

**CÔNG TY CỔ PHẦN
SUNBAY NINH THUẬN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2703.3/2024/CV-SBNT

Khánh Hòa, ngày 27 tháng 03 năm 2024

V/v: Công bố thông tin định kỳ về
tình hình tài chính

Kính gửi: Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội;

Các nhà đầu tư.

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty cổ phần Sunbay Ninh Thuận gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp:

- Tên doanh nghiệp: Công ty cổ phần Sunbay Ninh Thuận.
- Số GPHD: 4500613587 Ngày cấp: 11/09/2023 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Ninh Thuận
- Số điện thoại: 0259 396 7979 Số fax giao dịch:
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần chưa đại chúng
- Địa chỉ trụ sở chính: Tòa C, SunBay Park Hotel & Resort, đường Yên Ninh, Phường Mỹ Bình, TP. Phan Rang – Tháp Chàm, Tỉnh Ninh Thuận, Việt Nam.
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Dịch vụ lưu trú ngắn ngày
(Chi tiết: - Khách sạn;

- Biệt thự hoặc căn hộ kinh doanh dịch vụ lưu trú ngắn ngày;
- Nhà khách, nhà nghỉ kinh doanh dịch vụ lưu trú ngắn ngày.)

2. Tình hình tài chính:

- Kỳ báo cáo: năm 2023 (từ ngày 01/01/2023 đến ngày 31/12/2023)
- Các chỉ tiêu tài chính cơ bản của doanh nghiệp trong kỳ:

DVT: triệu đồng

| Chỉ tiêu | Kỳ trước (31/12/2022) | Kỳ báo cáo (31/12/2023) |
|--|--------------------------|----------------------------|
| Vốn chủ sở hữu (triệu đồng) | 763.312 | 759.680 |
| Hệ số nợ phải trả/vốn chủ sở hữu | 4,02 | 4,33 |
| Dư nợ trái phiếu/vốn chủ sở hữu | 2,19 | 2,21 |
| Lợi nhuận sau thuế (triệu đồng) | (1.717) | (3.632) |
| Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/ vốn chủ sở hữu (ROE) | -0,22% | -0,48% |



Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như đề gửi;
- HĐQT, TGD (để biết);
- PTGD, KTT (để biết);
- Lưu VP.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Đức Chi

Tài liệu đính kèm: Báo cáo tài chính năm 2023 đã được HĐQT xác nhận số liệu.

