

Số: 17/2024/CBTT - BVL

Hà Nội, ngày 25 tháng 03 năm 2024

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC & SỞ GDCK HÀ NỘI**

**Kính gửi:**

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

**I. Thông tin Công ty: Công ty Cổ phần BVLand**

- Mã chứng khoán: **BVL**
- Mã số thuế: **0102983609**
- Trụ sở chính: Số 92, phố Trúc Khê, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội, Việt Nam.
- Điện thoại: 024.355 60999 Website: <https://bvland.vn>
- Người CBTT: Ông **Lý Tuấn Anh** – Tổng giám đốc
- Địa chỉ: 24 Công Giếng, Phường Bưởi, Quận Tây Hồ, TP Hà Nội, Việt Nam
- Điện thoại: 024.355 60999
- Loại thông tin công bố:  
 24 giờ  Bất thường khác  Theo yêu cầu  Định kỳ

**II. Nội dung thông tin công bố:**

- Nghị quyết số 07/2024/NQ/HĐQT-BVL v/v Thông qua phương án vay vốn tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Thanh Xuân (Vietcombank – CN Thanh Xuân) và phương án BV Land mượn 12 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất từ BV Group.

(Chi tiết theo tài liệu đính kèm)

Thông tin này được công bố trên trang điện tử Công ty vào ngày 25/03/2024 tại đường dẫn <https://bvland.vn/pages/quan-he-co-dong>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Nơi nhận:**

- Như Kính gửi;
- Lưu VP.HĐQT.

**NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN**



**Tổng giám đốc  
LÝ TUẤN ANH**

Số: 07/2024/NQ/HĐQT-BVL

Ngày: 25/03/2024

### NGHỊ QUYẾT

(V/v: Thông qua phương án vay vốn tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Thanh Xuân (Vietcombank - CN Thanh Xuân) và phương án BV Land mượn 12 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất từ BV Group)

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN BV LAND

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần BV Land;
- Căn cứ Biên bản họp HĐQT số 07/2024/BBH/HĐQT-BVL ngày 25/03/2024 v/v Thông qua phương án vay vốn tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Thanh Xuân (Vietcombank - CN Thanh Xuân) và phương án BV Land mượn 12 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất từ BV Group;
- Để triển khai thực hiện.

### QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1.** Thông qua phương án vay vốn ngắn hạn tại Vietcombank – CN Thanh Xuân như sau:

- Tổng hạn mức đề nghị vay tối đa: 100.000.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Một trăm tỷ đồng)
- Mục đích: Các nhu cầu tín dụng ngắn hạn hợp pháp, hợp lý, hợp lệ phục vụ hoạt động xây lắp, thi công xây dựng.
- Biện pháp bảo đảm: Các tài sản bảo đảm thuộc sở hữu của Công ty/Bên thứ 3 phù hợp với quy định của pháp luật và của Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam.

**Điều 2.** Thông qua phương án Công ty Cổ phần BV Land (BV Land) mượn 12 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất từ Công ty Cổ phần Tập đoàn Bách Việt (BV Group). Cụ thể như sau:

#### Tài sản mượn bao gồm:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DL 658811, số vào sổ cấp GCN: CT 10352 được Sở TN&MT Tỉnh Phú Thọ cấp ngày 26/1/2024.
- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DL 658812, số vào sổ cấp GCN: CT 10353 được Sở TN&MT Tỉnh Phú Thọ cấp ngày 26/1/2024.



- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DL 658813, số vào sổ cấp GCN: CT 10354 được Sở TN&MT Tỉnh Phú Thọ cấp ngày 26/1/2024.
- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DL 658814, số vào sổ cấp GCN: CT 10355 được Sở TN&MT Tỉnh Phú Thọ cấp ngày 26/1/2024.
- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DL 658815, số vào sổ cấp GCN: CT 10356 được Sở TN&MT Tỉnh Phú Thọ cấp ngày 26/1/2024.
- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DL 658818, số vào sổ cấp GCN: CT 10358 được Sở TN&MT Tỉnh Phú Thọ cấp ngày 26/1/2024.
- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DL 658819, số vào sổ cấp GCN: CT 10359 được Sở TN&MT Tỉnh Phú Thọ cấp ngày 26/1/2024.
- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DL 658821, số vào sổ cấp GCN: CT 10360 được Sở TN&MT Tỉnh Phú Thọ cấp ngày 26/1/2024.
- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DL 658822, số vào sổ cấp GCN: CT 10361 được Sở TN&MT Tỉnh Phú Thọ cấp ngày 26/1/2024.
- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DL 658823, số vào sổ cấp GCN: CT 10362 được Sở TN&MT Tỉnh Phú Thọ cấp ngày 26/1/2024.
- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DL 658824, số vào sổ cấp GCN: CT 10363 được Sở TN&MT Tỉnh Phú Thọ cấp ngày 26/1/2024.
- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DL 658825, số vào sổ cấp GCN: CT 10364 được Sở TN&MT Tỉnh Phú Thọ cấp ngày 26/1/2024.

**Mục đích mượn:** BV Land thế chấp các tài sản trên để phục vụ xây dựng hạn mức vay xây lắp, thi công xây dựng tại Vietcombank – CN Thanh Xuân.

**Điều 3.** Hội đồng quản trị giao và ủy quyền toàn diện cho ông **Lý Tuấn Anh**- Tổng giám đốc là Người đại diện theo pháp luật của Công ty tổ chức thực hiện thương thảo, ký hợp đồng và thực hiện các thủ tục liên quan tới: (i) Phương án vay vốn tại Vietcombank – CN Thanh Xuân; (ii) Hợp đồng cho mượn tài sản với BV Group đảm bảo phù hợp theo đúng quy định của Công ty, pháp luật hiện hành và chủ trương đã được thông qua. Người đại diện theo pháp luật được quyền phân công và ủy quyền cho Cán bộ nhân viên trong Công ty hoặc Bên thứ ba nào khác thực hiện một, một số hoặc toàn bộ các công việc nêu trên trong phạm vi thẩm quyền được Hội đồng quản trị giao cho.

**Điều 4.** Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc, Trưởng các Phòng/Ban liên quan có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 (t/hiện);
- BKS (b/cáo);
- Ban HCNS (lưu).

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH HĐQT *Qua*  
  


**TẠ HOÀI HẠNH**

