

CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ TIẾN THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

-----o0o-----

-----o0o-----

Số: 19/2024/TTH

V/v: Giải trình chênh lệch LNST quý  
1/2024 so với cùng kỳ năm ngoái

Hà Nội, ngày 19 tháng 04 năm 2024

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Công ty cổ phần Thương mại và Dịch vụ Tiến Thành (Mã CK: TTH) xin gửi đến Quý Cơ quan lời chào trân trọng.

Công ty chúng tôi giải trình về việc chênh lệch Lợi nhuận sau thuế Quý 1 năm 2024 so với cùng kỳ năm 2023, cụ thể như sau:

Chỉ tiêu	Quý 1/2024 (đồng)	Quý 1/2023 (đồng)	Tăng/giảm	
			Giá trị (đồng)	%
Doanh thu thuần	223,142,276,704	113,783,282,384	109,358,994,320	96%
Giá vốn hàng bán	217,728,776,742	113,244,183,853	104,484,592,889	92%
Lợi nhuận gộp	5,413,499,962	539,098,531	4,874,401,431	904%
Lợi nhuận trước thuế	5,372,256,681	1,031,771,310	4,340,485,371	421%
Lợi nhuận sau thuế	4,297,805,345	825,417,048	3,472,388,297	421%

Lợi nhuận sau thuế Quý 1/2024 lãi 4,2 tỷ đồng; tăng lãi so với cùng kỳ năm ngoái. Nguyên nhân chủ yếu là do: Doanh nghiệp tiếp tục ghi nhận doanh thu của 52 căn hộ đã bàn giao tương đương 107 tỷ đồng, hoạt động này mang lại lợi nhuận sau thuế là 4 tỷ đồng.

Trên đây là ý kiến giải trình của chúng tôi về chênh lệch lợi nhuận sau thuế Quý 1/2024 so với cùng kỳ năm trước. Công ty cổ phần Thương mại và Dịch vụ Tiến Thành trân trọng báo cáo Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu VT.

