

**CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ  
PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ MINH TÂN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2703-02/2024/CBTT-DTMT  
V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình  
hình thanh toán gốc, lãi

Tp.HCM, ngày 27 tháng 03 năm 2024

Kính gửi: - **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**  
- **NGƯỜI SỞ HỮU TRÁI PHIẾU**

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công Ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Đô Thị Minh Tân gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu như sau:

**1. Thông tin doanh nghiệp**

- Tên doanh nghiệp: Công Ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Đô Thị Minh Tân
- Địa chỉ trụ sở chính: : 03 Nguyễn Cơ Thạch, Phường An Lợi Đông, Thành Phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Số điện thoại: 0906654467 Số fax giao dịch:
- Địa chỉ thư điện tử: dothiminhtan1@gmail.com
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê.

**2. Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu:**

Kỳ báo cáo: 12 tháng (từ ngày 01/01/2023 đến hết ngày 31/12/2023)  
Theo bảng kê đính kèm.

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

**Nơi nhận:**

- Như trên
- Lưu: ...

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT HOẶC  
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN**  
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



**TỔNG GIÁM ĐỐC**

*Phạm Kiều My*

STT	Mã Trái phiếu	Kỳ hạn	Ngày phát hành	Đơn vị tiền phát hành	Giá trị phát hành (theo mệnh giá) (VND)	Giá trị đang lưu hành (theo mệnh giá) (VND)	Kỳ hạn trả lãi	Ngày thanh toán theo kế hoạch	Thanh toán lãi			Thanh toán gốc			Lý do chậm/ không thanh toán gốc, lãi (nếu có)	Mã Trái phiếu TCBS
									Số tiền phải thanh toán (VND)	Số tiền đã thanh toán (VND)	Ngày thanh toán thực tế	Số tiền phải thanh toán (VND)	Số tiền đã thanh toán (VND)	Ngày thanh toán thực tế		
2	MTUCB2123001	13 tháng	03/12/2021	VND	4.050.000.000.000	4.050.000.000.000	1	03/01/2023	398.786.328.000	398.786.328.000	03/01/2023	4.050.000.000.000	4.050.000.000.000	03/01/2023	MTUCB2123001	