

CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN
ĐẦU TƯ TPI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 10./2024/CV-TPI

TP.HCM, ngày 29 tháng 01 năm 2024

V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính

Kính gửi: Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công Ty TNHH Một Thành Viên Đầu Tư TPI gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Công Ty TNHH Một Thành Viên Đầu Tư TPI
- Địa chỉ trụ sở chính: Lầu 6, Tòa nhà Riverbank Place, số 3C Tôn Đức Thắng, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Số điện thoại: 028.54046315
- Địa chỉ thư điện tử: traiphieu@tpicompany.vn
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty trách nhiệm hữu hạn
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Tư vấn đầu tư, Kinh doanh bất động sản.

2. Tình hình tài chính

- Kỳ báo cáo: năm 2023 (từ ngày 01/01/2023 đến ngày 31/12/2023)
- Các chỉ tiêu tài chính cơ bản của doanh nghiệp trong kỳ:

Đơn vị tính: Triệu đồng

Chỉ tiêu	Kỳ trước	Kỳ báo cáo
- Vốn chủ sở hữu	596,916	612,484
- Hệ số nợ phải trả/vốn chủ sở hữu	1.88	1.93
- Dư nợ trái phiếu/vốn chủ sở hữu	1.68	1.63
- Lợi nhuận sau thuế	2,089	15,568
- Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/ vốn chủ sở hữu (ROE)	0.35%	2.54%
- Tỷ lệ an toàn vốn theo quy định của pháp luật chuyên ngành		

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu: VP

CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN ĐẦU TƯ TPI
GIÁM ĐỐC



LÊ THỊ THU LINH

Tài liệu kèm theo bao gồm:
Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2023