

Số: 59./BC- KT

Hòa Bình, ngày 29 tháng 03 năm 2024

V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình hình tài
chính

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty TNHH Khu đô thị mới Trung Minh gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: **CÔNG TY TNHH KHU ĐÔ THỊ MỚI TRUNG MINH**
- Địa chỉ trụ sở chính: Xóm Rụt, Xã Tân Vinh, Huyện Lương Sơn, Tỉnh Hòa Bình, Việt Nam.
- Điện thoại: 0901797786.
- Fax:
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty trách nhiệm hữu hạn hai thành viên trở lên.
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh trong lĩnh vực bất động sản.

2. Tình hình tài chính

- Kỳ báo cáo: 01 năm (từ ngày 01/01/2023 đến ngày 31/12/2023)
- Các chỉ tiêu tài chính cơ bản của doanh nghiệp trong kỳ:

Chỉ tiêu	Kỳ trước (Từ 01/01/2022 đến 31/12/2022)	Kỳ báo cáo (Từ 01/01/2023 đến 31/12/2023)
- Vốn chủ sở hữu	163.638.142.295	156.871.790.344
- Hệ số nợ phải trả/vốn chủ sở hữu	6,80 lần	27,54 lần
- Dư nợ trái phiếu/vốn chủ sở hữu (lần)	0	12,11 lần
- Lợi nhuận sau thuế	(9.158.480.033)	(6.766.351.951)
- Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/ vốn chủ sở hữu (ROE)	(5,59%)	(4,31%)
- Tỷ lệ an toàn vốn theo quy định của pháp luật chuyên ngành	Không áp dụng	Không áp dụng



Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Lưu HC.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Chu Thủy

