

Số: 18 /CV-SGH 2024

TP. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 04 năm 2024

**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Căn cứ Thông tư số 155/2015/TT/BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về việc lập công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty Cổ phần Khách sạn Sài Gòn xin giải trình Báo cáo tài chính Quý I năm 2024 như sau:

CHỈ TIÊU	KQKD QUÝ I NĂM 2024	KQKD QUÝ I NĂM 2023	CHÊNH LỆCH
1. Doanh thu bán hàng & CCDV	10.576.392.542	9,839,491,025	736.901.517
2. Các khoản giảm trừ			0
3. Doanh thu thuần	10.576.392.542	9,839,491,025	736.901.517
4. Giá vốn hàng bán	5.091.040.865	4,676,287,660	414.753.205
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng & CCDV	5.485.351.677	5,163,203,365	322.148.312
6. Doanh thu hoạt động tài chính	1.855.635.790	2,860,997,565	-1.005.361.775
7. Chi phí tài chính	121.315	2,268,639	-2.147.324
8. Chi phí quản lý doanh nghiệp	1.950.093.047	1,668,570,644	281.522.403
9. Lợi nhuận thuần từ HĐKD	5.390.773.105	6,353,361,647	-962.588.542
10. Thu nhập khác	4.908.425	10,445,865	-5.537.440
11. Chi phí khác	8.950.256	35,481,090	-26.530.834
12. Lợi nhuận khác	-4.041.831	-25,035,225	20.993.394
13. Tổng lợi nhuận KT trước thuế	5.386.731.274	6,328,326,422	-941.595.148
14. Chi phí thuế TNDN hiện hành	1.077.346.255	1,265,665,284	-188.319.029
15. Chi phí thuế TNDN hoãn lại			0
16. Lợi nhuận sau thuế TNDN	4.309.385.019	5,062,661,138	-753.276.119
17. Lãi cơ bản trên cổ phiếu			
18. Lãi suy giảm trên cổ phiếu			

Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ Quý I năm 2024 đạt 10.576.392.542 đồng, tăng 736.901.517 đồng so với Quý I năm 2023 kéo theo lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ Quý I năm 2024 tăng 322.148.312 đồng so với cùng kỳ năm 2023. Tuy nhiên, doanh thu tài chính Quý I năm 2024 giảm 1.005.361.775 đồng so với Quý I năm 2023, nguyên nhân do chính sách hạ lãi suất tiền gửi của Ngân hàng Nhà nước. Bên cạnh đó, chi phí quản lý Quý I năm 2024 tăng 281.522.403 đồng so với Quý I năm 2023, làm cho lợi nhuận trước thuế Quý I năm 2024 giảm 941.595.148 đồng so với Quý I năm 2023. Vì vậy lợi nhuận sau thuế Quý I năm 2024 so với cùng kỳ năm 2023 giảm 753.276.119 đồng.

Trên đây là thuyết minh hoạt động kinh doanh Quý I năm 2024 của Công ty Cổ phần Khách sạn Sài Gòn.

Trân trọng.

Giám đốc *mm*  
CỘNG TY  
CỔ PHẦN  
KHÁCH SẠN  
SÀI GÒN  
QUẬN 1 - T. PHỐ CHÍ MINH  
Phan Ngọc Bích