

CÔNG TY TNHH NAM  
LAND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 04/CV-NAL/KHTC

Tp Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 03 năm 2024.

V/v: Công bố thông tin định kỳ  
về tình hình thanh toán gốc, lãi.

### Kính gửi: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, và Nghị định số 65/2022/NĐ-CP ngày 16 tháng 12 năm 2022 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020, Công ty TNHH Nam Land gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu như sau:

#### 1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: CÔNG TY TNHH NAM LAND
- Địa chỉ trụ sở chính, số điện thoại, số fax giao dịch, địa chỉ thư điện tử: Tầng 3, Tòa nhà An Phú Plaza, 117-119 Lý Chính Thắng, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp Hồ Chí Minh.
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty trách nhiệm hữu hạn
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản



2. Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu: Kỳ báo cáo năm 2023 (từ ngày 01/01/2023 đến ngày 31/12/2023)

STT	Mã trái phiếu	Kỳ hạn	Ngày phát hành	Đơn vị tiền phát hành	Giá trị phát hành (theo mệnh giá)	Giá trị đang lưu hành (theo mệnh giá)	Kỳ trả lãi	Ngày thanh toán theo kế hoạch	Thanh toán lãi			Thanh toán gốc			Lý do chậm/ không thanh toán gốc, lãi (nếu có)	
									Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế		
1																Ngày 13/01/2023 công ty chưa thu xếp được tài chính.
2	NALCH2124001.3	Năm	13/07/2021	VND	900,000,000,000	900,000,000,000	3 tháng	13/01/2023	25,180,273,972	25,180,273,972	28/02/2023					Ngày 28/02/2023 công ty thu xếp được tài chính và thanh toán lãi.
3								13/04/2023	26,852,054,795	13,426,027,398	12/04/2023					Ngày 12/04/2023 công ty thu xếp được 50% tiền lãi để thanh toán và còn lại 50% Chưa thu xếp được tài chính
								13/07/2023	27,150,410,960	0						Chưa thu xếp được tài chính

PHÒNG  
HÀNH  
CÔNG TY  
SI-C

4					13/10/2023	27,448,767,123	0				Chưa thu xếp được tài chính
---	--	--	--	--	------------	----------------	---	--	--	--	-----------------------------

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

**Nơi nhận:**

- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội
- Lưu: Công ty

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



**GIÁM ĐỐC**

**NGUYỄN THỨC ANH THI**

