

KÍNH GỬI: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Công ty cổ phần xây dựng số 9 - VC9 xin gửi lời chào trân trọng đến Quý Ủy Ban và Quý Sở.

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin của tổ chức niêm yết theo quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán và Quy chế CBTT tại Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội ban hành kèm Quyết định số 606/QĐ-SGDHN ngày 29/9/2016. Công ty CP xây dựng số 9 – VC9 xin giải trình với Quý Ủy Ban và Quý Sở về biến động KQKD Quý 1 năm 2024 và KQKD quý 1 năm 2023 như sau:

KQKD Quý 1 năm 2024 so với KQKD Quý 1 năm 2023 tăng, giảm do các nguyên nhân chính sau:

| Chỉ tiêu | KQKD BCTC Quý 1 năm 2024 | KQKD BCTC Quý 1 năm 2023 | % +/- |
|------------------------------------|--------------------------|--------------------------|-------|
| Doanh thu thuần về bán hàng & CCDV | 54.411.569.972 | 16.525.978.100 | 229% |
| Giá vốn hàng bán | 47.784.449.015 | 10.187.851.218 | 369% |
| Lợi nhuận gộp về bán hàng & CCDV | 6.627.120.957 | 6.338.126.882 | 5% |
| Doanh thu tài chính | 604.513.702 | 621.550.749 | -3% |
| Chi phí tài chính | 2.938.127.081 | 2.879.205.226 | 2% |
| Chi phí quản lý doanh nghiệp | 3.950.606.947 | 3.867.478.880 | 2% |
| Lợi nhuận thuần từ HĐ kinh doanh | 342.900.631 | 212.993.525 | 61% |
| Thu nhập khác | 5.000.000 | | 100% |
| Chi phí khác | 224.961.566 | 111.000.000 | 103% |
| Lợi nhuận khác | (219.961.566) | (111.000.000) | 98% |
| Lợi nhuận trước thuế | 122.939.065 | 101.993.525 | 21% |
| Thuế thu nhập doanh nghiệp | | | |
| Lợi nhuận sau thuế | 122.939.065 | 101.993.525 | 21% |

Công ty CP xây dựng số 9 – VC9 là doanh nghiệp có doanh thu xây lắp chiếm tỷ trọng lớn trên tổng doanh thu doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ, quý 1 năm 2024 doanh thu tăng 229% so với doanh thu quý 1 năm 2023. Giá vốn hàng bán quý 1 năm 2024 tăng 369% so với quý 1 năm 2023, lợi nhuận gộp quý 1 năm 2024 tăng 5% so với cùng kỳ năm 2023. Doanh thu tài chính quý 1 năm 2023 giảm 3% và Chi phí tài chính tăng 2% so với cùng kỳ năm 2023. Chi phí quản lý doanh nghiệp quý 1 năm 2024 tăng 2% so với chi phí quản lý quý 1 năm 2023. Chi phí khác quý 1 năm 2024 tăng 98%. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh Quý 1 năm 2024 so với cùng kỳ tăng 21%.

Các yếu tố trên đã làm ảnh hưởng đến kết quả kinh doanh và lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính Công ty Quý 1 năm 2024 biến động so với cùng kỳ năm 2023.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP. TCKT.

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 9-VC9



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Hồng Giang