

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT
CƯỜNG THUẬN IDICO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 195/CBTT-CTI

Đồng Nai, ngày 24 tháng 04 năm 2024

Vv: CBTT thư mời họp và tài liệu
Đại hội đồng cổ đông thường niên
năm 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán Việt Nam
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Cường Thuận IDICO
- Mã chứng khoán: CTI
- Địa chỉ: Số 168, Khu phố 11, Phường An Bình, Tp. Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai.
- Điện thoại liên hệ: 0251.6.291081 Fax: 0251.6.291082
- E-mail: info@cuongthuan.vn
- Người thực hiện công bố thông tin: Vũ Tiến Dũng
- Chức vụ: Phụ trách quản trị, ủy quyền CBTT, TVHĐQT và Phó TGD.
Loại thông tin công bố : định kỳ bất thường 24 giờ theo yêu cầu

2. Nội dung thông tin công bố:

- Thư mời họp và tài liệu Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 24/04/2024 tại đường dẫn www.cuongthuan.vn

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:
- Thư mời và tài liệu

CÔNG TY CP ĐT PT CƯỜNG THUẬN IDICO
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN
CÔNG BỐ THÔNG TIN

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



P. Tổng Giám Đốc
Vũ Tiến Dũng



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN CƯỜNG THUẬN IDICO
CUONG THUAN IDICO DEVELOPMENT INVESTMENT CORPORATION
Số 168, khu phố 11, phường An Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai
168, An Binh Ward, Bien Hoa City, Dong Nai Province
Tel.: 0251 6291081 Fax: 0251 6291082
Website: www.cuongthuan.vn Email: info@cuongthuan.vn
Mã số doanh nghiệp/Tax code: 3600459834

THƯ MỜI HỌP
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2024
INVITATION LETTER
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2024

Kính gửi: Quý Cổ đông Công ty CP Đầu tư phát triển Cường Thuận IDICO
To: All Shareholders of Cuong Thuan IDICO Development Investment Corporation

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17 tháng 06 năm 2020;
Pursuant to Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by National Assembly on 17th June 2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty CP Đầu tư phát triển Cường Thuận IDICO đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua;
Pursuant to the Charter of Cuong Thuan IDICO Development Investment Corporation passed by General Meeting of Shareholders;
- Căn cứ Nghị quyết Hội đồng quản trị Công ty CP Đầu tư phát triển Cường Thuận IDICO số 07/NQ-HĐQT/2024 ngày 23/04/2024,
Pursuant to Resolution No. 07/NQ-HĐQT/2024 from Board of Director of Cuong Thuan IDICO Development Investment Corporation date 23rd April, 2024;

Hội đồng quản trị Công ty CP Đầu tư phát triển Cường Thuận IDICO (CTI) trân trọng kính mời Quý Cổ đông tham dự Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) thường niên năm 2024, với nội dung như sau:
Board of Directors of Cuong Thuan IDICO Development Investment Corporation (CTI) would like to invite Shareholder attending the Annual General Meeting of Shareholders 2024, as follows:

1. Thời gian: 8^h30' thứ Năm, ngày 16/05/2024 (đón khách từ 8h0')
Time: 8:30, 16th May 2024 (Thursday)

2. Địa điểm: Nhà hàng EROS PALACE, số 15 đường Đồng Khởi, phường Tân Tiến, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.
Place: EROS PALACE Restaurant, at No. 15, Đồng Khởi Street, Tân Tiến Ward, Biên Hòa City, Đồng Nai Province

3. Chương trình đại hội / Contents:

- Báo cáo của HĐQT về hoạt động năm 2023 và định hướng phát triển năm 2024.
Report of the Board of Directors in 2023 and plan in 2024.
- Báo cáo của Ban kiểm soát về kết quả hoạt động năm 2023 và định hướng hoạt động năm 2024.
Report of the Supervisory Board the results of business operations supervision in 2023; and action plan for 2024.
- Báo cáo của Ban Tổng giám đốc về kết quả hoạt động kinh doanh năm 2023 và kế hoạch hoạt động kinh doanh năm 2024.
Report the results of business operations in 2023; and business operations plan for 2024 of the Board of Directors.
- Thông qua các nội dung của báo cáo tài chính năm 2023 đã được kiểm toán;
Approve the contents of financial statements 2023 have been audited;
- Thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2023 và kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2024;
Approve the profit distribution for 2023 and the profit distribution plan in 2024;
- Thông qua báo cáo chi thù lao HĐQT và BKS năm 2023 và mức chi thù lao HĐQT, BKS năm 2024;
Approve report on remuneration of Director Board, Supervisory Board in 2023 and remuneration rate 2024 of Director Board, Supervisory Board;
- Thông qua kế hoạch hoạt động kinh doanh và đầu tư năm 2024;
Approve the plan of business and investment operation in 2024;
- Thông qua việc lựa chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính niên độ 2024;
Approve the selecting the Auditing firm for the financial report 2024;
- Các nội dung khác thuộc thẩm quyền của ĐHĐCĐ.
Other matters under the scope of authority of General Shareholder Meeting.



4. Thành phần tham dự: Tất cả các cổ đông sở hữu cổ phần của CTI tính đến ngày 16/04/2024. *Attendants: All Shareholders owning stocks of CTI according to the shareholder list at 16th April 2024.*

5. Tài liệu ĐHCĐ/ Documents of the Annual General Meeting of Shareholders 2024:

Thông báo mời họp được gửi bằng phương thức đảm bảo/ gửi Email cho Quý cổ đông theo địa chỉ đã đăng ký. Mẫu “Giấy ủy quyền” và “Giấy xác nhận tham dự” chương trình ĐHCĐ thường niên 2024 dự kiến được đăng tải tại website: www.cuongthuan.vn. Quý cổ đông truy cập Website theo đường dẫn nêu trên để nhận tài liệu liên quan đến các vấn đề dự kiến được biểu quyết tại ĐHCĐ thường niên 2024 từ ngày 25/04/2024.

Documents of the Annual General Meeting of Shareholders 2024 are uploaded in the website www.cuongthuan.vn (Included “Power of Attorney” and “Confirmation Letter”) from 25th April 2024.

6. Xác nhận tham dự/ủy quyền tham dự/ Attend/ Authorizati one the Meeting:

- Đề thuận lợi cho việc tổ chức Đại hội, kính đề nghị Quý cổ đông hoặc người được ủy quyền xác nhận tham dự Đại hội (*mẫu của CTI hoặc quy định của Luật Dân sự*) về Công ty CP Đầu tư phát triển Cường Thuận IDICO trước 16^h00 ngày 16/05/2024 (*tính theo dấu bưu điện hoặc gửi trước bản chụp/scan tới địa chỉ Email: info@cuongthuan.vn*) theo địa chỉ và số fax như sau:

For convenience of the organization the Meeting, the shareholders or authorized persons to attend the General Meeting please confirm (form of CTI or Civil Law) to CTI before 16^h00 on 16th May 2024 (by postmark or photo/scan to Email: info@cuongthuan.vn) to the address and fax number are as follows:

Địa chỉ: Số 168, khu phố 11, phường An Bình, Tp. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Address: 168, khu phố 11, phường An Bình, Tp. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Điện thoại: Tel (0251) 6291081

Fax: (0251) 6291082

- Khi đến tham dự Đại hội quý Cổ đông vui lòng mang theo thư mời, CMND/CCCD/Hộ chiếu hoặc Giấy ủy quyền hợp lệ (trường hợp ủy quyền). Mỗi cổ đông chỉ được uỷ quyền 01 lần với số lượng cổ phần uỷ quyền bằng tổng số cổ phần mà cổ đông đó nắm giữ.

Shareholder who attends the meeting brings the invitation, identity card/citizen identification card/passport or Valid Power of Attorney (in case of authorization). Each shareholder is authorized only 01 time with the authorized shares is the total number of shares held by such shareholder.

Mọi thông tin chi tiết, xin vui lòng liên hệ qua số điện thoại 0251.6291081 (gặp chị Thức) hoặc tham khảo trên website: www.cuongthuan.vn

For further information, please contact us by calling us No. 0251.6291081 (Ms thức) or refer in the website www.cuongthuan.vn

Sự hiện diện của quý Cổ đông sẽ góp phần vào sự thành công của Đại hội.

Your presence will contribute to the success of General Shareholder Meeting

Trân trọng!

Yours truly,

Đồng Nai, ngày 24 tháng 04 năm 2024

Đồng Nai, 24th April 2024

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOD**

Chủ tịch

Chairman

Tài liệu đính kèm:

- Mẫu giấy ủy quyền tham dự Đại hội;

- Thư xác nhận tham dự Đại hội.

Attached documents:

- Power of Attorney;

- Confirmation to attend the Meeting.



Trần Như Hoàng



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN CƯỜNG THUẬN IDICO
CUONG THUAN IDICO DEVELOPMENT INVESTMENT CORPORATION

Số 168, khu phố 11, phường An Bình, thành phố Biên Hoà, Tỉnh Đồng Nai
168, An Binh Ward, Bien Hoa City, Dong Nai Province

Tel.: 0251 6291081 Fax: 0251 6291082

Website: www.cuongthuan.vn

Email: info@cuongthuan.vn

THƯ XÁC NHẬN

THAM DỰ ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2024
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN CƯỜNG THUẬN IDICO
CONFIRMATION LETTER

TO ATTENDED THE ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2024
CUONG THUAN IDICO DEVELOPMENT INVESTMENT CORPORATION

Kính gửi: Ban tổ chức Đại hội đồng cổ đông.
To: Organizers of General Meeting Of Shareholders

Tôi tên là/ *My Name is:*.....
Số CMND/Hộ chiếu/CNĐKKD/ID/ *Passport/ Business license No.:*.....
Ngày cấp/ *Issued Date:*.....Nơi cấp/ *Issued Place:*
Điện thoại/ *Tel No.:*..... Fax:Email:.....

Số cổ phần sở hữu tính đến ngày 16 tháng 04 năm 2024 là:cổ phần
Number of shares owned as at 16th April 2024 is: shares

Tôi/chúng tôi đã nhận được Giấy mời tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 của Công ty cổ phần Đầu tư phát triển Cường Thuận, nay xác nhận tham dự Đại hội theo hình thức sau đây:

I/ We have received the invitation to attend the Annual General Meeting of Shareholders 2024 of Cuong Thuan IDICO Development Investment Corporation, now confirmed to attend the meeting in as follows:

- Trực tiếp tham dự
Participate directly by Shareholder
- Ủy quyền cho người đại diện tham dự (kèm theo giấy uỷ quyền)
Authorize a representative to attend (please attach the power of attorney)

Trân trọng thông báo đến ban tổ chức Đại hội ./.
Pleased announce to the Meeting organizers ./.

CỔ ĐÔNG/ SHAREHOLDER

(ký, ghi rõ họ tên(đóng dấu nếu là tổ chức))
(Signature, full name (stamp if organization))



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN CƯỜNG THUẬN IDICO
CUONG THUAN IDICO DEVELOPMENT INVESTMENT CORPORATION

Số 168, khu phố 11, phường An Bình, TP. Biên Hoà, Tỉnh Đồng Nai

168, An Binh Ward, Bien Hoa City, Dong Nai Province

Tel.: 0251 6291081 Fax: 0251 6291082

Website: www.cuongthuan.vn

Email: info@cuongthuan.vn

GIẤY ỦY QUYỀN
THAM DỰ ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2024
POWER OF ATTORNEY
TO ATTEND THE ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2024

Kính gửi: Ban tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024
Công ty CP Đầu tư phát triển Cường Thuận

To: Organizers of the Annual General Meeting of Shareholders 2024
Cuong Thuan IDICO Development Investment Corporation

1. Bên ủy quyền / Authorizing Party:

Tên cổ đông/ Shareholder:Mã số Cổ đông/ Code:.....

Địa chỉ thường trú/Trụ sở chính/ :
Permanent address/ Headquarter:

Số điện thoại/ Tel No.: Fax:.....

Số ĐKKD/CMND/Hộ chiếu:Ngày cấp:..... Nơi cấp:.....
Business license No./ Passport No.: Issued Date Issued Place

Số cổ phần sở hữu:..... (in word:.....)
Shares owned

Người đại diện (đối với tổ chức): Chức vụ:.....
Representative for (if belong to an organization) Position

2. Bên được ủy quyền/ Authorized Party:

Tên tổ chức/cá nhân:
Name of organization / individual

Địa chỉ thường trú/Trụ sở chính:
Permanent address/ Headquarter:

Số điện thoại/ Tel No.: :

Fax:.....

Số ĐKKD/CMND/Hộ chiếu:.....Ngày cấp:..... Nơi cấp:.....
Business license No./Passport No.: Issued Date Issued Place

Người đại diện (đối với tổ chức):..... Chức vụ:.....
Representative for (if belong to an organization) Position

Nội dung ủy quyền/ Contents

Theo giấy ủy quyền này, Bên được ủy quyền có toàn quyền thay mặt Bên ủy quyền tham dự, thảo luận, biểu quyết và thực hiện các quyền và nghĩa vụ khác của Cổ đông, tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 Công ty CP Đầu tư phát triển Cường Thuận IDICO, ngày 16 tháng 05 năm 2024.



Under this authorization, the authorized person has full authority on behalf of the Authorizing to participate, discuss, vote and execute other rights and obligations of shareholders at the Annual General Meeting of Shareholders 2024 at Cuong Thuan IDICO Development Investment Corporation on May, 16th, 2024.

Giấy ủy quyền này có hiệu lực kể từ ngày ký đến khi kết thúc Đại hội.
This authorization is effective as from the date of signing until the end of the congress.

Người được uỷ quyền không được uỷ quyền lại cho người khác.
Authorized person is not allowed to authorize another person.

Bên uỷ quyền
Shareholders

(ký, ghi rõ họ tên (đóng dấu nếu là tổ chức))
(Signature, full name (stamp if organization))

Bên được uỷ quyền
Authorized Person

(ký, ghi rõ họ tên (đóng dấu nếu là tổ chức))
(Signature, full name (stamp if organization))

Ghi chú: *Người được uỷ quyền tham dự nếu chưa gửi bản chính Giấy uỷ quyền về Công ty CP Đầu tư phát triển Cường Thuận Idico vui lòng đem theo bản chính Giấy uỷ quyền khi tham dự Đại hội.*

Note: *Authorized person please brings the original power of attorney when attending the meeting (if not yet sent in advance the original power of attorney to Cuong Thuan IDICO Development Investment Corporation)*

