

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
ĐẦU TƯ ĐƯỜNG MẶT TRỜI**

Số: 05/2024/CV/SUNWAY

V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 26 tháng 3 năm 2024

**Kính gửi: Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội**

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ phần Đầu tư Đường Mặt Trời gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính như sau:

**1. Thông tin doanh nghiệp**

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Đầu tư Đường Mặt Trời
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 1C Ngô Quyền, phường Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội
- Số điện thoại: 024 39366733
- Số fax: 024 39366732
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty Cổ phần chưa đại chúng
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: quản lý, cho thuê mặt bằng, văn phòng, môi giới thương mại, hỗ trợ dịch vụ tài chính và các hoạt động tài chính khác

**2. Tình hình tài chính**

- Kỳ báo cáo: từ ngày 01/01/2023 đến ngày 31/12/2023
- Các chỉ tiêu tài chính cơ bản của doanh nghiệp trong kỳ:

Đơn vị tính: VND

TT	Chỉ tiêu	Kỳ trước	Kỳ báo cáo
1	Vốn chủ sở hữu	338,828,295,028	455,781,988,701
2	Hệ số nợ phải trả/vốn chủ sở hữu	3.099	3.710
3	Dư nợ trái phiếu/vốn chủ sở hữu	1.33	0.99
4	Lợi nhuận sau thuế	-108,619,706,070	131,953,693,673
5	Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/vốn chủ sở hữu	-0.32	0.29
6	Tỷ lệ an toàn vốn theo quy định của pháp luật chuyên ngành		

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi
- Lưu: Văn phòng

**TUQ. Người đại diện theo pháp luật của Công ty**



Nguyễn Thị Thanh Hà