

**CTCP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ
VÀ KHU CÔNG NGHIỆP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 42/2024 CV-UDIDECO

Hà Nội, ngày 27 tháng 3 năm 2024

V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình hình
thanh toán gốc, lãi

Kính gửi:

- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
- (những) Người Sở Hữu Trái Phiếu do Công Cổ phần Đầu tư phát triển đô thị và khu công nghiệp phát hành

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển đô thị và khu công nghiệp gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- **Tên doanh nghiệp:** CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ VÀ KHU CÔNG NGHIỆP
- **Địa chỉ trụ sở chính:** Tầng 22, tòa nhà văn phòng Intracom, tổ dân phố số 10, Phường Phúc Diễn, Quận Bắc Từ Liêm, Thành phố Hà Nội
- **Điện thoại:** 024.3791 0306
- **Loại hình doanh nghiệp:** Công ty cổ phần
- **Lĩnh vực hoạt động chính:** Thi công xây lắp các dự án năng lượng và hạ tầng; Kinh doanh lương thực thực phẩm



2. Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu: Kỳ báo cáo: năm 2023 (từ ngày 01/01/2023 đến ngày 31/12/2023)

Đơn vị tính: Việt Nam Đồng

STT	Mã trái phiếu	Kỳ hạn	Ngày phát hành	Đồng tiền phát hành	Giá trị phát hành (theo mệnh giá)	Giá trị đang lưu hành (theo mệnh giá)	Kỳ trả lãi	Ngày thanh toán theo kế hoạch	Thanh toán lãi			Thanh toán gốc			Lý do chậm/ không thanh toán gốc, lãi (nếu có)
									Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	
1	UDICH 2123001	18 (mười tám tháng)	15/12/2021	Đồng Việt Nam (VND)	125.000.000.000 VND (Một trăm hai mươi lăm tỷ đồng)	125.000.000.000 VND (Một trăm hai mươi lăm tỷ đồng)	Tiền lãi Trái Phiếu được trả sau, định kỳ 06 (sáu) tháng một lần	15/06/2023	8.494.500.00	6.544.520.548	15/6/2023	125.000.000	35.000.000.000	15/06/2023	Do ảnh hưởng của suy thoái kinh tế sau dịch Covid 19
									25.890.411	19/06/2023		15.000.000.000	19/06/2023		
									541.109.589	11/08/2023		22.000.000.000	11/08/2023		
									724.931.507	14/08/2023		28.000.000.000	14/08/2023		
									658.047.945	15/08/2023		25.000.000.000	15/08/2023		



