



Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ phần Thương mại và Dịch vụ Kỹ thuật Nội Bài gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ KỸ THUẬT NỘI BÀI
- Địa chỉ trụ sở chính: Thôn Tân Phú, Xã Phú Cường, Huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội
- Số điện thoại: 0243 3583 2268 Số fax giao dịch: 0243 3583 2269 Email: ntsgroup@nts.net.vn
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần chưa đại chúng.
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản; Kho bãi và lưu trữ hàng hóa; Dịch vụ khai thác nhà ga, kho hàng tại Cảng hàng không, sân bay.

2. Tình hình tài chính

- Kỳ báo cáo: Năm 2023 (Từ ngày 01/01/2023 đến ngày 31/12/2023)
- Các chỉ tiêu tài chính cơ bản của doanh nghiệp trong kỳ:
 - Theo báo cáo tài chính riêng

Đơn vị: Việt Nam đồng, lần

Chỉ tiêu	Năm 2022 (Trình bày lại)	Năm 2023
Vốn chủ sở hữu	350.228.128.905	361.147.972.015
Hệ số nợ phải trả/Vốn chủ sở hữu	1,61	1,54
Dư nợ trái phiếu/Vốn chủ sở hữu	0,54	0,50
Lợi nhuận sau thuế	38.341.237.820	10.919.843.110
Tỷ suất Lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu (ROE)	0,11	0,03
Tỷ lệ an toàn vốn theo quy định của pháp luật chuyên ngành	Không có	



+ Theo báo cáo tài chính hợp nhất

Đơn vị: Việt Nam đồng, lần

Chỉ tiêu	Năm 2022 (Trình bày lại)	Năm 2023
Vốn chủ sở hữu	498.388.164.208	531.997.436.467
Hệ số nợ phải trả/Vốn chủ sở hữu	1,21	1,12
Dư nợ trái phiếu/Vốn chủ sở hữu	0,38	0,34
Lợi nhuận sau thuế	39.426.820.463	33.609.272.259
Tỷ suất Lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu (ROE)	0,08	0,06
Tỷ lệ an toàn vốn theo quy định của pháp luật chuyên ngành	Không có	

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

GIÁM ĐỐC



Khổng Minh Dũng

