

Số: **27** /CTN JSC-KTTH  
V/v: Công bố thông tin định kỳ tình  
hình tài chính

Hà Nội, ngày **20** tháng **3** năm 2024

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty CP Đầu tư và XD Giao thông Vận tải gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính như sau:

### 1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp : Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Giao thông Vận tải
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 17, phố Nguyễn Đình Chiểu, Phường Nguyễn Du, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
- Số điện thoại : 024.39437412
- Địa chỉ thư điện tử : doviettap2006@gmail.com
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty Cổ phần
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản

### 2. Tình hình tài chính

- Kỳ báo cáo: Năm 2023 (từ ngày 01/01/2023 đến ngày 31/12/2023)
- Các chỉ tiêu tài chính cơ bản của doanh nghiệp trong kỳ:

Chỉ tiêu	Báo cáo riêng		Báo cáo hợp nhất	
	Năm 2022	Năm 2023	Năm 2022	Năm 2023
Vốn chủ sở hữu (đồng)	358,544,361,716	358,792,284,710	357,261,912,970	357,316,008,172
Hệ số nợ phải trả/Vốn chủ sở hữu	0.28	0.46	0.30	0.48
Dư nợ trái phiếu/Vốn chủ sở hữu	0.097	0.084	0.097	0.084
Lợi nhuận sau thuế (đồng)	270,942,871	247,922,994	90,636,330	54,095,202
Tỷ suất Lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu (ROE)	0.076%	0.069%	0.025%	0.015%
Tỷ lệ an toàn vốn theo quy định của pháp luật chuyên ngành	Không có		Không có	



Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VT, KTTH.

