

Số: 3003A/2024/GT-BCTC
V/v: Giải trình về BCTC đã được
kiểm toán cho kỳ kế toán kết thúc
ngày 31/12/2023

Hà Nội, ngày 30 tháng 03 năm 2024

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội**

Tên tổ chức : Công ty Cổ phần CNC Capital Việt Nam
Mã Chứng khoán : KSQ
Trụ sở chính : A28-BT6, KĐT Mỹ Đình 2, Đường Trần Văn Cảnh, Phường
Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội
Điện thoại : 024 3564.3689
Fax : 024 3564.3690

Căn cứ khoản 4, Điều 11, Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính, Công ty Cổ phần CNC Capital Việt Nam xin giải trình Báo cáo tài chính đã được kiểm toán cho kỳ kế toán kết thúc ngày 31/12/2023 như sau:

1. So sánh kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh tại Báo cáo tài chính đã được kiểm toán cho kỳ kế toán kết thúc ngày 31/12/2023 và Báo cáo tài chính cùng kỳ năm trước.

Lợi nhuận sau thuế tại BCTC đã được kiểm toán cho kỳ kế (60.920.265.730) đồng
toán kết thúc ngày 31/12/2022 là:

Lợi nhuận sau thuế tại BCTC đã được kiểm toán cho kỳ kế 7.936.400.287 đồng
toán kết thúc ngày 31/12/2023 là:

Chênh lệch là: 68.856.666.017 đồng

Nguyên nhân của sự thay đổi này do: Trong năm 2022 nền kinh tế chung của cả nước chưa thực sự phục hồi sau dịch bệnh Covid dẫn tới việc các hoạt động kinh doanh của Công ty chưa có hiệu quả. Bước sang năm 2023 Công ty đã thực hiện cải thiện. Cụ thể: Công ty đã có sự thay đổi bộ máy nhân sự, đồng thời tích cực tìm kiếm các nguồn kinh doanh mới bên cạnh hoạt động chính của Công ty là buôn bán thương mại Vật liệu xây dựng. Trong năm 2023, Công ty có thêm khoản lợi nhuận từ việc đầu tư hợp tác kinh doanh với các đối tác nên kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty đã có lãi. Giải trình ý kiến của đơn vị kiểm toán:

Y kiến ngoại trừ: “Nhu chúng tôi đã trình bày tại thuyết minh số 7. **Phải thu khác**, trong năm Công ty đã thực hiện ký kết hợp đồng hợp tác đầu tư với Công ty CP Xây dựng và Công nghệ PCCC HTC số tiền 48.000.000.000 đồng để thực hiện hoạt động



dựng và Công nghệ PCCC HTC số tiền 48.000.000.000 đồng để thực hiện hoạt động kinh doanh về thiết bị phòng cháy chữa cháy, bất động sản và vật liệu xây dựng. Đồng thời, Công ty cũng hợp tác kinh doanh với Công ty TNHH Sản xuất và Kinh doanh Thiết bị Toàn Phát số tiền 100.000.000.000 đồng để thực hiện hoạt động kinh doanh về thiết bị y tế và vật liệu xây dựng. Bằng các thủ tục kiểm toán đã thực hiện chúng tôi không thể xác định được liệu có thể đưa ra các điều chỉnh cần thiết cho các khoản mục này cũng như năng lực thực hiện hợp tác đầu tư của các đối tác và khả năng thu hồi các khoản hợp tác đầu tư nêu trên.

Giải trình: Trong năm 2023, Công ty đã đầu tư hợp tác kinh doanh với 2 công ty TNHH Sản xuất và Kinh doanh thiết bị Toàn Phát và Công ty CP xây dựng và Công nghệ PCCC HTC để tối ưu hóa nguồn vốn hiện có. Xét thấy, đây là 2 công ty có hoạt động sản xuất kinh doanh tốt, uy tín và có mối quan hệ lâu dài với Công ty CNC. Các công ty đã và đang thực hành đúng cam kết theo quy định của hợp đồng hợp tác. Nhờ nguồn thu từ hoạt động đầu tư kinh doanh này mà Công ty CNC đã có lợi nhuận tốt, bù đắp cho các khoản chi phí và khoản lỗ của năm 2022. Đến nay, hợp đồng hợp tác kinh doanh giữa Công ty và 2 công ty nêu trên vẫn đang tiếp tục được thực hiện ổn định. Trong năm 2024, Ban lãnh đạo công ty có kế hoạch tìm hiểu thêm các hoạt động kinh doanh khác, nếu có cơ hội kinh doanh, cơ hội đầu tư tốt hơn sẽ chuyển đổi hoạt động đầu tư nhằm mang lại hiệu quả kinh tế cao nhất cho Công ty.

Vấn đề cần nhấn mạnh

Như đã trình bày ở thuyết minh 31 – Khả năng hoạt động liên tục phần Thuyết minh báo cáo tài chính:

'Tại ngày 31 tháng 12 năm 2023, lỗ lũy kế của Công ty là 31.860.797.213 VND, nợ phải trả ngắn hạn đang vượt quá tài sản ngắn hạn là: 30.760.472.066 VND. Công ty đang thiếu hụt vốn lưu động để thanh toán các khoản nợ đến hạn. Các khoản nợ quá hạn thanh toán tại ngày 31 tháng 12 năm 2023 của Công ty chủ yếu là số dư nợ Ngân sách nhà nước là 1.590.605.863 VND; Nợ gốc vay ngân hàng là 36.100.000.000 VND; lãi vay Ngân hàng ước tính phải trả là 3.557.552.834 VND và các khoản nợ phải trả khác. Các yếu tố này dẫn tới nghi ngờ về khả năng tiếp tục hoạt động của Công ty. Khả năng hoạt động liên tục của Công ty phụ thuộc vào lợi nhuận trong tương lai từ các dự án hợp tác kinh doanh. Chúng tôi không thể thu thập được bằng chứng thích hợp về các kế hoạch hoạt động này. Do đó chúng tôi không thể xác định liệu báo cáo tài chính của công ty kèm theo được lập với giả định công ty tiếp tục hoạt động liên tục có phù hợp hay không.



Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2023 của Công ty vẫn được trình bày trên cơ sở giả định về khả năng hoạt động liên tục.

Giải trình: Công ty luôn ý thức về việc thanh toán các khoản nợ, các khoản phải trả đúng hạn. Mặc dù trong năm 2023, công ty đã có hoạt động kinh doanh tốt hơn năm 2022. Nhưng vẫn chưa đủ bù các khoản chi phí cố định bắt buộc nên chưa giải quyết được triệt để khoản vay nợ ngân hàng. Ban lãnh đạo công ty vẫn đang nỗ lực tìm kiếm khách hàng và các đối tác tiềm năng để đẩy mạnh hoạt động kinh doanh. Đối với các khoản nợ ngân hàng, công ty vẫn đang cố gắng khắc phục trong thời gian sớm nhất. Với sự nỗ lực của Ban lãnh đạo và toàn thể cán bộ nhân viên, Công ty tin tưởng rằng trong năm tới sẽ thanh toán được hết các khoản nợ và có sự phát triển ổn định, bền vững.

Trên đây là báo cáo giải trình của công ty chúng tôi về Báo cáo tài chính đã được kiểm toán cho kỳ kế toán kết thúc ngày 31/12/2023.

Trân trọng cảm ơn./.

Nơi gửi:

- Như trên;
- HĐQT; BGD; BKS;
- Phòng VT.



CHỦ TỊCH HĐQT
Trần Việt Hùng

