

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG
VÀ QUẢN LÝ DỰ ÁN SỐ 1

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 284/2024/CBTT

V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình
hình tài chính

Hà Nội, ngày 19 tháng 3 năm 2024

Kính gửi: - SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI
- NGƯỜI SỞ HỮU TRÁI PHIẾU

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty CP xây dựng và quản lý dự án số 1 gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ QUẢN LÝ DỰ ÁN SỐ 1
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 5, tòa nhà Thành Công, số 57 Láng Hạ, P. Thành Công, Q. Ba Đình, TP. Hà Nội
- Số điện thoại: (024) 37 474 700
- Số fax giao dịch:
- Địa chỉ thư điện tử:
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty Cổ phần
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Xây dựng nhà các loại, Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác, Hoàn thiện công trình xây dựng, Lắp đặt hệ thống xây dựng khác, Chuẩn bị mặt bằng (không gồm dò mìn và các loại tương tự tại mặt bằng xây dựng), Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan

2. Tình hình tài chính

- Kỳ báo cáo: Năm 2023 (từ ngày 01/01/2023 đến ngày 31/12/2023)
- Các chỉ tiêu tài chính cơ bản của doanh nghiệp trong kỳ:

Chỉ tiêu	Kỳ trước	Kỳ báo cáo
- Vốn chủ sở hữu (triệu đồng)	1.164.593	1.193.954
- Hệ số nợ/Vốn chủ sở hữu	1,87	2,03
- Dư nợ TPDN phát hành riêng lẻ/Vốn chủ sở hữu	0,26	0
- Lợi nhuận sau thuế (triệu đồng)	41.599	29.361
- Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu (ROE)	4%	2%

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu: VP

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



CHỦ TỊCH HĐQT

Nguyễn Thị Huyền

Tài liệu kèm theo bao gồm:

Báo cáo tài chính 6 tháng, Báo cáo tài chính năm đã được kiểm toán hoặc đã được soát xét (nếu có); Báo cáo tài chính năm chưa kiểm toán và Báo cáo tài chính 6 tháng chưa kiểm toán, chưa được soát xét đã được Đại hội đồng cổ đông/ Hội đồng quản trị/ Hội đồng thành viên/ Chủ tịch công ty xác nhận số liệu.