

Số: 0066 /2024/CV-TCKT

Hà Nội, ngày 19 tháng 04 năm 2024

V/v: Công bố thông tin
Báo cáo tài chính Quý 1/2024

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Thực hiện quy định tại Khoản 3, Khoản 4, Điều 14, Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần xây dựng số 1 (VC1) thực hiện công bố thông tin BCTC quý 1/2023 với SGDCK Hà Nội như sau:

1. BCTC quý 1/2024

- BCTC quý 1/2024 theo quy định tại Khoản 3, Điều 14, Thông tư số 96/2020/TT-BTC gồm:

BCTC riêng (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc);

BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con);

BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng);

- Các văn bản giải trình phải công bố thông tin cùng với BCTC theo quy định tại Khoản 4, Điều 14, Thông tư số 96/2020/TT-BTC gồm:

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo có thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước?

Có

Không

Văn bản giải trình lợi nhuận thay đổi 10% so với cùng kỳ năm trước:

Có

Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này và ngược lại?

Có

Không

Văn bản giải trình lợi nhuận sau thuế trong kỳ lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại:

Có

Không

2. Các giao dịch mua lại doanh nghiệp, bán tài sản (các giao dịch này làm thay đổi hoặc có giá trị đạt tỷ lệ từ 35% tổng tài sản trở lên trong thời gian từ tháng 01/2023 đến thời điểm này nếu có): Không có

- Nội dung giao dịch:
- Đối tác giao dịch:
- Tỷ lệ giao dịch (giá trị giao dịch/tổng giá trị tài sản của doanh nghiệp căn cứ trên BCTC năm gần nhất):
- Ngày hoàn thành giao dịch:

Tài liệu kèm theo:

- Báo cáo tài chính quý 1/2024.
- Báo cáo giải trình lợi nhuận sau thuế thay đổi quá 10% so với quý 1/2023

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu.



TỔNG GIÁM ĐỐC
Hoàng Văn Trinh

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN VINACONEX
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 1
VINACONEX 1

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 0067 /2024/CV-TCKT
V/v: Giải trình lợi nhuận quý I/2024
tăng quá 10% so với quý I/2023

Hà Nội, ngày 19 tháng 04 năm 2024

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà nội

Công ty cổ phần xây dựng số 1 xin giải trình tới quý Ủy ban và Sở lợi nhuận quý I năm 2024 tăng quá 10% so với quý I năm 2023 như sau:

Đơn vị tính: Đồng

Nội dung	Quý I/2024	Quý I/2023	Chênh lệch	Tỷ lệ
Doanh thu thuần	73.559.403.791	19.989.848.547	53.569.555.244	268%
Giá vốn	68.146.468.514	17.694.056.344	50.452.412.170	285%
Doanh thu tài chính	110.908.426	37.847.502	73.060.924	193%
Chi phí tài chính	2.758.387.474	2.228.482.688	529.904.786	24%
Chi phí quản lý DN	1.366.103.713	-401.660.593	1.767.764.306	-440%
Thu nhập khác		71.262.800	-71.262.800	-100%
Chi phí khác	405.090.674	359.191.122	45.899.552	13%
Lợi nhuận trước thuế	994.261.842	218.889.288	775.372.554	354%
Lợi nhuận sau thuế	669.391.339	70.273.206	599.118.133	853%

Quý I năm 2024, doanh thu của công ty tăng 268% so với cùng kỳ năm làm tăng tỷ lệ lợi nhuận gộp hoạt động kinh doanh. Thu nhập tài chính tăng 193% so với quý 1 năm 2023 cũng là nguyên nhân làm tăng lợi nhuận.

Trong kỳ chi phí tài chính, chi phí quản lý doanh nghiệp và chi phí khác đều tăng so với cùng kỳ năm 2023. Thu nhập khác không phát sinh là nguyên nhân làm giảm lợi nhuận

Tuy vậy, những nguyên nhân làm tăng lợi nhuận trong kỳ nhiều hơn việc giảm lợi nhuận.

Trên đây là những nguyên nhân chính làm cho lợi nhuận thuần của quý I năm 2024 tăng quá 10% so với quý I năm 2023.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như K/g;
- Lưu.



TỔNG GIÁM ĐỐC

Hoàng Văn Trình

