

CÔNG TY CỔ PHẦN  
XNK TỔNG HỢP I VIỆT NAM

Số: 42/2024 - TH1-VP

V/v: CBTT- Giải trình và phương án  
khắc phục tình trạng hạn chế giao dịch

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 12 tháng 4 năm 2024

**Kính gửi:** Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

- Công ty: Công ty CP Xuất nhập khẩu Tổng hợp I Việt Nam
- Mã chứng khoán: TH1
- Trụ sở chính: Số 46 Ngô Quyền, Hàng Bài, Hoàn Kiếm, Hà Nội
- Điện thoại: 024.38265190
- Người thực hiện công bố thông tin: **Nguyễn Thị Huyền Linh**  
Địa chỉ: P408, Nhà A TT BTL BP, phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

6. Nội dung thông tin công bố:

Công ty CP Xuất nhập khẩu Tổng hợp I Việt Nam trả lời Quyết định số 327/QĐ-SGDHN về việc duy trì diện hạn chế giao dịch đối với cổ phiếu TH1.

Thông tin này đã được công bố trên website của Công ty: [www.ge1.com.vn](http://www.ge1.com.vn) vào ngày 12/4/2024.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng./.

**Nơi nhận:**

Như kính gửi;  
HDQT, BKS;  
Đăng Website Công ty;  
Lưu VP

Người thực hiện công bố thông tin



Nguyễn Thị Huyền Linh

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
XNK TỔNG HỢP I VIỆT NAM**

Số: 41 /2024 -TH1-VP

V/v: Giải trình và phương án khắc phục  
tình trạng bị hạn chế giao dịch

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 12 tháng 4 năm 2024

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội**

Công ty CP Xuất nhập khẩu Tổng hợp I Việt Nam

Mã chứng khoán: TH1

Địa chỉ: Số 46 Ngô Quyền, Phường Hàng Bài, Quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội

Người đại diện pháp luật: Bà Vũ Thị Phương Chức vụ: Tổng Giám đốc

Căn cứ Quyết định số 327/QĐ-SGDHN của Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội về việc duy trì diện bị hạn chế giao dịch đối với cổ phiếu TH1 của Công ty CP xuất nhập khẩu Tổng hợp I Việt Nam ("*Công ty Tổng hợp I*"), chúng tôi xin có những giải trình như sau:

1. Về việc Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC từ chối đưa ra ý kiến kiểm toán về Báo cáo tài chính năm 2021 cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2021 đến hết ngày 31/12/2021 của Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Tổng hợp I Việt Nam là do:

Đối với báo cáo tài chính riêng, tại thời điểm 31/12/2021 Công ty có khoản lỗ lũy kế trên Bảng Cân đối kế toán với số tiền là âm 130,62 tỷ đồng, nợ ngắn hạn vượt tài sản ngắn hạn 152,02 tỷ đồng.

Đối với báo cáo tài chính hợp nhất, tại thời điểm 31/12/2021 Công ty có khoản lỗ lũy kế trên Bảng Cân đối kế toán với số tiền là âm 92,88 tỷ đồng, nợ ngắn hạn vượt tài sản ngắn hạn 117,22 tỷ đồng.

Tuy nhiên, Hội đồng quản trị và Tổng giám đốc Công ty đã xây dựng kế hoạch tài chính để có khả năng thanh toán các khoản nợ đến hạn. Nên báo cáo tài chính riêng và hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2021, của Công ty vẫn được trình bày dựa trên cơ sở giả định hoạt động liên tục.

2. Về việc Báo cáo tài chính kiểm toán của Công ty Tổng hợp I năm 2022 âm là do ngoài những biến động lớn về vốn, về con người, về mặt hàng trong năm 2022 dẫn đến việc kinh doanh của Công ty trở nên khó khăn hơn thì việc trích lập dự phòng của các khoản công nợ khó đòi cũng là nguyên nhân lớn cho việc chi phí của Công ty Tổng hợp I tăng cao trong năm vừa qua.

3. Báo cáo tài chính năm 2023 đã được kiểm toán với ý kiến kiểm toán ngoại trừ do các vấn đề trên báo cáo tài chính cho thấy sự tồn tại của yếu tố không chắc chắn trọng yếu có thể ảnh hưởng đến khả năng hoạt động liên tục của Công ty .



Tại thời điểm 31/12/2023, nợ ngắn hạn vượt tài sản ngắn hạn, lợi nhuận lũy kế trên bảng cân đối kế toán bị lỗ.

Xuất phát từ những rủi ro của thị trường trong thời gian này và quyết định của Công ty CP XNK Tổng hợp I Việt Nam chưa đầu tư vào các phương án các bên hợp tác đầu tư đã đề xuất nên Công ty CP XNK Tổng hợp I Việt Nam chưa ghi nhận được các khoản lãi (lỗ) của hoạt động liên quan. Do vậy, kiểm toán chưa thể đánh giá hết ảnh hưởng (nếu có) của hợp đồng hợp tác đầu tư giữa Công ty với ông Trần Minh Hiếu (64 tỷ VNĐ), ông Nguyễn Tiến Việt (80 tỷ VNĐ).

Ngoại trừ ảnh hưởng của các vấn đề trên, báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty CP XNK Tổng hợp I Việt Nam tại ngày 31/12/2023 cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

Tuy nhiên, Hội đồng Quản trị và Ban Tổng giám đốc Công ty đã xây dựng phương hướng hoạt động, tập trung các hoạt động sản xuất kinh doanh truyền thống và kinh doanh thương mại các mặt hàng nông sản là thế mạnh; mở rộng quy mô thị trường, khách hàng và một số ngành hàng mới; chú trọng vào công tác thu hồi công nợ để chủ động nguồn vốn kinh doanh; và kiện toàn bổ sung nhân sự để nâng cao năng suất lao động. Đồng thời, Hội đồng Quản trị và Ban Tổng giám đốc Công ty cũng đã xây dựng kế hoạch tài chính để có khả năng thanh toán các khoản nợ đến hạn. Do vậy, hoạt động kinh doanh của Công ty đang từng bước phục hồi.

Kết quả kinh doanh năm 2023 là một bước tiến thuận lợi cho các kế hoạch hoạt động năm 2024 của Công ty Tổng hợp I. Theo đó, trong năm 2024, Công ty sẽ tiếp tục đẩy mạnh hoạt động kinh doanh xuất - nhập khẩu với các mặt hàng chủ lực, tập trung tìm kiếm và lấp đầy các diện tích trống, phát triển mạnh hơn mảng kinh doanh bất động sản cho thuê và đưa ra các giải pháp cứng rắn hơn để thu hồi công nợ.

Thông tin giải trình trên đã được chúng tôi công bố trên website Công ty tại địa chỉ <https://ge1.com.vn> ngày 12/04/2024 và cũng đã được Công ty báo cáo Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội tại Công văn giải trình số 41/2024-TH1-VP ngày 12/4/2024.

Trên đây là giải trình của Công ty chúng tôi. Chúng tôi xin cam kết các thông tin trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về các nội dung này.

Trân trọng./.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- HĐQT, BKS;
- Lưu VP

  
**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
  
**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Vũ Chi Phương*