

CÔNG TY CỔ PHẦN CENCON
VIỆT NAM

-----o0o-----

Số: 174 /2024/TB-CEN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

-----o0o-----

Lào Cai, ngày 17 tháng 04 năm 2024

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX).

1. Tên Công ty: Công ty cổ phần Cencon Việt Nam
2. Mã chứng khoán: CEN
3. Địa chỉ trụ sở chính: Lô 45-50B đường Thủy Hoa, phường Duyên Hải, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai, Việt Nam.
4. Điện thoại: 0246 285 0292
5. Loại thông tin công bố 24h 72h yêu cầu bất thường định kỳ
6. Nội dung của thông tin công bố: Giải trình nguyên nhân và phương án khắc phục việc đưa vào diện hạn chế giao dịch.
7. Nội dung công bố thông tin được đăng tải vào ngày 17/04/2024 trên website theo đường dẫn: <http://cencon.vn>

Chúng tôi xin được thông báo tới Quý Cơ quan và cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Trân trọng cảm ơn.

Nơi nhận

- Như trên
- Công bố Website công ty
- Lưu VT

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



TRẦN MẠNH SƠN

CÔNG TY CỔ PHẦN CENCON
VIỆT NAM

-----o0o-----

Số: 1704/2024/CV-CEN

V/v: Giải trình nguyên nhân và phương án
khắc phục việc đưa vào diện hạn chế giao dịch

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

-----o0o-----

Lào Cai, ngày 17 tháng 4 năm 2024

Kính gửi: Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Tên công ty: Công ty Cổ phần Cencon Việt Nam

Mã cổ phiếu: CEN

Trụ sở: Lô 45-50B đường Thủy Hoa, phường Duyên Hải, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai, Việt Nam.

Ngày 04 tháng 4 năm 2024 Công ty Cencon Việt Nam nhận được Quyết định số 334/QĐ-SGDHN ngày 04/4/2024 của Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội về việc đưa vào diện hạn chế giao dịch.

Vậy Công ty chúng tôi xin phép được giải trình nguyên nhân và đưa ra phương án khắc phục như sau:

1. Nguyên nhân tổ chức kiểm toán từ chối cho ý kiến đối với Báo cáo tài chính (BCTC) năm 2023 là do:

- “Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ”: Giao dịch bán vàng của Công ty là giao dịch bằng tiền mặt. Công ty Kiểm toán không đánh giá được tính hợp lý của giao dịch này đồng thời cũng không thể xác định liệu có cần thiết điều chỉnh số liệu trên BCTC hay không.

- Công ty đã nhận chuyển nhượng dự án Khu du lịch khách sạn, nhà hàng Lan Huy Hoàng từ 16/09/2021, tuy nhiên đến thời điểm lập BCTC năm 2023 đơn vị vẫn chưa hoàn tất được thủ tục chuyển nhượng quyền sở hữu từ Công ty TNHH MTV Duyên Hải Lào Cai sang tên Công ty Cổ phần Cencon Việt Nam. Bằng các tài liệu hiện có, Công ty Kiểm toán không xác định được ảnh hưởng của vấn đề nêu trên đến BCTC.

- Công ty có khoản đầu tư vào Công ty TNHH ô tô điện Cencon (đã đổi tên thành Công ty Cổ phần ô tô Trường Thanh), số tiền là: 50.400.000.000 VNĐ. Công ty đã căn cứ số liệu trên BCTC năm 2023 do Công ty Cổ phần ô tô Trường Thanh tự lập chưa được kiểm toán làm cơ sở xác định dự phòng giảm giá khoản đầu tư tại thời điểm 31/12/2023. Bằng tài liệu hiện có Công ty Kiểm toán không xác định được độ tin cậy của BCTC này.

2. Phương án khắc phục:

- Đối với việc giao dịch bán vàng: Công ty chúng tôi là công ty kinh doanh mặt hàng vàng trang sức (chứ không được phép chế tác và kinh doanh vàng miếng). Do việc mua bán vàng là mặt hàng kinh doanh đặc thù mà khách hàng của chúng tôi họ không muốn chuyển khoản và 100% họ thanh toán bằng tiền mặt. Vì vậy trong thời gian tới, chúng tôi sẽ nghiên cứu, đánh giá và sớm đưa ra các giải pháp khắc phục tình trạng này.



- Đối với việc chuyển nhượng dự án Khu du lịch khách sạn, nhà hàng Lan Huy Hoàng: Hiện nay, chúng tôi cũng đang phối hợp với Công ty TNHH MTV Duyên Hải Lào Cai, Ban quản lý khu kinh tế tỉnh Lào Cai để sớm hoàn thiện các thủ tục chuyển nhượng dự án trong thời gian sớm nhất và trong thời gian tới, chúng tôi sẽ tính toán, xây dựng các phương án và phối hợp với các bên liên quan để hoàn thành được việc chuyển nhượng dự án.

- Đối với phần Vốn góp tại Công ty Cổ phần ô tô Trường Thanh: Do Công ty ô tô Trường Thanh mới được thành lập đi vào hoạt động từ tháng 09/2023 và chủ yếu tập trung vào dự án, bên cạnh đó nhân sự kế toán mỏng lên không kịp báo cáo kiểm toán theo yêu cầu. Chúng tôi đã làm việc nội dung kiểm toán với Công ty Trường Thanh và sẽ được thực hiện trong thời gian sắp tới.

Trên đây là nguyên nhân và phương án của Công ty Cổ phần Cencon Việt Nam giải trình về lý do công ty bị đưa vào diện hạn chế giao dịch.

Xin chân thành cảm ơn!

Nơi nhận:

- HĐQT, BKS, BGD;
- SGDCK HN
- Lưu VP.

T/M HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



CHỦ TỊCH HĐQT
Trần Mạnh Sơn

