



BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN 2023

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN CÔNG NGHỆ, THIẾT BỊ VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG - CONINCO



Địa chỉ : Số 04 Tôn Thất Tùng, Trung Tự, Đống Đa, Hà Nội

Điện thoại : (84-24). 38523706

Website : www.coninco.com.vn

Hà Nội, tháng 4/2024

MỤC LỤC

	Trang
1 – Thông tin chung	3
2 – Các thông tin tài chính cơ bản	4
3 – Các mốc phát triển quan trọng	4
4 – Các sự kiện nổi bật năm 2023	6
5 – Sơ đồ tổ chức và bộ máy quản lý Công ty	33
6 – Cấu trúc doanh nghiệp	34
7 – Định hướng phát triển	35
8 – Kết quả đạt được trong năm 2023	40
9 – Báo cáo của Hội đồng quản trị	42
10 – Báo cáo của Ban kiểm soát	49
11 – Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc	51
12 – Cơ cấu cổ đông	52
13 – Báo cáo tài chính năm 2023	53

I. THÔNG TIN CHUNG

1. Thông tin khái quát:

- Tên giao dịch : CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN CÔNG NGHỆ, THIẾT BỊ VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG – CONINCO
- Tên viết tắt : CONINCO
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 0100106169
- Vốn điều lệ : 88.000.000.000 đ (*Bằng chữ: Tám mươi tám tỷ đồng chẵn*)
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 4 Tôn Thất Tùng, Phường Trung Tự, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội.
- Điện thoại : (84-24). 38523706
- Website : coninco.com.vn
- Mã chứng khoán : CNN
- Sàn giao dịch : UPCOM

2. Ngành nghề và địa bàn kinh doanh:

a/ Ngành nghề kinh doanh:

- Tư vấn lĩnh vực xây dựng gồm: Lập dự án đầu tư xây dựng; Thiết kế công trình xây dựng, thiết kế lắp đặt thiết bị công trình; Tư vấn quản lý dự án; Giám sát thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị công trình; Kiểm định, thí nghiệm công trình; Thẩm tra dự án, thẩm tra thiết kế kỹ thuật và tổng dự toán công trình; Tư vấn lập HSMT và đánh giá HSĐT;
- Lập báo cáo đánh giá tác động môi trường;
- Thi công xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng, công nghiệp, hạ tầng kỹ thuật; Lắp đặt hệ thống điện, cấp thoát nước, hệ thống xây dựng khác;
- Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu;
- Tư vấn môi giới bất động sản;
- Hoạt động chuyên môn khoa học và công nghệ;
- Đào tạo nghiên cứu chuyển giao công nghệ xây dựng và vật liệu xây dựng;
- Kinh doanh vận tải hàng hóa;
- Kinh doanh lữ hành du lịch;
- Kinh doanh dịch vụ ăn uống;
- Cung ứng và quản lý nguồn lao động, cung ứng và quản lý nguồn lao động trong nước, cung ứng và quản lý nguồn lao động tại nước ngoài.

b/ Địa bàn kinh doanh:

- Trên khắp cả nước.

* Địa bàn hoạt động kinh doanh chính: Hà Nội, TP. Hồ Chí Minh, Hải Phòng.

II. CÁC THÔNG TIN TÀI CHÍNH CƠ BẢN

Đơn vị: Triệu đồng

STT	Chỉ tiêu	Năm 2021	Năm 2022	Năm 2023
1	Tổng tài sản	804.574	874.535	895.729
2	Vốn chủ sở hữu (CSH)	134.980	136.759	142.287
3	Vốn điều lệ	88.000	88.000	88.000
4	Doanh thu thuần (DTT)	399.436	440.325	495.852
5	Lợi nhuận thuần từ HĐKD	12.462	18.154	18.946
6	Lợi nhuận khác	3.321	(84)	3.695
7	Tổng LN kế toán trước thuế	15.783	18.070	22.641
8	Tỷ suất LN/DTT	3,95%	4,10%	4,56%
9	Tỷ suất LN/Vốn CSH	11,69%	13,21%	15,91%
10	Lợi nhuận sau thuế TNDN	12.530	12.557	17.629
11	Nộp ngân sách Nhà nước	38.043	34.478	44.600
12	Thu nhập bình quân th/người	12	14,5	15,5

III. CÁC MỐC PHÁT TRIỂN QUAN TRỌNG

- Ngày 16/04/1979, Hội đồng Chính phủ đã ban hành Nghị định số 156-CP quy định chức năng, nhiệm vụ và tổ chức bộ máy của Ủy ban Xây dựng cơ bản Nhà nước. Cơ cấu tổ chức của Ủy ban Xây dựng cơ bản Nhà nước gồm 05 Viện Nghiên cứu, trong đó có Viện Nghiên cứu về Cơ giới hóa và công nghệ xây dựng, tiền thân của Công ty cổ phần Tư vấn Công nghệ, Thiết bị và Kiểm định xây dựng - CONINCO ngày nay.
- Ngày 27/08/1985, Ủy ban Xây dựng cơ bản Nhà nước đã ký Quyết định số 102/UB-TCCB đổi tên Viện Nghiên cứu về Cơ giới hóa và công nghệ xây dựng thành Viện Công nghệ và tổ chức xây dựng.
- Ngày 03/08/1988, Bộ trưởng Bộ Xây dựng đã ký Quyết định số 894/BXD-TCLĐ đổi tên Viện Công nghệ và tổ chức xây dựng thành Viện Cơ giới hóa và công nghệ xây dựng.
- Ngày 23/06/1994, Bộ trưởng Bộ Xây dựng đã ký Quyết định số 438/BXD-TCLĐ thành lập Công ty Tư vấn Công nghệ, Thiết bị và Kiểm định xây dựng trên cơ sở sáp nhập Viện Cơ giới hóa và công nghệ xây dựng với Công ty Kiểm định xây dựng.

5. Ngày 22/12/2006, Bộ trưởng Bộ Xây dựng đã ký Quyết định số 1770/QĐ-BXD về việc chuyển Công ty Tư vấn Công nghệ, Thiết bị và Kiểm định xây dựng thành Công ty Cổ phần với vốn điều lệ là 22.000.000.000 đ (*Hai mươi hai tỷ đồng chẵn*).
6. Ngày 09/10/2014, Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2014 của Công ty đã nghị quyết tăng vốn điều lệ Công ty lên 44 tỷ đồng bằng việc phát hành thêm 2.200.000 cổ phiếu phổ thông cho cổ đông hiện hữu.
7. Ngày 15/12/2014, Công ty đã hoàn tất việc phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ lên 44 tỷ đồng. Ngày 23/12/2014, Công ty đã đăng ký điều chỉnh bổ sung Giấy Chứng nhận đăng ký doanh nghiệp lần thứ 5 điều chỉnh vốn điều lệ Công ty là 44 tỷ đồng.
8. Ngày 01/06/2016, Công ty đã chính thức giao dịch trên sàn Upcom của Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội, mã chứng khoán CNN.
9. Ngày 06/09/2016, Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2016 của Công ty đã nghị quyết tăng vốn điều lệ Công ty lên 68 tỷ đồng bằng việc phát hành thêm 2.400.000 cổ phiếu phổ thông cho cổ đông hiện hữu.
10. Ngày 25/01/2017, Công ty đã hoàn tất việc phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ lên 68 tỷ đồng. Ngày 24/02/2017, Công ty đã đăng ký điều chỉnh bổ sung Giấy Chứng nhận đăng ký doanh nghiệp lần thứ 6 điều chỉnh vốn điều lệ Công ty là 68.000.000.000 đồng (Sáu mươi tám tỷ đồng), cổ đông Nhà nước nắm giữ 25,5% vốn điều lệ, các cổ đông khác nắm giữ 74.5% vốn điều lệ.
11. Ngày 01/12/2017, Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2017 của Công ty đã nghị quyết tăng vốn điều lệ Công ty lên 88 tỷ đồng bằng việc phát hành chào bán riêng lẻ 2.000.000 cổ phiếu cho nhà đầu tư chiến lược.
12. Ngày 22/02/2018 Công ty đã hoàn tất việc tăng vốn và điều chỉnh bổ sung Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp lần thứ 7 vào ngày 22/02/2018 với số vốn điều lệ của Công ty là **88.000.000.000 đ** (*Tám mươi tám tỷ đồng*).

Trong đó:

- + Cổ đông là tổ chức (Tổng Công ty Tư vấn xây dựng Việt Nam-CTCP đại diện cho SCIC) nắm giữ **19,7%** Vốn điều lệ.
- + Cổ đông khác nắm giữ **80,3%** Vốn điều lệ.

IV. CÁC SỰ KIỆN NỔI BẬT NĂM 2023

A. HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH

1. Ngày 01/01 - ngày đầu tiên của năm mới 2023, lễ khởi công 12 dự án thành phần đường cao tốc Bắc – Nam giai đoạn 2 do Bộ Giao thông vận tải phối hợp cùng UBND các tỉnh đã được tổ chức theo hình thức trực tiếp kết hợp trực tuyến tại 12 điểm cầu. Công ty cổ phần Tư vấn công nghệ, thiết bị và kiểm định xây dựng – CONINCO tham dự lễ khởi công với tư cách là đơn vị Tư vấn giám sát 2 dự án thành phần Chí Thanh – Vân Phong (Phú Yên) và Hàm Nghi – Vũng Áng (Hà Tĩnh).



2. Sáng ngày 05/01/2023, Công ty cổ phần Tư vấn công nghệ, thiết bị và kiểm định xây dựng – CONINCO đã tổ chức Hội nghị tổng kết công tác năm 2022, triển khai kế hoạch năm 2023. Theo đó, năm 2022, dưới sự điều hành quyết liệt và linh hoạt của Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, sự đồng lòng của tập thể CBNV, CONINCO đã hoàn thành và hoàn thành vượt mức các chỉ tiêu chính đặt ra, tiếp tục khẳng định vị thế của doanh nghiệp tư vấn hàng đầu Việt Nam.



3. Ngày 10/01/2023, quận Hoàn Kiếm đã tổ chức Lễ khánh thành công trình cải tạo vườn hoa Diên Hồng. Đây là dự án nằm trong “Dự án quy hoạch không gian công cộng và thử nghiệm quản lý không gian xanh theo hướng sinh thái tại quận Hoàn Kiếm” thuộc Chương trình hợp tác giữa UBND thành phố Hà Nội và Hội đồng vùng ILE-DE-FRANCE giai đoạn 2019-2022. Công ty cổ phần Tư vấn công nghệ, thiết bị và kiểm định xây dựng – CONINCO đảm nhận nhiệm vụ Tư vấn Giám sát cho công trình này.



4. Trong không khí phấn khởi đón chào Năm mới, mừng Xuân Quý Mão 2023, chiều ngày 27/01/2023 (Mùng 6 Tết), UBND thành phố Hải Phòng đã tổ chức Lễ Khởi công Dự án đầu tư xây dựng đường Đỗ Mười kéo dài đến đường trục VSIP và phát triển Đô thị vùng phụ cận nhằm nâng cao năng lực thông hành, kết nối trung tâm thành phố với huyện Thủy Nguyên, Hải Phòng. Công ty cổ phần Tư vấn công nghệ, thiết bị và kiểm định xây dựng – CONINCO thực hiện Tư vấn giám sát dự án.



5. Trong lễ ra quân đầu năm Quý Mão 2023, từ ngày 02-04/02/2023, Ủy viên HĐQT, Tổng Giám đốc Phan Ngọc Cương đã dẫn đầu đoàn công tác đi kiểm tra chuỗi các công trình khu vực miền Trung bao gồm: dự án thành phần cao tốc Mai Sơn – Quốc Lộ 45; dự án Khu đô thị và nhà ở xã hội xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An; các hạng mục đê Phúc Thọ; đường giao thông thị xã Cửa Lò thuộc Dự án hạ tầng cơ bản cho phát triển toàn diện các tỉnh Nghệ An, Hà Tĩnh, Quảng Bình và Quảng Trị tiểu dự án tỉnh Nghệ An; dự án thành phần cao tốc đoạn Hàm Nghi – Vũng Áng thuộc dự án cao tốc Bắc – Nam giai đoạn 2.



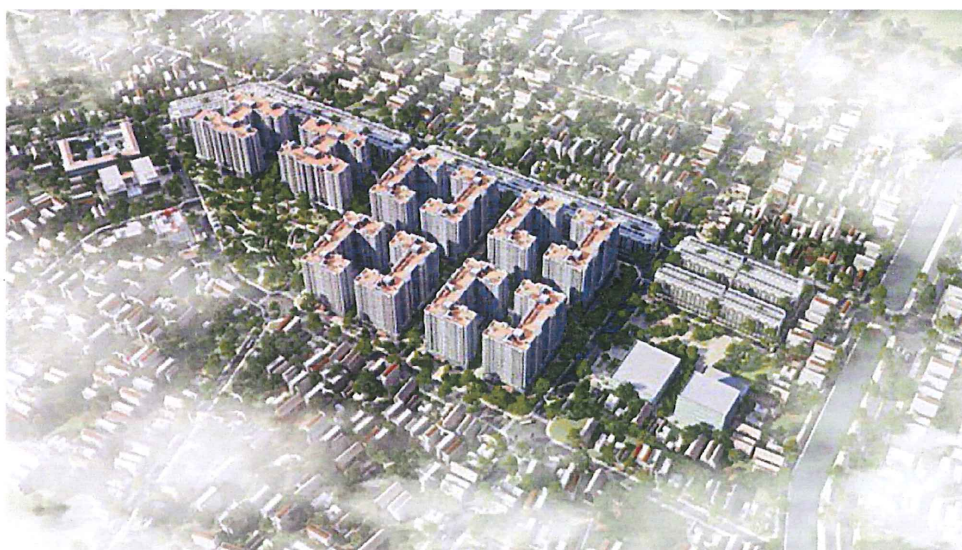
6. Trong chương trình kiểm tra các dự án CONINCO tham gia thực hiện vào những ngày đầu năm Quý Mão, từ ngày 09 - 11/02/2023, đoàn lãnh đạo CONINCO đã đi kiểm tra công trường và làm việc với Chi nhánh CONINCO tại thành phố Hồ Chí Minh về tiến độ triển khai các dự án khu vực miền Nam đồng thời định hướng phát triển, mở rộng thị trường tại khu vực này.



7. Thực hiện theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ về việc đẩy nhanh tiến độ triển khai các dự án đường bộ cao tốc quan trọng quốc gia, sáng ngày 21/02/2023, Công ty cổ phần Tư vấn công nghệ, thiết bị và kiểm định xây dựng – CONINCO đã tổ chức họp kiểm tra công tác khởi động các dự án đường cao tốc từ sau Tết nguyên đán 2023.



8. Sáng ngày 07/03/2023, UBND thành phố Hải Phòng đã tổ chức Lễ khởi công Dự án Khu nhà ở xã hội tại Tổng kho 3 Lạc Viên (số 142 Lê Lai) thuộc 2 phường Máy Chai và Cầu Tre, quận Ngô Quyền. Đây là dự án nhà ở xã hội đầu tiên, có quy mô lớn nhất được triển khai thực hiện theo Nghị quyết HĐND thành phố về Đề án xây dựng nhà ở xã hội kết hợp giải quyết nhà ở cho các hộ dân sinh sống tại các chung cư cũ trên địa bàn thành phố. Công ty cổ phần Tư vấn công nghệ, thiết bị và kiểm định xây dựng – CONINCO thực hiện công tác tư vấn chuẩn bị đầu tư và các công tác tư vấn tiếp theo cho dự án.



9. Sáng ngày 18/03/2023, Công ty cổ phần Tư vấn công nghệ, thiết bị và Kiểm định xây dựng – CONINCO đã tham dự Lễ khởi công Bệnh viện Hạnh phúc tại phường Phương Canh, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội do Công ty cổ phần Y học Vĩnh Thiện làm Chủ đầu tư. CONINCO thực hiện dịch vụ Tư vấn giám sát của dự án.



10. Chiều ngày 20/03/2023, dự án Nhà máy Công nghiệp SAB Việt Nam tại Khu công nghiệp Bím Sơn (thị xã Bím Sơn, Thanh Hóa) do Công ty cổ phần Tư vấn công nghệ, thiết bị và kiểm định xây dựng – CONINCO tư vấn giám sát đã cất nóc đúng tiến độ, đảm bảo chất lượng, an toàn lao động và vệ sinh môi trường trong quá trình thi công.



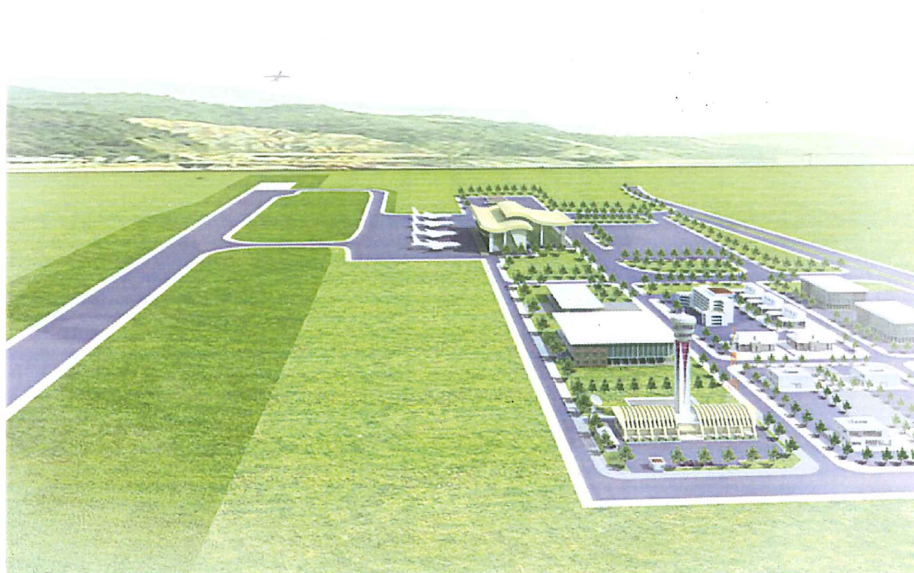
11. Hợp đồng Tư vấn Giám sát và lắp đặt thiết bị dự án “Đầu tư xây dựng công trình Trung tâm Hội nghị - Biểu diễn thành phố và hệ thống hạ tầng kỹ thuật đồng bộ tại Khu đô thị Bắc sông Cẩm” với vốn đầu tư công nguồn ngân sách thành phố Hải Phòng đã chính thức được ký kết giữa Ban Quản lý dự án phát triển đô thị và đầu tư xây dựng công trình dân dụng và Công ty cổ phần Tư vấn công nghệ, thiết bị và kiểm định xây dựng – CONINCO chiều ngày 06/04/2023.



12. Sáng ngày 14/4/2023, Công ty Cổ phần Tư vấn công nghệ, thiết bị và kiểm định xây dựng - CONINCO đã tổ chức họp giao ban sơ kết công tác Quý I và kế hoạch hoạt động Quý II/2023. Tham dự cuộc họp có Chủ tịch Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc cùng đại diện các phòng ban, đơn vị trực thuộc Công ty.



13. Sáng ngày 27/04/2023, Công ty cổ phần Tư vấn công nghệ, thiết bị và kiểm định xây dựng – CONINCO đã tham dự Lễ khởi công xây dựng công trình “Nhà ga hành khách và các công trình phụ trợ” thuộc Dự án đầu tư xây dựng mở rộng Cảng hàng không Điện Biên và công trình “Đài Kiểm soát không lưu Điện Biên”. Trung tâm Quản lý Xây dựng số 4 (T.QX4) thực hiện dịch vụ Tư vấn giám sát của 02 dự án.



14. Ngày 28/04/2023, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp Thành phố Hồ Chí Minh đã tổ chức lễ khánh thành Trung tâm Pháp y Thành phố Hồ Chí Minh tại huyện Bình Chánh. Sự kiện nằm trong chuỗi hoạt động chào mừng 48 năm ngày giải phóng miền Nam, thống nhất đất nước. (30/4/1975 - 30/4/2023). Công ty cổ phần Tư vấn công nghệ, thiết bị và kiểm định xây dựng – CONINCO chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh thực hiện tốt công tác Tư vấn giám sát tại dự án.



15. Sáng ngày 29/04/2023, Bộ GTVT đã tổ chức Lễ khánh thành Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2017-2020 đoạn Mai Sơn – Quốc lộ 45 và Phan Thiết – Dầu Giây theo hình thức trực tuyến tại hai điểm cầu: 01 điểm cầu tại nút giao Phan Thiết, xã Hàm Kiệm, huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận (thuộc đoạn Phan Thiết - Dầu Giây); 01 điểm cầu tại phía Nam hầm Thung Thi, xã Hà Lĩnh, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hoá (thuộc đoạn Mai Sơn - Quốc lộ 45). Liên danh Công ty cổ phần Tư vấn công nghệ, thiết bị và kiểm định xây dựng – CONINCO và Viện chuyên ngành đường bộ và sân bay đã hoàn thành tốt nhiệm vụ tư vấn giám sát thi công xây dựng cao tốc Bắc Nam đoạn Mai Sơn – QL45 để tuyến đường được khánh thành đúng tiến độ và lưu thông trước ngày 30/4/2023.



16. Ngày 06/05/2023, UBND TP. Hải Phòng đã tổ chức Lễ khởi công Dự án ĐTXD công trình Trung tâm Hội nghị - biểu diễn thành phố và hệ thống hạ tầng kỹ thuật đồng bộ tại Khu đô thị bắc sông Cấm. Công trình có tổng mức đầu tư hơn 2.336 tỉ đồng từ nguồn ngân sách của thành phố. Đây là sự kiện quan trọng chào mừng kỷ niệm 68 năm Ngày Giải phóng Hải Phòng (13/5/1955-13/5/2023), kỷ niệm 133 năm Ngày sinh Chủ tịch Hồ Chí Minh (19/5/1890-19/5/2023) và các ngày lễ lớn trong tháng 5 lịch sử. Công ty cổ phần Tư vấn công nghệ, thiết bị và kiểm định xây dựng – CONINCO cung cấp dịch vụ Tư vấn Giám sát dự án.



17. Ngày 09/06/2023, dự án Tòa tháp VOV Mễ Trì, Hà Nội thuộc khu đất Đài Phát sóng Phát thanh Mễ Trì (nằm phía nam Đại lộ Thăng Long, thuộc địa phận phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm) đã chính thức cất nóc. Đây là dự án nhằm cụ thể hóa Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt. Trung tâm Công trình Giao thông (T.GT) thuộc Công ty cổ phần Tư vấn công nghệ, thiết bị và kiểm định xây dựng – CONINCO là đơn vị Tư vấn giám sát dự án.



18. Sáng ngày 17/6, Nhà ga hành khách T2 - Cảng hàng không quốc tế Phú Bài - một trong những công trình hạ tầng hàng không dân dụng có kiến trúc độc đáo, tính thẩm mỹ cao nhất tại Việt Nam chính thức khánh thành tại Thị xã Hương Thủy, Thừa Thiên Huế. Công ty cổ phần Tư vấn công nghệ, thiết bị và kiểm định xây dựng CONINCO tự hào là đơn vị sáng tạo nên kiến trúc đặc biệt mang đậm phong cách đặc trưng của cung đình Huế, đồng thời là đơn vị giám sát công trình trọng điểm này hoàn thành đúng tiến độ, đảm bảo chất lượng và an toàn trong suốt thời gian triển khai dự án.



19. Ngày 19/6/2023, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Thái Nguyên và Công ty cổ phần Tư vấn công nghệ, thiết bị và kiểm định xây dựng – CONINCO đã ký hợp đồng Tư vấn giám sát dự án “Xây dựng Trụ sở làm việc Khối các cơ quan tỉnh Thái Nguyên”. Đây là một trong những dự án quan trọng của tỉnh Thái Nguyên nhằm đáp ứng cơ sở vật chất mới, khang trang, hiện đại cho các cơ quan hành chính của thành phố; nâng cao năng suất, hiệu quả làm việc, phục vụ nhân dân. Trung tâm chuyển giao công nghệ xây dựng & môi trường (T.MT) là đơn vị trực tiếp giám sát dự án.



20. Sáng ngày 22/06/2023, Phó Tổng Giám đốc Lê Nguyên Giáp và đoàn tư vấn CONINCO đã tham dự Lễ khánh thành Công trình xây dựng Tòa nhà C7 thuộc Dự án Nâng cao chất lượng giáo dục Đại học (SAHEP) tại Đại học Bách Khoa Hà Nội do Ngân hàng Thế giới tài trợ. Công trình được xây dựng nhằm mục đích phát triển nâng cao chất lượng đào tạo, chất lượng nghiên cứu cũng như hỗ trợ nâng cao năng lực quản trị đại học trong bối cảnh tự chủ. Trung tâm Chuyển giao công nghệ xây dựng & môi trường (T.MT) là đơn vị thiết kế, giám sát dự án.



21. Sáng ngày 25/6/2023, dự án đường Vành đai 4 – Vùng Thủ đô chính thức được khởi công đồng loạt tại 6 vị trí thuộc 03 địa phương: Hà Nội, Bắc Ninh, Hưng Yên theo phương thức kết nối trực tuyến giữa 4 điểm của thành phố Hà Nội và các điểm tổ chức của tỉnh Hưng Yên, Bắc Ninh. Đây là dự án quan trọng quốc gia với mục tiêu kết nối mở rộng không gian, thúc đẩy kết nối liên vùng, vì tương lai phát triển chung của Vùng Thủ đô và đất nước. Trung tâm Quản lý xây dựng số 2 (T.QX2) thuộc Công ty cổ phần Tư vấn công nghệ, thiết bị và kiểm định xây dựng – CONINCO là đơn vị trực tiếp tư vấn giám sát dự án.



22. Sáng ngày 07/07/2023, hợp đồng gói thầu 5.12 đã chính thức được ký kết giữa Tổng Công ty hàng không Việt Nam (ACV) và Liên danh JAC – CONINCO (Công ty Japan Airport Consultants - Công ty cổ phần Tư vấn công nghệ, thiết bị và kiểm định xây dựng – CONINCO).



23. Sáng ngày 09/07/2023, công trình Nhà hát Hồ Gươm đã chính thức khánh thành sau 22 tháng thi công, đảm bảo tiến độ, chất lượng và an toàn. Đây là công trình quan trọng có giá trị văn hóa, lịch sử đặc biệt ý nghĩa đối với Thủ đô Hà Nội nói riêng và quốc gia nói chung, là một thiết chế văn hóa, kết nối với các công trình văn hóa, lịch sử, cảnh quan kiến trúc quanh hồ Hoàn Kiếm. Trung tâm Quản lý dự án đầu tư (T.QL), Trung tâm thiết kế & Quản lý xây dựng (T.TQ) là các đơn vị đã hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ giám sát tại dự án.



24. Sáng ngày 18/7/2023, Công ty cổ phần Tư vấn công nghệ, thiết bị và kiểm định xây dựng – CONINCO đã tổ chức Hội nghị sơ kết hoạt động sản xuất kinh doanh 6 tháng đầu năm và kế hoạch 6 tháng cuối năm. Hội nghị có sự tham dự của Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, đại diện các phòng ban, đơn vị sản xuất và các Công ty nhượng quyền thương mại trong hệ thống CONINCO.



25. Công trình Nhà ga hành khách – Cảng Hàng không quốc tế Long Thành là một dự án trọng điểm quốc gia, có quy mô lớn, đòi hỏi tính chuyên nghiệp cao. Với vai trò là đơn vị Tư vấn giám sát và thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công, để đảm bảo chất lượng, tuân thủ quy định, kiểm soát tiến độ công trình; cũng như tăng cường uy tín thương hiệu, ngay sau lễ ký kết hợp đồng Gói thầu 5.12 ngày 7/7/2023, sáng ngày 8/8/2023, Chủ tịch HĐQT Nguyễn Văn Công đã giao nhiệm vụ cho Ban Tổng giám đốc và họp triển khai công tác chuẩn bị văn phòng hiện trường, sẵn sàng để thực hiện nhiệm vụ TVGS khi có lệnh khởi công.



26. Sáng ngày 15/8/2023, tại Hà Nội đã diễn ra Lễ ký kết hợp đồng “Tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình và Tư vấn quản lý dự án” giữa Chủ đầu tư - Công ty TNHH MTV Du lịch Thái Bình với Công ty cổ phần Tư vấn công nghệ thiết bị và kiểm định xây dựng – CONINCO cho dự án xây dựng tuyến cáp treo Hương Bình. Dự án được xây dựng nhằm kết nối danh lam thắng cảnh Hương Sơn (chùa Hương) - khu di tích quốc gia đặc biệt thuộc huyện Mỹ Đức (Hà Nội) với chùa Tiên (di tích quốc gia), xã Phú Nghĩa.



27. Sáng ngày 15/08/2023, Công ty cổ phần Tư vấn công nghệ, thiết bị và kiểm định xây dựng - CONINCO đã tổ chức lễ ra quân Đoàn tư vấn giám sát và thẩm tra thiết kế thi công công trình Nhà ga hành khách và hệ thống quản lý sân bay của Dự án thành phần 3 – Dự án đầu tư xây dựng Cảng hàng không quốc tế Long Thành giai đoạn 1.



28. Chiều ngày 31/08/2023, các hạng mục Nhà ga hành khách; đường cất hạ cánh; đường lăn, sân đỗ máy bay của dự án CHKQT Long Thành giai đoạn 1 và hạng mục Nhà ga hành khách T3 – CHKQT Tân Sơn Nhất đồng loạt khởi công xây dựng. Lễ khởi công được tổ chức trực tiếp và trực tuyến tại 02 điểm cầu: Long Thành – Đồng Nai và Tân Sơn Nhất – Thành phố Hồ Chí Minh. Đây là những hạng mục quan trọng nhất của 02 dự án hàng không trọng điểm quốc gia. Công ty cổ phần Tư vấn công nghệ, thiết bị và kiểm định xây dựng – CONINCO vinh dự được Chủ đầu tư tin tưởng lựa chọn thực hiện nhiệm vụ Tư vấn thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công và Tư vấn giám sát Nhà ga hành khách CHKQT Long Thành và TVGS Nhà ga hành khách T3 - CHKQT Tân Sơn Nhất.



29. Ngày 03/10/2023, Công ty cổ phần Tư vấn công nghệ, thiết bị và kiểm định xây dựng – CONINCO tham dự Lễ khởi công xây dựng dự án chung cư cao cấp Central Park Residences trong tổ hợp đại đô thị Eco Central Park tại xã Hưng Hòa, Thành phố Vinh, Nghệ An. Dự án được nhà sáng lập Ecopark đặt mục tiêu trở thành biểu tượng không gian sống mới tại thành phố Vinh. Trung tâm Điều hành dự án (T.ĐH) là đơn vị tư vấn giám sát và quản lý dự án.



30. Sáng ngày 01/11/2023, Công ty cổ phần Tư vấn công nghệ, thiết bị và kiểm định xây dựng – CONINCO tham dự Lễ khởi công xây dựng công trình Trụ sở Tổng Công ty Hợp tác kinh tế/Quân khu 4 tại đường Lê Duẩn, Phường Trung Đô, Thành phố Vinh, Nghệ An. Trung tâm Quản lý xây dựng các dự án trọng điểm (T.QĐ) là đơn vị giám sát thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị của dự án.



31. Sáng 11/11/2023, tại Dự án đầu tư xây dựng mở rộng cơ sở 69 Đức Thắng, phường Đức Thắng, quận Bắc Từ Liêm, TP. Hà Nội, Học viện Tài chính tổ chức Lễ khánh thành và gắn biển công trình Khôi giảng đường Học viện, đây là một trong những hoạt động chào mừng kỷ niệm 60 năm xây dựng và phát triển Học viện Tài chính. Trung tâm Quản lý Xây dựng số 2 (T.QX2)– CONINCO là đơn vị hoàn thành tốt công việc giám sát chất lượng công trình, góp phần vào thành công của dự án.



32. Sáng 24/12, tại Cảng hàng không Điện Biên, Ủy ban Quản lý vốn Nhà nước tại doanh nghiệp, Bộ Giao thông vận tải và UBND tỉnh Điện Biên tổ chức Lễ khánh thành Dự án đầu tư xây dựng mở rộng Cảng hàng không Điện Biên do Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam (ACV) làm chủ đầu tư. Công trình có ý nghĩa quan trọng chào mừng Kỷ niệm 70 năm Chiến thắng Điện Biên Phủ và 80 năm ngày truyền thống Ngành Giao thông vận tải. Trung tâm Quản lý Xây dựng số 4 (T.QX4) đã hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ Tư vấn giám sát dự án.



B. THÀNH TỰU

1. Công ty cổ phần Tư vấn công nghệ, thiết bị và kiểm định xây dựng - CONINCO với gần 45 năm xây dựng trưởng thành, ghi dấu ấn thương hiệu từ những công trình trên khắp cả nước. Đánh giá cao sự đồng hành và những đóng góp của CONINCO trong quá trình triển khai 02 dự án “Đầu tư xây dựng Viện bảo vệ chăm sóc sức khỏe cán bộ Trung ương” và “Đầu tư xây dựng Viện lâm sàng các Bệnh truyền nhiễm”, chiều ngày 19/01/2023, tập thể và cán bộ CONINCO đã được nhận bằng khen của Giám đốc Bệnh viện Trung ương Quân đội 108 Trung tướng GS.TS Mai Hồng Bằng vì đạt thành tích tốt trong tư vấn giám sát vượt tiến độ thi công xây dựng tại dự án.



2. Tiếp nối thành công của các Cuộc thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc, đặc biệt là sự thành công của dự án Nhà ga hành khách T2 – Cảng HKQT Phú Bài, Công ty cổ phần Tư vấn công nghệ, thiết bị và kiểm định xây dựng - CONINCO tiếp tục hợp tác với Công ty TNHH AZUSA SEKKEI (Nhật Bản) trong cuộc thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc công trình Nhà ga hành khách T2 – Cảng hàng không Đồng Hới, Quảng Bình và đạt giải cao nhất của cuộc thi.



- Chiều ngày 13/10, Bộ Công an tổ chức Lễ trao tặng Kỷ niệm chương nhân Kỷ niệm 19 năm Ngày Doanh nhân Việt Nam (13/10/2004 - 13/10/2023) để tri ân, tôn vinh các doanh nhân có nhiều đóng góp đối với sự nghiệp bảo vệ an ninh trật tự và xây dựng lực lượng Công an nhân dân. Ông Phan Ngọc Cương - Ủy viên Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc Công ty CONINCO được Đại tướng Tô Lâm – Bộ trưởng Bộ Công an trao tặng Kỷ niệm chương “Bảo vệ an ninh Tổ quốc” trong dịp này.



C. HỢP TÁC PHÁT TRIỂN

- Nhân dịp năm mới 2023, đại diện Công ty AZUSA SEKKEI ông Muramoto Kazuhiko – Phụ trách Thiết kế kiến trúc, Giám đốc dự án, ông Phạm Hải Hà - Giám đốc nhóm quốc tế, Ban Kiến trúc và đại diện Công ty Oriental Consultants Global (OCG) ông Ishikawa Shohei – Giám đốc dự án đã sang thăm và làm việc tại CONINCO.



2. Là một trong những đối tác quốc tế lâu năm và đã hợp tác sâu rộng cùng CONINCO trong nhiều lĩnh vực, sáng ngày 09/02, đại diện tập đoàn NIHON Sekkei đã đến thăm và làm việc với CONINCO nhân dịp đầu xuân Quý Mão 2023.



3. Ngày 09 tháng 02 năm 2023, Công ty cổ phần Tư vấn công nghệ, thiết bị và kiểm định xây dựng – CONINCO và Công ty TNHH AZUSA Sekkei (Nhật Bản) đã ký kết Thỏa thuận hợp tác bổ sung lần 1 cho Biên bản ghi nhớ năm 2016 để mở rộng lĩnh vực kinh doanh hợp tác giữa 2 bên ngoài các lĩnh vực y tế, thể thao, hàng không và tăng cường mối quan hệ hợp tác song phương.



4. Sáng ngày 28/03/2023, tại trụ sở CONINCO Tower, Công ty cổ phần Tư vấn công nghệ, thiết bị và kiểm định xây dựng – CONINCO có buổi tiếp đón và làm việc với Bộ trưởng Bộ Xây dựng Cuba René Antonio Mesa Villafaña.



5. Nhằm tăng cường mối quan hệ hợp tác nhiều năm giữa SAMYANG và CONINCO, sáng ngày 30 tháng 3 năm 2023, Chủ tịch Tập đoàn Samyang System Group (SAMYANG), ông Chang-Duck Yang cùng cố vấn pháp lý ông Kim Dong-Kuk Kim đã có chuyến thăm và làm việc tại Công ty cổ phần Tư vấn công nghệ, thiết bị và kiểm định xây dựng – CONINCO.



6. Sự thành công của hợp tác quốc tế ở các lĩnh vực với nhiều nước trên thế giới đã và đang góp phần đưa thương hiệu CONINCO vươn xa tầm khu vực. Để nâng cao vị thế, thương hiệu cũng như mở rộng thị trường, cuối tháng 3/2023, đại diện công ty MINCONSULT (Malaysia) ông Ir.S.Arul Raj – Phó Tổng Giám đốc bộ phận đường sắt kiêm Trưởng đại diện tại Lào và các nước Đông Nam Á đã đến và làm việc tại CONINCO với mong muốn tìm kiếm cơ hội hợp tác trong các lĩnh vực giao thông, hạ tầng kỹ thuật.... Buổi làm việc có sự tham dự của Phó Tổng Giám đốc Nguyễn Đắc Phương và đại diện Phòng Kinh doanh.



7. Sáng ngày 05/04/2023, tại Hà Nội, Phó Tổng Giám đốc Nguyễn Lương Bình đã tham dự Lễ ký kết Biên bản ghi nhớ thúc đẩy chuyển đổi số và ứng dụng công nghệ trong xây dựng giữa Autodesk và VC Group. Lễ ký kết nhằm thực hiện mục tiêu áp dụng mô hình thông tin công trình (BIM) vào công tác tư vấn xây dựng và thiết kế, đón đầu định hướng ứng dụng công nghệ trong xây dựng, nâng cao hình ảnh, vị thế của VC Group trên thị trường trong và ngoài nước.



8. Chiều ngày 18/05/2023, Phó Tổng Giám đốc Lê Nguyên Giáp đã có buổi làm việc với ông Shi Zi Gang – Tổng Giám đốc Công ty TNHH địa kỹ thuật công trình Kim Chỉ Nam (Trung Quốc), Trưởng Văn phòng đại diện tại Việt Nam và cộng sự tại trụ sở CONINCO.



9. Trong thời đại 4.0, sự phát triển của khoa học công nghệ cùng với biến động của nền kinh tế trong và ngoài nước tạo sức ép lớn cho các doanh nghiệp khi phải đối mặt với những khó khăn, thách thức mới. Việc hợp tác, chia sẻ để xây dựng sức mạnh tổng hợp, toàn diện nhằm thúc đẩy hoạt động sản xuất kinh doanh là xu hướng, chiến lược phát triển của các doanh nghiệp trong những năm gần đây. Theo đó, chiều ngày 24/02/2023, Ban lãnh đạo Công ty cổ phần FECON đã đến thăm và làm việc tại Công ty cổ phần Tư vấn công nghệ, thiết bị và kiểm định xây dựng – CONINCO để trao đổi các cơ hội hợp tác thời gian tới.

10.



11. Sáng ngày 12/9/2023, ông Oliver Quek - Giám đốc điều hành Tập đoàn CPG Corporation Singapore (CPG), bà Jeannie Chew - Giám đốc thiết kế Công ty CPG Việt Nam đã đến thăm và làm việc tại CONINCO.



12. Nhận lời mời của CONINCO, trong chuyến công tác tại Việt Nam. sáng ngày 02/11/2023, ông Sompong Sithivong – Cục trưởng Cục nước sạch - Bộ Công chính & Vận tải CHDCND Lào đã đến thăm và làm việc tại CONINCO.



D. HOẠT ĐỘNG KHÁC

1. Theo thông lệ thường niên, sau kỳ nghỉ Tết Nguyên Đán, các thành viên của ngôi nhà chung CONINCO lại tề tựu ngày đầu năm mới để cùng nhau tham dự tiệc Tân Niên. Buổi gặp mặt đầu xuân được tổ chức vào ngày 27/01/2023 (Mùng 6 Tết) tại tầng 20 trụ sở CONINCO TOWER là thời gian để mọi người cùng nâng ly rượu mừng, chúc nhau những lời chúc bình an, vui tươi, ấm áp và tràn đầy niềm tin vào một năm mới thành công.



2. Nhân kỷ niệm 68 năm ngày Thầy thuốc Việt Nam (27/2/1955 – 27/2/2023), Công ty cổ phần Tư vấn công nghệ, thiết bị và kiểm định xây dựng – CONINCO đã tới thăm, tặng hoa, gửi lời chúc mừng và tri ân sâu sắc tới tập thể các Y bác sỹ, cán bộ hoạt động trong ngành y tế.



3. Hòa chung không khí vui tươi, phấn khởi của phụ nữ cả nước, nhằm tôn vinh và lan toả giá trị văn hóa của Áo dài Việt Nam một cách thiết thực, sáng ngày 8/3, tập thể nữ cán bộ nhân viên CONINCO đã tổ chức hoạt động hưởng ứng “Tuần lễ Áo dài 2023”, cùng nhau diện áo dài duyên dáng đầy sắc màu tại Công ty.



4. Sau thời gian tạm dừng do dịch Covid, Giải bóng đá truyền thống CONINCO lần thứ IX đã chính thức quay trở lại với mục đích tạo sân chơi lành mạnh, bổ ích, khuyến khích hoạt động thể dục thể thao sau giờ làm việc, đồng thời phát động các hoạt động nhằm kỷ niệm 44 năm thành lập Công ty tới toàn thể CBNV. Giải đấu diễn ra trong 15 ngày từ 17/03/2023 đến hết 31/03/2023 tại Sân bóng đá Đại học Y Hà Nội với sự góp mặt của 12 đội bóng được chia thành 4 bảng đến từ các đơn vị trực thuộc và công ty NQTM.



5. Ngày 29/3/2023, Công đoàn Cơ quan Bộ Xây dựng phối hợp Công đoàn Xây dựng Việt Nam tổ chức Hội nghị công bố Quyết định chuyển giao 8 tổ chức Công đoàn cơ sở khối doanh nghiệp từ Công đoàn Cơ quan Bộ Xây dựng về Công đoàn Xây dựng Việt Nam.



6. Nhân ngày quốc tế thiếu nhi 1/6, Công đoàn và Đoàn thanh niên CONINCO đã tổ chức Chương trình Vui Tết thiếu nhi 2023 cho các cháu là con em cán bộ nhân viên trong toàn Công ty.



7. Nhân dịp kỷ niệm 93 năm ngày Phụ nữ Việt Nam (20/10/1930 - 20/10/2023), Công đoàn và Đoàn thanh niên đã tổ chức chương trình tham quan dã ngoại tại Thiền Viện Trúc Lâm và Khu du lịch sinh thái FLC Vĩnh Phúc cho CBNV nữ CONINCO.



8. Trưa ngày 21/10/2023, Giải golf từ thiện thường niên Vì trẻ em Việt Nam - Swing for the Kids đã khai mạc tại sân golf BRG Kings Island Golf Resort (Đồng Mô, Sơn Tây, Hà Nội). Công ty cổ phần Tư vấn công nghệ, thiết bị và kiểm định xây dựng – CONINCO là nhà Tài trợ Đồng cho giải đấu năm nay.

