

CÔNG TY CỔ PHẦN  
ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 23/2024-CN-NN.....

TP.HCM, ngày 12 tháng 04 năm 2024

V/v: Công bố thông tin bất thường về việc nhận  
quyết định xử phạt hành chính

**Kính gửi: Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội**

**Căn cứ:**

- Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế (“**Nghị định số 153/2020/NĐ-CP**”);
- Nghị định 65/2022/NĐ-CP ngày 16/12/2022 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP;
- Nghị định 08/2023/NĐ-CP ngày 05/03/2023 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung và ngưng hiệu lực thi hành một số điều tại các nghị định quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế;
- Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP;

Công ty Cổ phần Đầu tư Địa ốc No Va (“**Công Ty**”) xin được gửi tới Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội (“**Quý Sở Giao Dịch**”) lời chào trân trọng và cảm ơn Quý Sở Giao Dịch đã hỗ trợ Công Ty trong thời gian qua. Công ty gửi nội dung công bố thông tin bất thường về việc nhận quyết định xử phạt hành chính như sau:

**1. Thông tin tổ chức phát hành**

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Đầu tư Địa ốc No Va.
- Địa chỉ: Số 315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần.
- Lĩnh vực hoạt động chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê (chính).
- Giấy chứng nhận ĐKDN số 0303579474 do Sở Kế Hoạch Và Đầu Tư Tp Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 05 tháng 11 năm 2004 và các lần sửa đổi bổ sung tại từng thời điểm.

**2. Thông tin công bố:**

Ngày 12 tháng 4 năm 2024, Công Ty nhận được quyết định số 142/QĐ-XPHC ngày 05/4/2024 của Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước v/v xử phạt hành chính liên quan tới nghĩa vụ công bố thông

tin của Tổ chức phát hành trái phiếu riêng lẻ. Theo đó, Công Ty sẽ thực hiện nộp phạt và khắc phục các vi phạm theo hướng dẫn.

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VT.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



A. Phước

NGUYỄN MẠNH CƯỜNG  
PHÓ GIÁM ĐỐC