

Số: 45/2024/VISC-CV

Hà Nội, ngày 26 tháng 03 năm 2024

V/v: Giải trình Báo cáo tài chính soát  
xét 6 tháng đầu năm 2023.

**Kính gửi:** Ủy Ban chứng khoán Nhà nước  
Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam  
Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội  
Sở Giao dịch chứng khoán TP Hồ Chí Minh  
Quý Cổ đông.

- Căn cứ Báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2022.

- Căn cứ Báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2023.

Công ty xin giải trình các chênh lệch trên Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2023 như sau:

1. Lợi nhuận năm 2023 của Công ty biến động hơn 10% so với năm 2022:

Do trong năm 2023, Công ty đã hoàn thành tăng vốn phát hành riêng lẻ và thực hiện tái cấu trúc công ty, tăng đầu tư tự doanh và có thêm doanh thu các hoạt động tư vấn. Do đó, tổng doanh thu hoạt động kinh doanh đạt 48,8 tỷ đồng đạt bằng 67,78% so với cùng kỳ năm 2022, chủ yếu là doanh thu từ lãi tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi lỗ đạt 16,53 tỷ đồng, chiếm 33,87% tổng doanh thu. Tuy nhiên, tổng chi phí của năm 2023 chỉ có 17,77 tỷ đồng bằng 26,25% so với năm ngoái; là do năm 2022 công ty thực hiện trích lập dự phòng nợ phải thu khó đòi hơn 35 tỷ đồng. Do vậy, lợi nhuận của năm 2023 của Công ty lãi hơn 31 tỷ đồng và biến động tăng hơn 10% so với năm 2022.

2. Chênh lệch giữa Báo cáo kiểm toán năm 2023 so với Báo cáo Quý 4/2023 công ty tự lập:

TT	Chỉ tiêu	Báo cáo kiểm toán 2023	Báo cáo quý 4 năm 2023	Chênh lệch	Giải trình
1	Tổng tài sản ngắn hạn	198.087.566.345	328.015.513.677	(129.927.947.332)	Do kiểm phân loại lại khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn và phát sinh thêm lãi quỹ hỗ trợ thanh toán, giám phải trả các khoản tiền công, tiền lương
2	Tổng tài sản dài hạn	149.715.173.408	19.727.439.644	129.927.947.332	Do tăng lãi từ quỹ hỗ trợ thanh toán được nhận thông báo từ VSD sau ngày phát hành báo cáo và điều chỉnh giảm chi phí lương trích trước.
3	Lợi nhuận sau thuế	31.063.098.882	30.910.057.756	153.041.126	

Trên đây là giải trình của Công ty CP Chứng khoán Đầu tư Tài chính Việt Nam về Báo cáo kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2023.

**Trân trọng cảm ơn!**

**CTCP CHỨNG KHOÁN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH VIỆT NAM**  
**TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Dương Quang Trung**