cho Công ty
4	Mái tole kho 3	01	950.000.000	Sửa chữa lớn định kỳ
5	Chuyển đổi số	01	1.600.000.000	Đầu tư mới
6	Bể nước Phòng cháy chữa cháy nhà kho số 1 và số 2	01	970.000.000	Trang bị mới cho Công ty
7	Hệ thống cung cấp điện cho nhà bơm Phòng cháy chữa cháy nhà kho	1	400.000.000	Trang bị mới cho Công ty

	số 1, số 2			
8	Đầu tư khác	01	300.000.000	Dự phòng đầu tư cho các hạng mục phát sinh ngoài kế hoạch năm 2024
	<b>Tổng cộng</b>		<b>19.120.000.000</b>	

#### 4.3 Kế hoạch tài chính:

Nguồn vốn đầu tư trên được thực hiện từ nguồn vốn vay và vốn tự có của Công ty.  
Dự kiến về huy động nguồn vốn kinh doanh lưu động

Đơn vị tính: Triệu đồng

Stt	Diễn giải	Tổng vốn	Vốn tự có	Vốn vay	Vốn CĐ chậm trả năm 2024
1	Kinh doanh, chi phí	17.815	10.815	7,000	
2	Đầu tư	19.120	9,220	9,900	
3	Trả cổ tức	4.310	965		3.345
4	Tổng cộng	41.245	21.000	16.900	3.345

#### 4.4 Kế hoạch nhân sự:

+ Tổng số lao động hiện tại là 160 người. Năm 2024 dự kiến là: 167 người (giảm 04 người so với năm 2023).

+ Kế hoạch tuyển dụng dự kiến là: 11 người.

+ Thu nhập bình quân của người lao động: 14,1 triệu đồng.

#### 5. Báo cáo đánh giá liên quan đến trách nhiệm về môi trường và xã hội của công ty

5.1. Đánh giá liên quan đến các chỉ tiêu môi trường (tiêu thụ nước, năng lượng, phát thải...)

Trong năm 2023, Công ty đã tiêu thụ 7,023 m<sup>3</sup> nước.

Các biện pháp thực hiện tiết kiệm nước:

+ CBCNV cần lưu ý trong việc sử dụng nguồn nước của công ty cấp nước (nước máy) không dùng để tắm rửa, giặt giũ (nhất là công nhân trực tiếp), nên cố gắng tận dụng các hệ thống nước suối chảy sát chân núi để dùng. Không được tùy tiện sử dụng các họng nước máy, nhất là các họng nước dành riêng cho việc chữa cháy của Công ty, để tránh lãng phí.

+ Tuyệt đối không dùng nước máy để rửa xe cá nhân và các loại xe khác.

5.2. Đánh giá liên quan đến vấn đề người lao động

+ Số lượng lao động tính đến 31/12/2023 là: 160 người. Thu nhập bình quân: 14,1 triệu đồng/ người/tháng. Hằng năm, Công ty đã tổ chức khám sức khỏe định kỳ; tổ chức các kỳ nghỉ dưỡng nhân ngày Quốc tế lao động 1/5; ngày Gia đình Việt Nam; ngày Quốc tế phụ nữ 8/3, ngày 20/10 cho CBCNV tham gia.

+ Các lớp đào tạo CBCNV: sơ cấp ngành vận tải; nghiệp vụ bảo dưỡng phương tiện vận tải, máy móc, thiết bị nâng chuyên; Huấn luyện Phòng cháy chữa cháy; Ngoại ngữ (Tiếng Anh Toeic); Nghiệp vụ đấu thầu; Nghiệp vụ kế toán và sử dụng phần mềm.

+ Khoá đào tạo dành cho Cán bộ quản lý: đào tạo kỹ năng quản lý cấp trung.

5.3. Đánh giá liên quan đến trách nhiệm của doanh nghiệp đối với cộng đồng địa phương

Các hoạt động an sinh xã hội trên địa bàn phường Thọ Quang, quận Sơn Trà, Thành phố Đà Nẵng: Công ty, Công đoàn luôn quan tâm ủng hộ đến công tác an sinh xã hội, đền ơn đáp nghĩa trên địa bàn Phường Thọ Quang, ủng hộ các hoạt động của đoàn thể, chi hội nhân các ngày lễ lớn như ngày Thương binh liệt sĩ, hội người cao tuổi, quỹ vì người nghèo, hội cựu chiến binh, hội thanh niên xung phong, Hội nạn nhân chất độc da cam,... nhân các ngày kỷ niệm trong năm.

Bao gồm: Hỗ trợ khó khăn người mù; Ủng hộ mua vé hội người mù biểu diễn văn nghệ; Ủng hộ ngày 1/6 Hội từ thiện Quận Sơn Trà; Ủng hộ mua vé biểu diễn Nghệ thuật đất nước và thân yêu; Ủng hộ Tết Trung thu đội biên phòng; Tri ân chiến Sĩ Trường Sơn.

Bên cạnh đó, còn ủng hộ cho các cháu học sinh nghèo vượt khó của các trường Trung học trên địa bàn Quận trong năm học vừa qua là 02 đợt với số tiền là hơn 10,8 triệu đồng.

+ Tổ chức gặp mặt, tặng quà cho các chị em nhân ngày 8/3 và 20/10

+ Phát quà cho các cháu nhân ngày 1/6, và Tết trung thu, khen thưởng các cháu có thành tích tốt trong học tập và các cháu đỗ Đại học.

+ Tổ chức cho các bộ công đoàn đi tham quan học tập 01 ngày tại thành phố Huế.

+ Định kỳ hàng quý Công ty kêu gọi CBCNV tham gia dọn vệ sinh nhỏ cò, rác thải, kênh mương... trước mặt tiền Văn phòng Công ty tạo môi trường Xanh, sạch, đẹp.

+ Hàng tháng các phòng ban trong công ty còn đăng kí trồng cây xanh, chăm sóc cây xanh ngay tại nơi làm việc giúp mọi người vừa thư giãn vừa thúc đẩy hiệu quả hơn trong công việc.

#### **IV. Đánh giá của Hội đồng quản trị về hoạt động của Công ty**

##### *1. Đánh giá của Hội đồng quản trị về các mặt hoạt động của Công ty*

Năm 2023 là năm có nhiều khó khăn thách thức của nền kinh tế thế giới nói chung và Việt nam nói riêng, do chịu ảnh hưởng của sau đại dịch bệnh Covid 19, sự biến động của giá cả vật tư và đồng tiền ngoại tệ, lãi suất ngân hàng, đồng thời sự cạnh tranh khốc liệt của cơ chế thị trường làm ảnh hưởng đến các doanh nghiệp nói chung và hoạt động SXKD của Công ty cổ phần Logistics Cảng Đà Nẵng nói riêng, nhưng Hội đồng Quản trị, Ban điều hành và tập thể CB-CNV Công ty đã cố gắng hoàn thành tốt chức trách của mình, nhằm cải thiện lợi ích thiết thực cho Người lao động và Quý cổ đông.

Công ty có những thuận lợi cơ bản như: Hệ thống kho bãi gần Cảng Đà Nẵng, công tác khai thác kho bãi đem lại hiệu quả cao, Cảng Đà Nẵng tiếp tục sử dụng bãi container Danalog như là kho bãi vệ tinh của Cảng. Hội đồng quản trị, Ban điều hành của Công ty cùng toàn thể cán bộ CNV có quyết tâm cao trong việc hoàn thành các mục tiêu nhiệm vụ mà Đại hội đồng cổ đông đã đề ra.

Bên cạnh những thuận lợi, Công ty cũng gặp không ít khó khăn như: Thị trường bị thu hẹp do có nhiều đối thủ cạnh tranh; Sản lượng qua khu vực Đà Nẵng giảm; Chất lượng dịch vụ chưa cao, Chi phí đầu vào tăng, trong lúc giá cước đầu ra không tăng; Năng lực cạnh tranh của công ty còn thấp; ...

Năm 2023 Công ty Danalog đạt được các kết quả như sau: Tổng doanh thu là 219,470 triệu đồng đạt 113,72% so với kế hoạch, lợi nhuận đạt 9.522 triệu đồng đạt 126,96% so với kế hoạch. Với kết quả trên, tỷ suất lợi nhuận sau thuế trên vốn điều lệ đạt 26,95%.

STT	Nội dung	Đơn tính	Kế hoạch 2023	Thực hiện 2023	% Hoàn thành
1	Tổng Doanh thu	Triệu đồng	193.000	217.470	113,72 %
2	Tổng Lợi nhuận	Triệu đồng	7.500	9.522	126,96 %
3	Tỷ lệ LN/VĐL	%	17,40 %	22,09 %	126,95 %

## 2. Đánh giá của Hội đồng quản trị về hoạt động của Ban Giám đốc công ty

+ Trong công tác quản lý và điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh Ban điều hành chấp hành đầy đủ các quy định của các bộ luật: Luật doanh nghiệp, luật lao động, các luật thuế, thực hiện đầy đủ các quy định theo điều lệ công ty.

+ Ban giám đốc đã điều hành công tác sản xuất kinh doanh đạt các chỉ tiêu kinh tế kế hoạch đề ra đem lại lợi nhuận cho các cổ đông.

+ HĐQT công ty đã theo dõi và nắm bắt quá trình điều hành và kinh doanh, thông qua các báo cáo văn bản của Ban điều hành gửi HĐQT.

+ Thu nhập của CBCNV ổn định người lao động yên tâm công tác gắn bó lâu dài với Công ty.

## 3. Định hướng kế hoạch kinh doanh của Hội đồng quản trị năm 2024

Năm 2024, Hội đồng quản trị và Ban điều hành vẫn chú trọng lĩnh vực kho CFS, kho Ngoại quan và khai thác Depot container; vận tải bằng xe đầu kéo. Đồng thời tăng cường công tác quản trị công ty, chú trọng công tác nhân sự, nâng cao chất lượng dịch vụ, xây dựng thương hiệu Danalog ngày càng tốt hơn.

### Các nhóm giải pháp chính để thực hiện kế hoạch năm 2024

#### 3.1 Về quản trị, nhân sự:

Tuyển dụng, đào tạo nhân sự đáp ứng yêu cầu của Công ty. Hoàn thiện các chức danh còn thiếu của các phòng ban và tạo đà phát triển cho cán bộ.

Tiếp tục hoàn thiện các quy trình và sổ tay công việc của Công ty cho phù hợp thực tiễn hoạt động, mang lại hiệu quả và ổn định dịch vụ.

Chú trọng công tác quản lý, điều hành, kiểm tra giám sát nhằm đạt hiệu quả tối ưu và nâng cao chất lượng dịch vụ.

Thực hiện số hóa các quy trình dịch vụ và hướng đến chuyển đổi số. Tăng tốc chuyển đổi số, thông qua việc:

- Số hóa các nghiệp vụ Quản lý tuyến đường vận tải
- Số hóa Quản lý nhiên liệu
- Số hóa Phiếu công tác
- Số hóa & tự động hóa tính cước (debit)

o Số hóa & tự động hóa tính lương

Từ đó nhằm giúp đo lường và giám sát được định mức, nhằm nâng cao khả năng kiểm soát và quản trị. Giúp minh bạch hóa; tăng tính chính xác và giúp người lao động có thời gian nghỉ ngơi nhằm nâng cao sự gắn kết với công ty

Tiếp tục thực hiện và áp dụng hai Hệ thống Quản lý chất lượng theo TCVN ISO 9001:2015 và Hệ thống An toàn giao thông đường bộ theo TCVN 39001:2014; đồng thời thực hiện giám sát lần 1 đối với hai hệ thống Hệ thống Kinh doanh liên tục theo ISO 22301:2019 (TCVN ISO 22301:2023) và Hệ thống An toàn thông tin theo ISO/IEC 27001:2014.

Tiếp tục triển khai xây dựng và áp dụng Hệ thống An toàn sức khỏe nghề nghiệp theo ISO 45001:2018 và Hệ thống Quản lý môi trường theo ISO 14001:2015.

**3.2 Công tác kinh doanh:**

Chú trọng việc điều hành, kiểm tra giám sát, áp dụng quy trình nhằm ổn định và nâng cao chất lượng dịch vụ, quảng bá tiếp thị thương hiệu, hình ảnh Công ty.

Xây dựng kế hoạch kinh doanh chi tiết và cụ thể cho từng tháng, từng quý.

Hoàn thành việc mở rộng và nâng cấp kho Ngoại quan và CFS. Diện tích kho Ngoại quan sau mở rộng là 4.150m<sup>2</sup>, kho CFS là 4.150m<sup>2</sup>.

Sửa chữa nâng cấp kho, bãi nhằm đảm bảo điều kiện lưu giữ hàng hóa cho khách hàng an toàn.

Điều chỉnh quy trình và tối ưu hóa việc sắp xếp, đảo chuyển tại các depot. Thực hiện tốt công tác bảo dưỡng sửa chữa PTTB và đầu tư thêm xe nâng cont.

Thực hiện nghiêm túc, hiệu quả các quy trình phòng chống bão lụt giảm nhẹ thiên tai cho kho hàng và depot.

Phát triển vận tải nội địa từ Cảng Đà Nẵng đến các KCN trong khu vực và ngược lại và khu vực Quảng Nam, Quảng Ngãi và tuyến Đà Nẵng – Tây Nguyên và ngược lại.

**3.3 Các giải pháp về tài chính:**

Sử dụng nguồn vốn linh hoạt, hiệu quả. Đối với việc vay vốn cần lựa chọn được ngân hàng có chính sách và lãi suất hợp lý nhất.

Rà soát và tiếp tục điều chỉnh lại định mức nhiên liệu, điện, nước, điện thoại, Internet và văn phòng phẩm.

Ưu tiên chi phí phục vụ trực tiếp kinh doanh, tìm nguồn tài trợ vốn giá rẻ. Đầu tư, mua sắm đảm bảo hiệu quả, khai thác tối đa công suất các phương tiện thiết bị, kho bãi hiện hữu.

Các chỉ tiêu kế hoạch năm 2024 như sau:

STT	Chỉ tiêu	ĐVT	Kế hoạch 2024
1	Tổng Doanh thu	Triệu đ	200.000
2	Lợi nhuận trước thuế	Triệu đ	7.000
3	Thuế thu nhập doanh nghiệp (20%)	Triệu đ	1.400

4	Lợi nhuận sau thuế	Triệu đ	5.600
a	Quỹ khen thưởng, phúc lợi 15%	Triệu đ	840
b	Tỷ lệ chi trả cổ tức dự kiến là 10% trên vốn điều lệ 43,1 tỷ đồng	Triệu đ	4.310
c	Khen thưởng Hội đồng quản trị, Ban điều hành: 7% lợi nhuận sau thuế (khi hoàn thành các chỉ tiêu kế hoạch năm 2024)	Triệu đ	392
d	Còn lại đưa vào quỹ đầu tư phát triển (dự kiến)	Triệu đ	58

## V. Quản trị Công ty

### 1. Hội đồng quản trị

#### a) Thành phần Hội đồng quản trị:

Hội đồng quản trị (HĐQT) Công ty cổ phần Logistics Cảng Đà Nẵng hiện nay gồm 05 thành viên:

Hội đồng quản trị	Chức danh tại DNL	Tỷ lệ sở hữu cp DNL (%) (không tính đại diện phần vốn)	Số lượng chức danh thành viên HĐQT, chức danh quản lý nắm giữ tại các công ty khác
Ông Trần Lê Tuấn	Chủ tịch HĐQT (không điều hành)	0	2
Ông Nguyễn Việt Hòa	Ủy viên HĐQT (không điều hành)	0	1
Ông Trần Phước Hồng	Ủy viên HĐQT	0,827%	0
Ông Nguyễn Văn Thương	Ủy viên HĐQT (không điều hành)	0	1
Ông Phan Bảo Lộc	Ủy viên HĐQT (không điều hành)	0	1

#### b) Các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: Không có

#### c) Hoạt động của Hội đồng quản trị:

Trong cả năm 2023, HĐQT Công ty thông qua các Biên bản cuộc họp, Nghị quyết và Quyết định,...Nhìn chung các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT luôn bám sát tình hình thực tế của Công ty. Hội đồng quản trị có sự đồng thuận cao. Công tác kiểm tra giám sát việc thực hiện Nghị quyết, Quyết định của HĐQT luôn được tăng cường.

Các phiên họp thường kỳ, đột xuất của HĐQT trong cả năm 2023 gồm nội dung chính là: Kế hoạch tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023; Phê duyệt quỹ lương CBNV năm 2022; Công tác tuyển dụng và bổ nhiệm nhân sự; Chấp thuận đơn xin từ nhiệm của thành viên HĐQT; Sửa đổi Điều lệ Công ty; Chủ trương ký kết hợp đồng kinh tế giữa Danalog và Công ty CP Container Miền Trung; Chọn công ty kiểm toán BCTC năm 2023;

Công tác đầu tư tài sản (phê duyệt hồ sơ mời thầu gói thầu mua sắm xe nâng 5 tấn; xe nâng 1,8 tấn; hệ thống PCCC; 01 Container văn phòng 40'; thay mái tôn Kho; Xưởng cơ khí; Nhà để xe CBCNV; Thông qua phương án vay vốn và thế chấp tài sản bảo đảm tại ngân hàng; Phê duyệt quỹ tiền lương CBCNV năm 20223 Phê duyệt chủ trương ký kết hợp đồng kinh tế giữa Công ty Danalog và Cảng Đà Nẵng.

Trong năm 2023, Hội đồng quản trị đã thống nhất cho Ban điều hành đầu tư máy móc trang thiết bị, phương tiện vận tải phục vụ cho việc sản xuất kinh doanh bao gồm: 01 xe nâng 5 tấn; 01 xe nâng 1,8 tấn; trang bị hệ thống PCCC cho kho 1, kho 2; thay mới mái tôn Kho.

Nhìn chung trong năm 2023, có thể nói hoạt động của Hội đồng quản trị vẫn ổn định.

Trên cơ sở kết quả các cuộc họp, HĐQT đã ban hành nhiều quyết định/ nghị quyết làm cơ sở cho Giám đốc triển khai các hoạt động SXKD như sau:

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	01/NQ-HĐQT	02/02/2023	Nghị quyết của HĐQT về các nội dung cuộc họp ngày 02/02/2023	100%
2	02/NQ-HĐQT	09/02/2023	Nghị quyết về kế hoạch tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023.	100%
3	03/QĐ-HĐQT	24/02/2023	Quyết định phê duyệt quỹ tiền lương của Cán bộ công nhân viên năm 2022.	100%
4	04/NQ-HĐQT	15/03/2023	Nghị quyết phê duyệt kết quả tuyển dụng nhân sự giữ chức vụ Trưởng phòng Kinh doanh Kho hàng.	100%
5	05/QĐ-HĐQT	15/03/2023	Quyết định bổ nhiệm Trưởng phòng Kinh doanh Kho hàng.	100%
6	06/NQ-HĐQT	22/03/2023	Nghị quyết chấp thuận đơn xin từ nhiệm thành viên HĐQT của ông Nguyễn Việt Hoà, ông Nguyễn Văn Thương tại ĐH đồng cổ đông thường niên năm 2023	100%
7	07/NQ-HĐQT	11/04/2023	Nghị quyết về chương trình, tài liệu trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023	100%
8	08/QĐ-HĐQT	19/04/2023	Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư hệ thống PCCC tự động nhà kho số 1, số 2	100%
9	09/QĐ-HĐQT	19/04/2023	Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư mua sắm 01 xe nâng có sức nâng 5 tấn	100%

10	10/NQ-HĐQT	20/04/2023	Nghị quyết về sửa đổi Điều lệ Công ty	100%
11	11/QĐ-HĐQT	27/04/2023	Quyết định phê duyệt chủ trương ký kết Hợp đồng kinh tế giữa Công ty CP Logistics Cảng Đà Nẵng và Công ty cổ phần Container Miền Trung năm 2023	100%
12	12/NQ-HĐQT	12/05/2023	Nghị quyết về việc tái tục vay vốn lưu động tại Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam – CN Đà Nẵng phục vụ hoạt động kinh doanh	100%
13	13/QĐ-HĐQT	22/05/2023	Quyết định phê duyệt chọn công ty kiểm toán báo cáo tài chính năm 2023	100%
14	14/QĐ-HĐQT	24/05/2023	Quyết định thành lập Tổ chuyên gia đấu thầu các gói thầu thuộc Dự án mua sắm 01 xe nâng 5 tấn	100%
15	15/QĐ-HĐQT	25/05/2023	Quyết định thành lập Tổ thẩm định và các gói thầu thuộc Dự án mua sắm 01 xe nâng 5 tấn	100%
16	16/QĐ-HĐQT	05/06/2023	Quyết định phê duyệt đầu tư và chọn đơn vị cung cấp 01 container Văn phòng 40'	100%
17	17/QĐ-HĐQT	08/06/2023	Quyết định phê duyệt điều chỉnh hạng mục đầu tư, dự án và kế hoạch lựa chọn nhà thầu thuộc Dự án đầu tư 01 xe nâng 5 tấn	100%
18	18/QĐ-HĐQT	19/06/2023	Quyết định thành lập Tổ thẩm định dự án và các gói thầu thuộc dự án đầu tư lắp đặt Hệ thống PCCC & chống sét Nhà kho số 1, 2	100%
19	19/QĐ-HĐQT	26/06/2023	Quyết định phê duyệt nhiệm vụ và dự toán chi phí lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật thuộc Dự án lắp đặt HT PCCC và chống sét kho số 1, số 2	100%
20	20/QĐ-HĐQT	05/07/2023	Quyết định phê duyệt Hồ sơ mời thầu qua mạng gói thầu MS-Mua sắm 01 xe nâng 5 tấn thuộc Dự án đầu tư 01 xe nâng 5 tấn	100%



21	21/QĐ-HĐQT	25/07/2023	Quyết định phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu MS-Mua sắm 01 xe nâng 5 tấn thuộc Dự án đầu tư 01 xe nâng 5 tấn	100%
22	22/NQ-HĐQT	26/07/2023	Nghị quyết của HĐQT về các nội dung cuộc họp ngày 26/07/2023	100%
23	23/QĐ-HĐQT	02/08/2023	Quyết định thành lập Tổ thẩm định dự án và các gói thầu thuộc dự án mua sắm 01 xe nâng điện 1,8 tấn	100%
24	24/QĐ-HĐQT	03/08/2023	Quyết định phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu TV01-Lập báo cáo kinh tế kỹ thuật thuộc Dự án đầu tư lắp đặt HT PCCC và chống sét kho số 1, số 2	100%
25	25/QĐ-HĐQT	03/08/2023	Quyết định phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu TV02-Thẩm tra Báo cáo kinh tế kỹ thuật thuộc Dự án đầu tư lắp đặt HT PCCC và chống sét kho số 1, số 2	100%
26	26/QĐ-HĐQT	17/08/2023	Quyết định về việc phê duyệt dự án và kế hoạch lựa chọn nhà thầu thuộc dự án mua sắm 01 xe nâng điện 1,8 tấn	100%
27	27/QĐ-HĐQT	21/08/2023	Quyết định phê duyệt đầu tư và chọn đơn vị cung cấp gia công, lắp dựng nhà để xe	100%
28	28/QĐ-HĐQT	25/09/2023	Quyết định phê duyệt chủ trương thanh lý 02 xe đầu kéo hư hỏng không còn nhu cầu sử dụng	100%
29	29/QĐ-HĐQT	02/11/2023	Quyết định về việc phê duyệt bản vẽ thiết kế và dự toán công trình Nhà ăn CBCNV	100%
30	30/QĐ-HĐQT	03/11/2023	Quyết định phê duyệt quỹ tiền lương của Cán bộ công nhân viên năm 2023	100%
31	31/QĐ-HĐQT	14/11/2023	Quyết định phê duyệt dự án và kế hoạch lựa chọn nhà thầu thuộc Dự án đầu tư lắp đặt HT PCCC và chống sét kho số 1, số 2	100%

32	32/QĐ-HĐQT	27/11/2023	Quyết định phê duyệt dự toán và chọn đơn vị cung cấp sửa chữa thay mái tôn nhà kho số 01	100%
33	33/QĐ-HĐQT	30/11/2023	Quyết định về việc phê duyệt Hồ sơ mời thầu qua mạng Gói thầu XL-Thi công lắp đặt hệ thống PCCC và chống sét thuộc Dự án đầu tư lắp đặt HT PCCC và chống sét kho số 1, số 2	100%
34	34/QĐ-HĐQT	30/11/2023	Quyết định phê duyệt đầu tư và chọn đơn vị cung cấp gia công, lắp dựng Xưởng cơ khí	100%
35	35/NQ-HĐQT	05/12/2023	Nghị quyết của HĐQT về các nội dung cuộc họp ngày 05/12/ 2023	100%
36	36/QĐ-HĐQT	11/12/2023	Quyết định phê duyệt chủ trương thanh lý 01 phế liệu bao 2 vú đã hư hỏng không còn nhu cầu sử dụng	100%

d) Hoạt động của thành viên Hội đồng quản trị độc lập : Không có

e) Danh sách các thành viên HĐQT có chứng chỉ đào tạo về quản trị Công ty : Không có.

Danh sách các thành viên HĐQT tham gia các chương trình về quản trị Công ty trong năm : Trong năm, ông Trần Phước Hồng – UV HĐQT có tham gia Chương trình về quản trị Công ty do Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội tổ chức

## 2. Ban kiểm soát:

a) Thành viên và cơ cấu của Ban Kiểm Soát:

Ban kiểm soát (BKS) Công ty cổ phần Logistics Cảng Đà Nẵng hiện nay gồm 03 thành viên:

1. Ông Trần Phước Khương – Trưởng ban kiểm soát
2. Ông Ngô Quốc Văn - Ủy viên BKS
3. Bà Trần Thị Phước - Ủy viên BKS

b) Hoạt động của Ban kiểm soát:

- Trong năm 2023, Ban kiểm soát đã hoạt động theo đúng chức năng quy định bởi Luật Doanh nghiệp, Điều lệ công ty và Quy chế hoạt động của Ban Kiểm soát. Ban Kiểm soát đã thường xuyên được tiếp cận các văn bản, nghị quyết, quyết định của HĐQT cũng như Ban điều hành qua đó nắm bắt được tình hình hoạt động của Công ty; được mời tham dự, góp ý tại các cuộc họp Hội đồng quản trị. Các nghị quyết, quyết định của Hội đồng quản trị được ban hành đúng thẩm quyền, phù hợp với Điều lệ, quy chế hoạt động của HĐQT và các quy định khác của pháp luật.

+ Kiểm soát hoạt động của Hội đồng quản trị, Ban điều hành:

- Hội đồng quản trị đã tổ chức thành công Đại hội đồng cổ đông thường niên 2023 ngày 12/4/2023 và đã ban hành Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên 2023 bao gồm các vấn đề: Thông qua BCTC năm 2022 đã được kiểm toán; báo cáo của HĐQT, BKS về tình hình hoạt động năm 2022 và phương hướng hoạt động năm 2023; thông qua kết quả SXKD

năm 2022, phân phối lợi nhuận, chi trả cổ tức năm 2022; kế hoạch doanh thu, lợi nhuận, cổ tức năm 2023; thù lao HĐQT, BKS; lựa chọn đơn vị kiểm toán BCTC năm 2023; thông qua việc sửa đổi Điều lệ công ty; miễn nhiệm 02 thành viên Hội đồng quản trị và kết quả bầu cử thành viên Hội đồng quản trị.

- Hội đồng quản trị nói chung và từng thành viên HĐQT nói riêng đã thực hiện tốt vai trò, nhiệm vụ chỉ đạo giám sát, đôn đốc kịp thời các hoạt động của Ban điều hành theo đúng quyền hạn và trách nhiệm đã được quy định.

- Hội đồng quản trị tuân thủ đầy đủ các quy định của pháp luật và quy chế quản trị Công ty; đã ban hành 36 Nghị quyết và Quyết định theo đúng thẩm quyền quy định tại Điều lệ Công ty và các quy định của pháp luật liên quan.

- Hội đồng quản trị và Giám đốc Công ty đã thực hiện đầy đủ nghĩa vụ công bố thông tin tại địa chỉ website "danalog.com.vn" nâng cao tính minh bạch trong hoạt động quản trị; tạo điều kiện thuận lợi cho cổ đông nắm rõ tình hình hoạt động của Công ty; nâng cao hình ảnh Công ty trong mắt các nhà đầu tư, đối tác.

- Ban điều hành đã triển khai hoạt động SXKD của Công ty phù hợp với Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông năm 2023, tuân thủ sự chỉ đạo của HĐQT, của Điều lệ Công ty và các quy định của pháp luật. Ban điều hành đã trình HĐQT 36 tờ trình chủ yếu tập trung vào các vấn đề sản xuất kinh doanh, đầu tư, nhân sự, lao động tiền lương.

- Ban Kiểm soát đã tham dự đầy đủ các cuộc họp định kỳ hàng quý giữa Hội đồng quản trị với Ban Giám đốc để nghe Ban Giám đốc báo cáo tình hình hoạt động kinh doanh từng quý và mục tiêu phương hướng hoạt động tiếp theo nhằm hoàn thành tốt các chỉ tiêu kế hoạch đề ra. Trong năm 2023, BKS không nhận được bất cứ yêu cầu nào của cổ đông hoặc nhóm cổ đông yêu cầu xem xét về hoạt động của công ty, về việc điều hành của HĐQT và Ban điều hành.

+ Thẩm định kết quả sản xuất kinh doanh, đầu tư, nhân sự:

- Công tác sản xuất kinh doanh: Năm 2023, Công ty tiếp tục đạt được những thành tựu sản xuất kinh doanh đáng khích lệ trong bối cảnh thị trường còn nhiều khó khăn. Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng 14.5%, trong đó doanh thu depot tăng 16%, doanh thu vận tải tăng 23.2%. Lợi nhuận trước thuế tăng 33.1% (trong đó có phần lợi nhuận bất thường từ việc giảm trừ tiền thuê đất là 1.5 tỷ đồng).

- Công tác đầu tư, thanh lý TSCĐ trong năm 2023 được công ty thực hiện theo đúng kế hoạch đầu tư đã thông qua tại đại hội cổ đông thường niên năm 2023, trong đó tập trung đầu tư vào lĩnh vực phục vụ hoạt động kinh doanh của kho CFS; hoạt động vận chuyển bằng xe đầu kéo. Thực hiện tương đối tốt quy trình mua sắm, đầu tư phương tiện thiết bị đáp ứng nhu cầu hoạt động kinh doanh; tăng chất lượng cung ứng dịch vụ cho khách hàng.

- Công tác nhân sự: Trong năm 2023, Ban điều hành công ty đã trình HĐQT ban hành các quyết định về việc bổ nhiệm 01 Trưởng phòng kinh doanh kho hàng; chấp thuận đơn xin từ nhiệm của 02 thành viên Hội đồng quản trị, phê duyệt quỹ tiền lương; thành lập các Tổ chuyên môn phục vụ công tác đầu tư.

- Công tác quản lý: Tăng cường công tác quản trị, quản lý điều hành tại công ty. Tiếp tục thực hiện và đẩy mạnh công tác chuyển đổi số trong doanh nghiệp.

c) Kiến nghị của Ban Kiểm soát:

+ Tăng cường công tác quản trị, nâng cao năng lực sản xuất, đổi mới sáng tạo, giảm tiêu hao nguồn lực, chi phí sản xuất, chi phí vận hành, đồng thời đáp ứng tốt hơn nhu cầu của

khách hàng. Trong đó trọng tâm là công tác chuyển đổi số, quản trị nguồn nhân lực, quản trị khách hàng.

+ Xây dựng kế hoạch đầu tư năm 2024 cho phù hợp với nguồn lực, đáp ứng nhu cầu mở rộng sản xuất kinh doanh. Đồng thời thực hiện tốt việc liên kết, phối hợp với các đơn vị trong và ngoài Công nhằm mở rộng phát triển thị trường, khai thác tối đa các phương tiện, thiết bị đã đầu tư, tạo chuỗi cung ứng dịch vụ logistics theo định hướng kinh doanh chính của Công ty.

+ Thường xuyên rà soát và hoàn thiện hệ thống quy trình, quy phạm và các quy định nội bộ sử dụng trong công tác quản lý của Công ty, kiểm soát chặt chẽ hơn nữa các khoản chi phí của Công ty, đặc biệt là các khoản chi phí thuê ngoài. Trong thời gian tới, Ban điều hành cần soạn thảo và ban hành/trình ban hành Quy chế tài chính, Quy chế quản lý nợ phải thu/phải trả, Quy chế phân bổ chi phí sửa chữa, CCDC.

+ Ban điều hành cần tiếp tục giám sát chặt chẽ tình hình nợ xấu và tìm mọi giải pháp thu hồi công nợ. Thận trọng trong việc nghiên cứu và đánh giá, phân tích năng lực của khách hàng trước khi ký kết hợp đồng dịch vụ tránh mọi rủi ro trong sử dụng và bảo toàn vốn hoạt động của công ty.

+ Tập trung công tác đào tạo, nâng cao chất lượng lao động. Tăng cường việc ứng dụng công nghệ thông tin, khoa học kỹ thuật vào quản lý và trong thực tiễn sản xuất kinh doanh.

3. Các giao dịch, thù lao và các khoản lợi ích của Hội đồng quản trị, Ban giám đốc, Ban kiểm soát:

a) Lương, thưởng, thù lao, các khoản lợi ích:

- Lương Ban Giám đốc: 1.194.322.225 đồng

- Thù lao Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát năm 2023:

TT	Chức vụ	Chức vụ	Số tiền đã chi trả
1	Trần Lê Tuấn	Chủ tịch HĐQT	60.000.000 đ/người
2	Nguyễn Việt Hoà	Thành viên HĐQT	13.600.000 đ/người
3	Trần Phước Hồng	Thành viên HĐQT	48.000.000 đ/người
4	Phan Bảo Lộc	Thành viên HĐQT	48.000.000 đ/người
5	Bùi Minh Hưng	Thành viên HĐQT	34.400.000 đ/người
6	Đặng Trần Gia Thoại	Thành viên HĐQT	34.400.000 đ/người
7	Nguyễn Văn Thương	Thành viên HĐQT	13.600.000 đ/người
8	Trần Phước Khương	Trưởng ban KS	42.000.000 đ/người
9	Ngô Quốc Văn	Thành viên BKS	30.000.000 đ/người
10	Trần Thị Phước	Thành viên BKS	30.000.000 đ/người
	<b>Tổng cộng</b>		<b>354.000.000 đ/người</b>

- Thực hiện năm 2023: Tổng mức chi trả thù lao cho Thành viên HĐQT, Ban kiểm soát và thư ký HĐQT: 390.000.000 đồng phù hợp với Nghị quyết đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 của Công ty và các văn bản hướng dẫn của Nhà nước. Cụ thể :

TT	Chức vụ	Số lượng	Số tiền được duyệt	Số tiền đã chi trả
1	Chủ tịch HĐQT	1	60.000.000 đ/người	60.000.000 đ/người
2	Ủy viên HĐQT	4	192.000.000 đ/người	192.000.000 đ/người
3	Trưởng ban kiểm soát	1	42.000.000 đ/người	42.000.000 đ/người
4	Thành viên BKS	2	60.000.000 đ/người	60.000.000 đ/người
5	Thư ký Công ty	1	36.000.000 đ/người	36.000.000 đ/người
	<b>Tổng cộng</b>		<b>390.000.000 đ/người</b>	<b>390.000.000 đ/người</b>

b) Giao dịch cổ đông nội bộ và người có liên quan, Giao dịch cổ đông lớn:

Giao dịch cổ phiếu của Cổ đông nội bộ và người có liên quan trong năm 2023 : Không có

Giao dịch cổ phiếu của Cổ đông lớn :

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với cổ đông nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	
01	Công ty cổ phần Cung ứng và Dịch vụ Kỹ thuật Hàng Hải	Cổ đông lớn (Ngày 07/03/2023, gửi thông báo về việc là cổ đông lớn)	211.200	4,9002%	215.700	5,0046%	Tăng lên do mua cổ phần vào ngày 07/03/2023 (căn cứ báo cáo số 223-01/MAC-DNL) về ngày trở thành cổ đông lớn nắm giữ từ 5% trở lên cổ phiếu
02	Công ty cổ phần Cung ứng và Dịch vụ Kỹ thuật Hàng Hải	Cổ đông lớn (Ngày 23/05/2023, gửi thông báo về việc là không còn cổ đông lớn)	232.200	5,18%	0	0%	Bán cổ phần vào ngày 23/05/2023 (căn cứ báo cáo số 223-02/MAC-DNL) về ngày không còn là cổ đông lớn nắm giữ từ 5% trở lên cổ phiếu
03	Công ty cổ phần Cung ứng và Dịch vụ Kỹ thuật Hàng Hải	Cổ đông lớn (Ngày 20/07/2023, gửi thông báo về việc là cổ đông lớn)	144.800	3,36%	225.700	5,24%	Tăng lên do mua cổ phần vào ngày 20/07/2023 (căn cứ báo cáo số 223-03/MAC-DNL) về ngày trở thành cổ đông lớn nắm giữ từ 5% trở lên cổ phiếu
04							

Công ty cổ phần Cung ứng và Dịch vụ Kỹ thuật Hàng Hải	Cổ đông lớn (Ngày 10/08/2023, gửi thông báo về việc là cổ đông lớn)	225.700	5.24%	560.000	12.99%	Tăng lên do mua cổ phần vào ngày 10/08/2023 (căn cứ báo cáo số 2230801/MAC-DNL) về ngày trở thành cổ đông lớn, nhà đầu tư nắm giữ từ 5% trở lên cổ phiếu
---	---	---------	-------	---------	--------	--

c) Hợp đồng hoặc giao dịch với cổ đông nội bộ và người có liên quan đến đối tượng nói trên:

Công ty cổ phần Cảng Đà Nẵng - MST: 0400101972, địa chỉ: 26 Bạch Đằng, Quận Hải Châu, Tp Đà Nẵng - là cổ đông lớn của Công ty đồng thời là người có liên quan đến thành viên Hội đồng quản trị của DNL. Trong năm 2023, giữa DNL và CDN đã có phát sinh giao dịch các Hợp đồng sau:

+ Hợp đồng đầu ra của Công ty CP Logistics Cảng Đà Nẵng với Công ty cổ phần Cảng Đà Nẵng bao gồm:

STT	Nội dung	Diễn giải
1	Thuê container văn phòng 40'	Số 22-2020/HĐTC/CDN-DNL ngày 15/08/2020
2	Xếp dỡ, giao nhận, lưu bãi, vệ sinh, trung chuyển container	Số 37/DNL-DNP/Inland Container Depot ngày 01/01/2023
3	Giám định container rỗng tại cầu tàu Tiên Sa	Số 35/2023/DNL-HĐ ngày 01/01/2023
4	Thuê 07 bộ xe đầu kéo và rơ moóc vận chuyển container trong và ngoài cảng Tiên Sa	Số 010123/DNP-DNL/Thuê xe ĐKRM ngày 01/01/2023
5	Xếp dỡ, lưu kho hàng giấy	Số 38-2023/DNL-DNP ngày 01/01/2023
6	Thuê xe nâng chụp container Reach stracker	Số 39/DNL-DNP/Thuê xe ngày 05/01/2023
7	Sửa chữa container	Số 65/2023/DNL-DNP ngày 01/06/2023

+ Hợp đồng đầu vào của Công ty CP Logistics Cảng Đà Nẵng với Công ty cổ phần Cảng Đà Nẵng bao gồm:

STT	Nội dung	Diễn giải
1	Nâng hạ cont	Số 36/HĐ-N2023 ngày 01/01/2023
2	Vận chuyển hàng Lào	Số 02-2023/DNL-DNP ngày 05/01/2023

3	Nhiên liệu	Số 2023-01/TS-DNL ngày 01/01/2023
---	------------	-----------------------------------

Công ty cổ phần Container Miền Trung - MST: 0400424349, địa chỉ: 75 Quang Trung, Quận Hải Châu, Tp Đà Nẵng - là cổ đông lớn của Công ty đồng thời là người có liên quan đến thành viên Hội đồng quản trị của DNL. Trong năm 2023, giữa DNL và VSM đã có phát sinh giao dịch các Hợp đồng sau:

+ Hợp đồng đầu ra của Công ty CP Logistics Cảng Đà Nẵng với Công ty cổ phần Container Miền Trung bao gồm:

STT	Nội Dung	Diễn Giải
1	Dịch vụ giao nhận hàng CFS, thủ tục hải quan, lưu kho CFS, vận chuyển hàng kho CFS	Số 027-2023/CFS-Xuất/DNL-VICONSHIP ngày 01/01/2023
2	Nâng hạ, đảo chuyển cont rỗng	Số 01-2023/DEPOT/DNL-VSM ngày 01/01/2023

+ Hợp đồng đầu vào của Công ty CP Logistics Cảng Đà Nẵng với Công ty cổ phần Container Miền Trung bao gồm:

STT	Nội Dung	Diễn Giải
1	Nâng hạ cont	Số 06/HĐKT/N2023 ngày 26/12/2022
2	Sửa chữa xe đầu kéo	Số 02/2023/HĐSC-DV/VSM-DNL ngày 02/01/2023

d) Đánh giá việc thực hiện các quy định về quản trị Công ty: Trong năm, Công ty đã thực hiện tốt các quy định về quản trị công ty, thực hiện công bố thông tin theo đúng quy định của pháp luật.

## **VI. Báo cáo tài chính**

### *1. Ý kiến kiểm toán*

Trích: “Theo ý kiến chúng tôi, xét trên mọi khía cạnh trọng yếu, báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý về tình hình tài chính của Công ty tại ngày 31/12/2023 cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ trong năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý hiện hành có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.” (KTV Phan Văn Sĩ, chứng chỉ hành nghề số 4040-2022-010-1).

Đơn vị kiểm toán độc lập: Công ty TNHH Kiểm toán và Kế toán AAC

### *2. Báo cáo tài chính được kiểm toán*

Các báo cáo tài chính đã được kiểm toán theo quy định của pháp luật về kế toán gồm: Bảng cân đối kế toán; Báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh; Báo cáo lưu chuyển tiền tệ; Thuyết minh báo cáo tài chính. (Đã gửi bản cứng đến Ủy Ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội).

Ban Giám đốc điều hành Công ty cam kết rằng Báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại thời điểm 31/12/2023, kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực, chế độ kế toán Việt Nam và tuân thủ các quy định hiện hành có liên quan.

CÔNG TY CỔ PHẦN LOGISTICS CẢNG ĐÀ NẴNG

GIÁM ĐỐC



TRẦN PHƯỚC HỒNG

Nơi nhận:

- UBCKNN
- Sở GD&ĐT HN
- HĐQT.
- Công ty (T/hiện).
- Lưu.