

**CÔNG TY CỔ PHẦN
BẤT ĐỘNG SẢN BNP GLOBAL**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 3 năm 2024

Số: 16/2024-CN-BNP.....

V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính

Kính gửi: Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty cổ phần Bất động sản BNP Global gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp : CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN BNP GLOBAL
- Địa chỉ trụ sở chính : 139 Hồng Hà, Phường 09, Quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Số điện thoại :
- Loại hình doanh nghiệp : Công ty Cổ phần
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính : Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất.

2. Tình hình tài chính

- Kỳ báo cáo: năm 2023 (từ ngày 01/01/2023 đến ngày 31/12/2023)
- Các chỉ tiêu tài chính cơ bản của doanh nghiệp trong kỳ:

ĐVT: VND

Chỉ tiêu	31/12/2023	31/12/2022
Vốn chủ sở hữu	886.214.842.079	979.083.230.721
Hệ số nợ phải trả/vốn chủ sở hữu	2,48	2,69
Dự nợ trái phiếu/vốn chủ sở hữu	2,14	2,66
Lợi nhuận sau thuế	(92.868.388.642)	(20.913.397.037)
Tỷ lệ lợi nhuận sau thuế/vốn chủ sở hữu (ROE)	(0,1048)	(0,0214)
Tỷ lệ an toàn vốn theo quy định của pháp luật chuyên ngành	Không áp dụng	Không áp dụng

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

Nơi nhận:

- Sở GD&ĐT Hà Nội
- Lưu: Phòng TC-KT



VŨ THỊ KIM KHOA

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ