

Số: 358 /TCT - KTTC

V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế
năm 2023

Hà Nội, ngày 25 tháng 3 năm 2024

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Tổng công ty Lâm nghiệp Việt Nam – Công ty cổ phần xin giải trình nguyên nhân lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo tài chính riêng Công ty mẹ và Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2023 thay đổi từ 10% trở lên so với cùng kỳ năm trước như sau:

1. Tại Báo cáo tài chính riêng Công ty mẹ

- Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo tài chính riêng Công ty mẹ năm 2023: **350.082.250.702 đồng.**
- Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo tài chính riêng Công ty mẹ năm 2022: **330.825.911.235 đồng.**
- Mức thay đổi: **tăng 19.256.339.467 đồng tương ứng tăng 5,8%.**

Nguyên nhân chủ yếu: Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ năm 2023 tăng 53% so với năm 2022 do trong năm 2023 Tổng công ty đã thực hiện bán 91 căn chung cư của dự án Ecolakeview - 32 Đại Từ Hà Nội dẫn đến lợi nhuận sau thuế năm 2023 của Công ty mẹ tăng so với năm 2022.

2. Tại Báo cáo tài chính hợp nhất

- Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo tài chính hợp nhất năm 2023: **275.824.169.068 đồng.**
- Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo tài chính hợp nhất năm 2022: **484.382.695.143 đồng.**
- Mức thay đổi: **giảm 208.558.526.075 đồng tương ứng giảm 43%.**

Nguyên nhân chủ yếu: Do tác động của tình hình kinh tế chính trị thế giới, nhu cầu thị trường sụt giảm cùng với khó khăn của nền kinh tế, kết quả sản xuất kinh doanh trong năm 2023 của các công ty có vốn góp của Tổng công ty bị sụt giảm ở cả thị trường trong nước và xuất khẩu dẫn đến lợi nhuận sau thuế năm 2023 của Tổng công ty bị giảm so với năm 2022.

Tổng công ty Lâm nghiệp Việt Nam – Công ty cổ phần xin báo cáo đề quý cơ quan được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT (b/c);
- TGD;
- P. ĐTTC; Ban CBTT;
- Ban biên tập Website;
- Lưu VT; P.KTTC

