

CÔNG TY TNHH KN CAM RANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 17/2024/CV-KNCR

V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính

Khánh Hòa, ngày 21 tháng 3 năm 2024

Kính gửi: **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty TNHH KN Cam Ranh gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

Tên doanh nghiệp	: CÔNG TY TNHH KN CAM RANH
Địa chỉ trụ sở chính	: Bãi Dài, Phường Cam Nghĩa, Thành phố Cam Ranh, Tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam
Điện thoại	: 025.8246.5588
Fax	:
Email	: info@kncamranh.com
Loại hình doanh nghiệp	: Công ty trách nhiệm hữu hạn
Lĩnh vực hoạt động chính	: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê; Hoạt động của các cơ sở thể thao; Dịch vụ lưu trú ngắn ngày; Hoạt động của các công viên vui chơi và công viên theo chủ đề; Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động;

2. Tình hình tài chính

- Kỳ báo cáo: Năm 2023 (từ ngày 01/01/2023 đến ngày 31/12/2023)
- Các chỉ tiêu tài chính cơ bản của doanh nghiệp trong kỳ:

Chỉ tiêu	Đvt	Kỳ trước	Kỳ báo cáo
Vốn chủ sở hữu	Đồng	6,746,008,769,103	7,819,061,336,162
Hệ số nợ phải trả/vốn chủ sở hữu	Lần	3.06	3.06
Dư nợ trái phiếu/vốn chủ sở hữu,	Lần	0.29	0.18
Trong đó:			
Dư nợ trái phiếu doanh nghiệp phát hành ra công chúng/vốn chủ sở hữu	Lần	-	-
Dư nợ trái phiếu doanh nghiệp phát hành riêng lẻ/vốn chủ sở hữu	Lần	0.29	0.18
Lợi nhuận sau thuế	Đồng	206,706,461,455	173,052,567,059
Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/vốn chủ sở hữu (ROE)	Lần	0.03	0.02
Tỷ lệ an toàn vốn theo quy định của pháp luật chuyên ngành		Không áp dụng	

Nguồn: Báo cáo tài chính năm 2023 chưa được kiểm toán, chưa được soát xét, đã được Chủ tịch HĐQT Công ty xác nhận số liệu

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Đức Dũng