

BỘ XÂY DỰNG  
TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ  
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ

Số: **733** /BC-HUD

V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình hình  
thanh toán gốc, lãi trái phiếu

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày **19** tháng 03 năm 2024

Kính gửi: **Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị - Công ty TNHH gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu như sau:

**1. Thông tin doanh nghiệp:**

- Tên doanh nghiệp: Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị - Công ty Trách Nhiệm Hữu Hạn
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 28, 29, 30, 31, 32 tòa nhà Văn phòng thương mại HUDTOWER, số 37 đường Lê Văn Lương, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội, Việt Nam
- Số điện thoại: 024 3773 8600
- Website: [www.hud.com.vn](http://www.hud.com.vn)
- Loại hình doanh nghiệp: Doanh nghiệp nhà nước
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê: Đầu tư phát triển nhà và kinh doanh nhà ở, bất động sản, các khu dân cư, khu đô thị, khu công nghiệp; Cho thuê văn phòng làm việc.

## 2. Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu:

Kỳ báo cáo: thường niên (từ ngày 01/01/2023 đến ngày 31/12/2023)

S T T	Mã trái phiếu	Kỳ hạn	Ngày phát hành	Đồng tiền phát hành	Giá trị phát hành (theo mệnh giá)	Giá trị đang lưu hành (theo mệnh giá)	Kỳ trả lãi	Ngày thanh toán theo kế hoạch	Thanh toán lãi			Thanh toán gốc			Lý do chậm/không thanh toán gốc, lãi
									Số tiền phải thanh toán (Tỷ đồng)	Số tiền đã thanh toán (Tỷ đồng)	Ngày thanh toán thực tế	Số tiền phải thanh toán (Tỷ đồng)	Số tiền đã thanh toán (Tỷ đồng)	Ngày thanh toán thực tế	
1	25062018-01	5 năm	25/06/2018	VND	500 tỷ đồng	300 tỷ đồng	6 tháng/lần	25/06/2023	2,59	2,59	09/06/2023	50	50	09/06/2023	
2								25/06/2023	14,21	14,21	25/06/2023	250	250	25/06/2023	
3	HUDH2025001	5 năm	14/12/2020	VND	1.000 tỷ đồng	800 tỷ đồng	6 tháng/lần	14/06/2023	45,48	45,48	14/06/2023				
4								14/12/2023	43,32	43,32	14/12/2023	100	100	14/12/2023	

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

- Nơi nhận: *Ch*
- Như kính gửi;
  - VP TCT (để CBTT);
  - Lưu: VT, TCKT.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
TỔNG GIÁM ĐỐC



*Đỗ Hoài Đông*  
Đỗ Hoài Đông