

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ I.P.A**

Số: 34/2024/IPA

V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình hình  
thanh toán gốc, lãi

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 30 tháng 03 năm 2024

**Kính gửi: Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội**

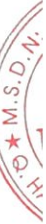
**Người Sở Hữu Trái Phiếu**

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư I.P.A gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu như sau:

**1. Thông tin doanh nghiệp**

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư I.P.A
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 01 Nguyễn Thượng Hiền, phường Nguyễn Du, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty Cổ phần đại chúng
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: tư vấn quản lý, hỗ trợ dịch vụ tài chính, kinh doanh bất động sản

**2. Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu: Kỳ báo cáo: năm 2023 (từ ngày 01/01/2023 đến ngày 31/12/2023)**



STT	Mã trái phiếu	Mã trái phiếu giao dịch	Kỳ hạn	Ngày phát hành	Đồng tiền phát hành	Giá trị phát hành (theo mệnh giá)	Giá trị đang lưu hành (theo mệnh giá)	Kỳ trả lãi (/năm)	Ngày thanh toán theo kế hoạch	Thanh toán lãi			Thanh toán gốc			Lý do chậm/không thanh toán gốc, lãi (nếu có)
										Số tiền phải thanh toán (VNĐ)	Số tiền đã thanh toán (VNĐ)	Ngày thanh toán thực tế	Số tiền phải thanh toán (VNĐ)	Số tiền đã thanh toán (VNĐ)	Ngày thanh toán thực tế	
1	IPAH2124001	IPA12101	3 năm	30/03/2021	VNĐ	300 tỷ	300 tỷ	01	30/03/2023	31.500.000.000	31.500.000.000	30/03/2023	-	-	-	-
2	IPAH2124002	IPA12102	3 năm	15/11/2021	VNĐ	1.000 tỷ	1.000 tỷ	01	15/11/2023	95.000.000.000	95.000.000.000	15/11/2023	-	-	-	-
3	IPAH2124003	IPA12103	3 năm	20/12/2021	VNĐ	1.000 tỷ	1.000 tỷ	01	20/12/2023	95.000.000.000	95.000.000.000	20/12/2023	-	-	-	-
4	IPAH2225001	IPA12204	3 năm	25/02/2022	VNĐ	1.000 tỷ	1.000 tỷ	01	25/02/2023	95.000.000.000	95.000.000.000	27/02/2023 <sup>1</sup>	-	-	-	-

<sup>1</sup> Ngày 25/02/2023 không phải Ngày Làm Việc do đó Ngày thanh toán thực tế là Ngày Làm Việc liền kề sau đó ngày 27/02/2023

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

**Nơi nhận:**

- Như trên
- Lưu: hành chính

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ I.P.A <sup>u</sup>



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Mai Hữu Đạt*

