

Số: 63./CV-HTL/2024
V/v: Công bố thông tin định kỳ
về tình hình tài chính

TP. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 3 năm 2024

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ phần Hưng Thịnh Land gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Hưng Thịnh Land
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 030258851 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp đăng ký lần đầu vào ngày 17 tháng 10 năm 2008 và được đăng ký thay đổi theo từng thời điểm.
- Địa chỉ trụ sở chính: 53 Trần Quốc Thảo, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Số điện thoại: (+84 28) 7307 5888 - số fax: (+84 28) 3924 9545 - Email: info@hungthinhland.com
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần chưa đại chúng
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh và phát triển bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê.

2. Tình hình tài chính

- Kỳ báo cáo: Năm 2023 (từ ngày 01/01/2023 đến ngày 31/12/2023)
- Các chỉ tiêu tài chính cơ bản của doanh nghiệp trong kỳ (hợp nhất):

Chỉ tiêu	ĐVT	Kỳ trước (Năm 2022)	Kỳ báo cáo (Năm 2023)
- Vốn chủ sở hữu	Đồng	19,484,988,024,680	20,143,332,425,014
- Hệ số nợ phải trả/vốn chủ sở hữu	Lần	2.82	2.62
- Dư nợ trái phiếu/vốn chủ sở hữu	Lần	1.00	0.91
- Lợi nhuận sau thuế	Đồng	115,148,816,441	(967,170,023,644)
- Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/ vốn chủ sở hữu (ROE)	%	0.59	(4.80)

Chỉ tiêu	ĐVT	Kỳ trước (Năm 2022)	Kỳ báo cáo (Năm 2023)
- Tỷ lệ an toàn vốn theo quy định của pháp luật chuyên ngành	%	-	-

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên.//

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Võ Văn Chư

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: Văn thư.

Tài liệu kèm theo bao gồm: Báo cáo tài chính năm 2023 hợp nhất và riêng lẻ đã được Hội Đồng Quản Trị Công ty xác nhận số liệu.

