

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ & THƯƠNG MẠI

DẦU KHÍ NGHỆ AN

Số: Ab /CV-PVIT

V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế của BCTC
quý 1 năm 2023 so với BCTC quý 1 năm 2024 và lợi
nhuận sau thuế

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tp Vinh, ngày 18 tháng 04 năm 2024

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ký ngày 16/1/2020 của Bộ tài chính về
việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty CP Đầu tư & Thương mại Dầu khí Nghệ An (Mã cổ phiếu: PXA) xin
được báo cáo giải trình tới Ủy ban Chứng khoán nhà nước, Sở Giao dịch chứng
khoán Hà Nội

**I. Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế của quý 1 năm 2024 so với
quý 1 năm 2023**

Chênh lệch lợi nhuận sau thuế TNDN của BCTC quý 1 năm 2024 so với lợi nhuận
sau thuế TNDN của BCTC quý 1 năm 2023 như sau:

- Doanh thu và thu nhập của BCTC quý 1 năm 2024 so với BCTC quý 1 năm 2023 cụ
thể như sau: Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ giảm 2.872.601.770đ
- Chi phí của BCTC quý 1 năm 2024 so với BCTC quý 1 năm 2023 cụ thể như sau:
Giá vốn hàng bán giảm 1.645.262.029 đ, Chi phí hoạt động tài chính tăng
67.735.185đ; CP bán hàng giảm 59.119.984 đ; CP QLDN giảm 24.534.262 đ.

Như vậy, quý 1 năm 2024 so với quý 1 năm 2023 doanh thu giảm, giá vốn
giảm và chi phí hoạt động tài chính tăng, Chi phí bán hàng giảm và Chi phí QLDN
giảm do đó dẫn đến LNST quý 1 năm 2024 lỗ tăng so với LNST quý 1 năm 2023.

II. Lợi nhuận sau thuế bị âm lỗ quý 1 năm 2024

Do phần diện tích cho thuê tòa nhà văn phòng chưa được phủ kín, dự án Hưng
Lộc đang dở dang và chưa có doanh thu trong quý này, chi phí bảo trì và sửa chữa
tăng, kèm thêm chi phí lãi vay cao, nên dẫn đến quý 1/2024 đang còn lỗ

Trên đây là nội dung giải trình nguyên nhân dẫn đến chênh lệch Lợi nhuận sau
thuế TNDN quý 1 năm 2023 so với LNST quý 1 năm 2024 và nguyên nhân dẫn đến
lỗ quý 1 năm 2024 của Công ty CP Đầu tư & Thương mại Dầu khí Nghệ An.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT (b/c);
- Lưu VT.

TỔNG GIÁM ĐỐC



Trần Lương Sơn