

CÔNG TY CP TẬP ĐOÀN  
ĐẦU TƯ DIN CAPITAL

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: .30./2024/CV-PDB

(V/v giải trình biến động LNST  
năm 2023 so với năm 2022 của công  
ty mẹ)

Đà Nẵng, ngày 29 tháng 03 năm 2024

**Kính gửi:**

- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

- Tổ chức niêm yết: Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Din Capital
- Mã chứng khoán: **PDB**
- Địa chỉ: Tầng 4, 76-78 Bạch Đằng, Phường Hải Châu 1, Quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng, Việt Nam.
- Điện thoại: (0236) 3737973
- Nội dung thông tin công bố: Báo cáo tài chính Công ty mẹ năm 2023 đã kiểm toán được lập ngày 27/03/2024.
- Nội dung giải trình: Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh giữa báo cáo năm 2023 đã kiểm toán so với báo cáo cùng kỳ năm trước có biến động từ 10% trở lên theo quy định tại Thông tư 155/2015/TT-BTC của Bộ tài chính.

- Lợi nhuận sau thuế (LNST) năm 2023 của Công ty mẹ là âm 1.320.666.281 đồng, tăng 3.360.633.981 đồng, tương đương tăng 71,79% so với LNST năm 2022.

- LNST năm 2023 lỗ 1.320.666.281 là do thị trường đầu ra sản phẩm của Công ty giảm dẫn đến doanh thu bán hàng trong kỳ thấp, chưa vượt qua được điểm hòa vốn. Doanh thu giảm 93.313.421.871, tương đương giảm 74,46% so với năm 2022. Tuy nhiên, do làm tốt công tác quản lý chi phí giá vốn hàng bán và chi phí quản lý doanh nghiệp nên LNST trong năm 2023 tuy vẫn lỗ nhưng tăng 3.442.160.020 so với năm 2022. Các chi tiêu cụ thể như sau:

Chỉ tiêu	Năm 2023	Năm 2022	Tăng, giảm	
			Giá trị	%
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	32.005.783.348	125.319.205.219	-93.313.421.871	-74,46%
Giá vốn hàng bán	30.830.603.362	120.277.372.603	-89.446.769.241	-74,37%

Chi phí quản lý DN	2.825.232.826	7.306.093.715	-4.480.860.889	-61,33%
Lợi nhuận kế toán trước thuế	-1.320.666.281	-4.681.300.262	3.360.633.981	-71,79%
LNST thu nhập DN	-1.320.666.281	-4.762.826.301	3.442.160.020	-72,27%

Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: <https://dincapital.com/>

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

***Trân trọng!***

**Nơi nhận:**

- Như K/g;
- HĐQT (để b/c),
- BKS (để biết);
- Ban TGĐ (để biết);
- Website (để công bố);
- Lưu VT.



**CHỦ TỊCH HĐQT**

**LÊ TRƯỜNG KỶ**

