

**CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ KINH DOANH  
BẤT ĐỘNG SẢN HẢI PHÁT**

Số: *01*...../2024/HPL

V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình hình thanh toán gốc, lãi

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày *13* tháng 01 năm 2024

Kính gửi: - **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

- **NHÀ ĐẦU TƯ TRÁI PHIẾU CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN HẢI PHÁT**

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh Bất động sản Hải Phát gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu như sau:

**1. Thông tin doanh nghiệp**

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh Bất động sản Hải Phát
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 2, Tòa CT4, The Pride, Khu ĐTM An Hưng, phường La Khê, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
- Điện thoại: 024.3208.0599
- Email: info@haiphatland.com.vn
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty Cổ phần
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh Bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê. *Chi tiết: Kinh doanh Bất động sản*



**2. Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu: Kỳ báo cáo: Năm 2023 (từ ngày 01/01/2023-31/12/2023)**

TT	Mã trái phiếu	Kỳ hạn	Ngày phát hành	Đồng tiền phát hành	Giá trị phát hành (theo mệnh giá)	Giá trị đang lưu hành (theo mệnh giá)	Kỳ trả lãi	Ngày thanh toán theo kế hoạch	Thanh toán lãi			Thanh toán gốc			Lý do chậm/ không thanh toán gốc, lãi (nếu có)
									Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	
1	HPLCH2124001	36 tháng	01/09/2021	VNĐ	400.000.000.000	390.000.000.000	06 tháng	01/03/2023	20.232.328.767	20.232.328.767	01/03/2023	-	-	-	-
2	HPLCH2124001	36 tháng	01/09/2021	VNĐ	400.000.000.000	390.000.000.000	06 tháng	05/09/2023	24.378.739.726	24.378.739.726	05/09/2023	-	-	-	-

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, P KT

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



**VŨ KIM GIANG**

