

CÔNG TY CỔ PHẦN VICOSTONE

Số: **47** /2024 CV/VCS-QHCĐV/v: Giải trình chênh lệch báo cáo kết quả kinh
doanh hợp nhất năm 2023**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày **26** tháng 03 năm 2024

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán
- Quý cổ đông

Công ty Cổ phần Vicostone (“Công ty”) mã CK: VCS xin trân trọng cảm ơn sự hợp tác của Ủy ban chứng khoán Nhà Nước, Sở giao dịch chứng khoán và Quý cổ đông trong thời gian qua.

Công ty giải trình biến động trên báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh hợp nhất năm 2023 so với cùng kỳ năm 2022 chi tiết như sau:

I. Chênh lệch một số chỉ tiêu trên báo cáo kết quả kinh doanh

Đơn vị tính: Việt Nam Đồng

Mã số	Chỉ tiêu	2023	2022	Chênh lệch	% chênh lệch
10	Doanh thu thuần	4,353,861,143,572	5,660,265,444,192	(1,306,404,300,620)	(23.08)
11	Giá vốn hàng bán	3,132,968,514,512	3,917,293,715,601	(784,325,201,089)	(20.02)
20	Lợi nhuận gộp về BH và CCDV	1,220,892,629,060	1,742,971,728,591	(522,079,099,531)	(29.95)
21	Doanh thu tài chính	102,570,373,296	98,155,802,144	4,414,571,152	4.50
22	Chi phí tài chính	101,362,107,133	137,491,570,611	(36,129,463,478)	(26.28)
23	<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>	<i>56,637,446,942</i>	<i>50,419,208,909</i>	<i>6,218,238,033</i>	<i>12.33</i>
25	Chi phí bán hàng	156,494,238,157	254,616,726,453	(98,122,488,296)	(38.54)
26	Chi phí quản lý doanh nghiệp	58,714,711,756	66,807,125,334	(8,092,413,578)	(12.11)
50	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	999,439,979,395	1,377,216,975,245	(377,776,995,850)	(27.43)
51	Chi phí thuế TNDN hiện hành	154,124,624,117	228,508,335,765	(74,383,711,648)	(32.55)
60	Lợi nhuận sau thuế TNDN	846,380,429,683	1,148,702,304,551	(302,321,874,868)	(26.32)

II. Nguyên nhân biến động

Năm 2023, ngành bất động sản và xây dựng tại Mỹ và Châu Âu - thị trường chính của Vicostone tiếp tục chịu ảnh hưởng bởi các yếu tố lãi suất, lạm phát và giá cả vật liệu ở mức cao. Bên cạnh đó, dưới tác động của suy giảm kinh tế, hệ thống nhà phân phối tại các thị trường của Vicostone buộc phải điều chỉnh lại kế hoạch tài chính, bán hàng, tồn kho và giảm số lượng đơn hàng với Công ty. Ngoài ra, tình hình cạnh tranh ngày càng gay gắt giữa các đối thủ trong ngành, đặc biệt là ở khu vực châu Á - Thái Bình Dương như Ấn Độ, Trung Quốc, Việt Nam, Malaysia và Thái Lan cũng là một trong những tác động ảnh hưởng tới kết quả kinh doanh của Vicostone.

Nguyên nhân dẫn đến biến động trong kết quả kinh doanh của Công ty theo các chỉ tiêu cụ thể như sau:

1. Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ giảm 1,306,404,300,620 đồng (23.08%) do số lượng thành phẩm, hàng hóa bán giảm.
2. Giá vốn bán hàng giảm 784,325,201,089 đồng (20.02%). Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ giảm 522,079,099,531 đồng (29.95%).
3. Doanh thu hoạt động tài chính tăng 4,414,571,152 đồng (4.50%), nguyên nhân:
 - Lãi tiền gửi, tiền cho vay tăng 4,105,752,948 đồng.
 - Lãi chênh lệch tỷ giá tăng 308,818,204 đồng.
4. Chi phí tài chính giảm 36,129,463,478 đồng (26.28%) do:
 - Lỗ chênh lệch tỷ giá giảm 42,347,701,511 đồng.
 - Chi phí lãi vay tăng 6,218,238,033 đồng.
5. Chi phí bán hàng giảm 98,122,488,296 đồng (38.54%), nguyên nhân chính:
 - Chi phí vận chuyển xếp dỡ, chuyển phát nhanh giảm 90,955,640,293 đồng
 - Chi phí đóng hàng giảm 3,332,313,946 đồng
 - Chi phí nhân viên bán hàng tăng 1,743,950,142 đồng
 - Chi phí bán hàng khác giảm 5,578,484,199 đồng
6. Chi phí quản lý doanh nghiệp giảm 8,092,413,578 đồng (12.11%), nguyên nhân chính do chi phí dự phòng và chi phí quản lý doanh nghiệp khác giảm 8,233,155,399 đồng



Như vậy, tổng lợi nhuận kế toán trước thuế của Công ty giảm 377,776,995,850 đồng (27.43%), lợi nhuận sau thuế giảm 302,321,874,868 đồng (26.32%) so với cùng kỳ năm trước chủ yếu do doanh thu bán hàng giảm và chi phí lãi vay tăng.

Xin chân thành cảm ơn./.

CÔNG TY CỔ PHẦN VICOSTONE *Bang*

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu Ban QHCD,
- Lưu TCKT



TỔNG GIÁM ĐỐC

Phạm Trí Dũng

