



TẬP ĐOÀN ĐẠT PHƯƠNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 16/CV-ĐP-TC

Hà Nội, ngày 20 tháng 03 năm 2024

V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính

Kính gửi: - Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
- Những Người Sở Hữu Trái Phiếu CTCP Tập Đoàn Đạt Phương

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Nghị định số 65/2022/NĐ-CP ngày 16 tháng 9 năm 2022 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 và Nghị định 08/2023/NĐ-CP ngày 05 tháng 3 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung và ngưng hiệu lực thi hành một số điều tại các Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020, Nghị định số 65/2022/NĐ-CP ngày 16 tháng 9 năm 2022, Công ty Cổ phần Tập đoàn Đạt Phương gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính như sau:



1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: **Công ty Cổ phần Tập đoàn Đạt Phương**
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 15, tòa nhà Handico, Khu đô thị mới Mỹ Trì Hạ, đường Phạm Hùng, phường Mỹ Trì, Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội.
- Điện thoại: (024) 37 830 856 Fax: (024) 37 830 859
- Địa chỉ thư điện tử: loanltm@datphuong.vn
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty Cổ phần đã niêm yết.
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Xây dựng các công trình dân dụng, giao thông thủy lợi; Đầu tư xây dựng các công trình thủy điện, đường dây tải điện, trạm biến áp đến 35KV; Thuê và cho thuê các máy móc, thiết bị ngành xây dựng; Kinh doanh bất động sản.

2. Tình hình tài chính

- Kỳ báo cáo: năm (từ ngày 01/01/2023 đến ngày 31/12/2023).
- Các chỉ tiêu tài chính cơ bản của doanh nghiệp trong kỳ:

Báo cáo tài chính riêng:

Chỉ tiêu (BCTC riêng)	Kỳ trước	Kỳ báo cáo
Tại ngày	31/12/2022	31/12/2023
- Vốn chủ sở hữu	990.515.919.462	1.135.233.079.003
- Hệ số nợ phải trả/vốn chủ sở hữu	1,95	2,15
- Dư nợ trái phiếu/vốn chủ sở hữu	0,20	0,18
- Lợi nhuận sau thuế	113.995.517.433	207.716.713.541
- Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/ vốn chủ sở hữu (ROE)	11,51%	18,30%
- Tỷ lệ an toàn vốn theo quy định của pháp luật chuyên ngành	Không áp dụng	Không áp dụng

Báo cáo tài chính hợp nhất:

Chỉ tiêu (BCTC hợp nhất)	Kỳ trước	Kỳ báo cáo
Tại ngày	31/12/2022	31/12/2023
- Vốn chủ sở hữu	2.206.810.770.547	2.349.865.872.330
- Hệ số nợ phải trả/vốn chủ sở hữu	1,78	1,85
- Dư nợ trái phiếu/vốn chủ sở hữu	0,09	0,09
- Lợi nhuận sau thuế	519.312.730.280	282.686.723.503
- Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/ vốn chủ sở hữu (ROE)	23,53%	12,03%
- Tỷ lệ an toàn vốn theo quy định của pháp luật chuyên ngành	Không áp dụng	Không áp dụng



Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VT.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



TỔNG GIÁM ĐỐC

Trần Anh Tuấn

Tài liệu kèm theo bao gồm: Báo cáo tài chính của năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2023 đã được kiểm toán.