

Số: 02/2024/VTN/CV

Quảng Nam, 16 tháng 04 năm 2024

V/v cổ phiếu đưa vào diện cảnh báo

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Tên doanh nghiệp : Công ty cổ phần đầu tư và Phát triển Việt Trung Nam
Mã số thuế : 4000386181
Địa chỉ trụ sở chính : Lô 04 KCN Điện Nam Điện Ngọc, Phường Điện Ngọc, Thị xã Điện Bàn, tỉnh Quảng Nam.

Căn cứ Quyết định số 233/QĐ-SGDHN ngày 02/04/2024 của Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội về duy trì diện cảnh báo đối với cổ phiếu Công ty Cổ Phần đầu tư và phát triển Việt Trung Nam kể từ ngày 07/04/2023 với lý do Báo cáo tài chính năm bị tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến kiểm toán ngoại trừ từ 03 năm liên tiếp trở theo quy định tại điểm a khoản 1 điều 33 Quy chế đăng ký và quản lý giao dịch chứng khoán chưa niêm yết ban hành kèm theo Quyết định số 34/QĐ-HĐT ngày 16/11/2022 của Hội đồng thành viên Sở GDCK Việt Nam. Công ty Cổ Phần đầu tư và phát triển Việt Trung Nam xin báo cáo giải trình nguyên nhân và phương án khắc phục như sau:

I. Giải trình nguyên nhân:

1. Về khoản đầu tư của Công ty vào Công ty Cổ Phần Tây Bà Nà: Công ty Cổ phần Tây Bà Nà - Công ty liên kết có hoạt động đầu tư xây dựng cho dự án trồng mới và chăm sóc cây cao su tại huyện Đông Giang chưa hoàn thành, nên Công ty liên kết này chưa thực hiện được việc phân bổ chi phí đầu tư cho phần diện tích đất trong dự án trồng cây cao su bị thu hồi. Công ty Cổ phần Tây Bà Nà đã điều chỉnh giảm phần diện tích này nhưng chưa phân bổ chi phí đầu tư của dự án tương ứng với phần diện tích điều chỉnh giảm, dẫn đến lợi nhuận chưa phân phối của Công ty Cổ phần Tây Bà Nà chưa ghi nhận khoản chi phí đầu tư phân bổ nêu trên. Do đó, khoản chi phí dự phòng tổn thất đầu tư tại Công ty Cổ phần Tây Bà Nà chưa bao gồm khoản chi phí đầu tư phân bổ của dự án.



QUYẾT ĐỊNH
Về việc duy trì diện cảnh báo

TỔNG GIÁM ĐỐC
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Căn cứ Quyết định số 01/QĐ-HĐTV ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Hội đồng thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về việc thành lập Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội;

Căn cứ Điều lệ Tổ chức và Hoạt động của Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội ban hành kèm theo Quyết định số 08/QĐ-HĐTV ngày 09 tháng 7 năm 2021 của Hội đồng thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam;

Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Quy chế Đăng ký và Quản lý giao dịch chứng khoán chưa niêm yết ban hành kèm theo Quyết định số 34/QĐ-HĐTV ngày 16 tháng 11 năm 2022 của Hội đồng Thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam;

Theo đề nghị của Giám đốc phòng Quản lý niêm yết.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Duy trì diện cảnh báo đối với cổ phiếu VHG của CTCP Đầu tư và Phát triển Việt Trung Nam, cụ thể như sau:

- Cơ sở xem xét: Báo cáo tài chính năm 2023 đã được kiểm toán;
- Lý do duy trì diện cảnh báo: Báo cáo tài chính năm bị tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến kiểm toán ngoại trừ từ 03 năm liên tiếp trở lên;
- Quy định áp dụng: Điểm a khoản 1 Điều 33 Quy chế Đăng ký và Quản lý giao dịch chứng khoán chưa niêm yết ban hành kèm theo Quyết định số 34/QĐ-HĐTV ngày 16/11/2022 của Hội đồng thành viên Sở Giao dịch chứng khoán (GDCK) Việt Nam.

Điều 2. Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày cổ phiếu bị cảnh báo theo quy định tại Điều 1 Quyết định này, CTCP Đầu tư và Phát triển Việt Trung Nam phải có văn bản gửi Sở GDCK Hà Nội giải trình nguyên nhân và đưa ra phương án khắc phục.

Điều 3. Quyết định này thay thế Quyết định số 259/QĐ-SGDHN ngày 03/04/2023 của Sở GDCK Hà Nội về việc đưa vào diện cảnh báo.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Giám đốc Phòng Quản lý niêm yết và CTCP Đầu tư và Phát triển Việt Trung Nam chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *ĐV*

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- UBCKNN (để b/c);
- VNX (để b/c);
- Chủ tịch, TGD (để b/c);
- Phòng TTTT, HTGD;
- Lưu VT, QLNY (09b).



Đỗ Văn Tâm

**SỞ GIAO DỊCH
CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Số: 1502/TB-SGDHN

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 02 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO
Về trạng thái chứng khoán của cổ phiếu VHG
trên hệ thống giao dịch UPCoM

Sở Giao dịch Chứng khoán (GDCK) Hà Nội thông báo về trạng thái chứng khoán của cổ phiếu VHG của CTCP Đầu tư và Phát triển Việt Trung Nam như sau:

Cảnh báo theo Quyết định số 28/QĐ-SGDHN ngày 02/4/2024 do: Báo cáo tài chính năm bị tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến kiểm toán ngoại trừ từ 03 năm liên tiếp trở lên theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 33 Quy chế Đăng ký và Quản lý giao dịch chứng khoán chưa niêm yết ban hành kèm theo Quyết định số 34/QĐ-HĐTV ngày 16/11/2022 của Hội đồng thành viên Sở GDCK Việt Nam.

Nơi nhận:

- CTCP Đầu tư và Phát triển Việt Trung Nam;
- VSDC;
- Chủ tịch, TGD (đề biết);
- Phòng TTTT, HTGD, GSGD;
- Các CTCK;
- Lưu VT, QLNY (85b).

**KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



Đỗ Văn Tâm