

CÔNG TY CỔ PHẦN
THANH XUÂN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 84/2024/CBTT-TXC
V/v: Công bố thông tin định
kỳ về tình hình tài chính

..., ngày 28... tháng 03 năm 2024

Kính gửi: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công Ty Cổ Phần Thanh Xuân gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Công Ty Cổ Phần Thanh Xuân
- Địa chỉ trụ sở chính: Khu Đại Lải, Xã Ngọc Thanh, Thành phố Phúc Yên, Tỉnh Vĩnh Phúc, Việt Nam
- Số điện thoại: 024 7305 3555 Số fax giao dịch: 024 3719 7215
- Địa chỉ thư điện tử: info@thanhxuan.vn
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần chưa đại chúng
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê. Chi tiết: Đầu tư, kinh doanh bất động sản (mã số: 6810)

2. Tình hình tài chính

- Kỳ báo cáo: 12 tháng (từ ngày 01/01/2023 đến hết ngày 31/12/2023)
- Các chỉ tiêu tài chính cơ bản của doanh nghiệp trong kỳ:

| Chỉ tiêu | Kỳ trước | Kỳ báo cáo |
|--|-------------------|-------------------|
| - Vốn chủ sở hữu | 1.193.730.647.038 | 1.195.500.001.100 |
| - Hệ số nợ phải trả/vốn chủ sở hữu | 0,18 | 0,76 |
| - Dư nợ trái phiếu/vốn chủ sở hữu | - | 0,49 |
| - Lợi nhuận sau thuế | 301.790.468 | 1.769.354.062 |
| - Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/ vốn chủ sở hữu (ROE) | 0,03% | 0,15% |
| - Tỷ lệ an toàn vốn theo quy định của pháp luật chuyên ngành | Không áp dụng | Không áp dụng |



Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu: ...

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



CHỦ TỊCH HĐQT

Đoàn Quốc Huy

Tài liệu kèm theo bao gồm:

Báo cáo tài chính năm đã được kiểm toán ;

