

**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG VNECO 9**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc**

Số: 08A /VNECO9-CBTT
V/v "CBTT BCTC Quý 1 năm 2024 và
giải trình chênh lệch lợi nhuận giảm lỗ
trên 10% so với cùng kỳ".

Nha Trang, ngày 17 tháng 04 năm 2024

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

1. Tên công ty: **CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG VNECO 9**
2. Mã chứng khoán: **VE9**
3. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng trệt C4 – C5 Chung cư Chợ Đầm, phường Xương Huân, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.
4. Điện thoại: 0258.3525 886 Fax: 0258.3522 394
5. Người thực hiện công bố thông tin: **Trần Ngọc Anh**.
6. Loại thông tin công bố: () 24 giờ, () 72 giờ, () Yêu cầu, () Bất thường, (X) Định kỳ.
7. **Nội dung của thông tin công bố:**
 - 7.1 Báo cáo tài chính quý 1 năm 2024 Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng VNECO 9 được lập ngày 17 tháng 4 năm 2024 bao gồm: BCĐKT, BCKQKD, BCLCTT, TMBCTC.
 - 7.2 Nội dung giải trình chênh lệch lỗ (**giảm**) trên 10% lợi nhuận sau thuế so với cùng kỳ:
 - * Giải trình chênh lệch trên 10%
 - LNST Quý 1.2024 là: (136.335.641) đồng và LNST Q1.2023 là : (914.740.939) đồng, nguyên nhân chênh lệch lỗ giảm trên 10% của Q1.2024 so với Q1.2023 là do chi phí quản lý Q1.2024 là: 137.201.520 đồng thấp hơn Q1.2023 là : 182.163.382 đồng và trong Q1.2024 phát sinh khoản chi phí khác là : 10.800 đồng thấp hơn so với khoản chi phí khác Q1.2023 là:850.004.984 đồng .
 - * Giải trình lỗ trong kì Quý 1.2024
Trong Q1.2024 do tình hình kinh tế khó khăn doanh nghiệp không có doanh thu tuy nhiên vẫn phát sinh chi phí quản lý để duy trì hoạt động là: 137.201.520 đồng, dẫn đến KQKD trong Q1.2024 bị lỗ.
8. Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ thông tin công bố: <http://www.vneco9.com>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên.
- Lưu: P.TH, Vp Cty.

NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT



Trần Ngọc Anh

1. Tên công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG VNECO 9
2. Mã chứng khoán: VNE9
3. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng trệt C4 - CS Chung cư Chợ Đêm, phường Xuân Hòa, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.
4. Điện thoại: 0258.3525.886 Fax: 0258.3522.394
5. Người thực hiện công bố thông tin: Trần Ngọc Anh
6. Loại hình tin công bố: () 124 giờ, () 72 giờ, () Yêu cầu, () Bất thường, (X) Định kỳ.
Nội dung của thông tin công bố:
7.1 Báo cáo tài chính quý 1 năm 2024 Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng VNECO 9 được lập ngày 17 tháng 4 năm 2024 bao gồm: BCDKT, BCKQKD, BCLCTT, TMBCTC
7.2 Nội dung giải thích chênh lệch lỗ (giảm) trên 10% lợi nhuận sau thuế so với cùng kỳ:
* Giải thích chênh lệch trên 10%
- LNST Quý 1.2024 là: (136.335.641) đồng và LNST Q1.2023 là: (914.740.939) đồng
Nguyên nhân chênh lệch lỗ giảm trên 10% của Q1.2024 so với Q1.2023 là do chi phí quản lý Q1.2024 là: 137.201.520 đồng thấp hơn Q1.2023 là: 182.163.382 đồng và trong Q1.2024 phát sinh khoản chi phí khác là: 10.800 đồng thấp hơn so với khoản chi phí khác Q1.2023 là: 850.004.984 đồng.
* Q1 trình lỗ trong kì Quý 1.2024
Trong Q1.2024 do ảnh hưởng kinh tế khó khăn doanh nghiệp không có doanh thu tuy nhiên vẫn phát sinh chi phí quản lý để duy trì hoạt động là: 137.201.520 đồng, dẫn đến KQKD trong Q1.2024 bị lỗ
7. Địa chỉ Website công bố tài khoản bộ thông tin công bố: <http://www.vneco9.com>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.