

CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ BẤT ĐỘNG SẢN DIÊN VĨ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 05A/2024-.../CN - DVI

V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình hình thanh toán gốc, lãi

TP. Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 03 năm 2024

Kính gửi: Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và chế độ báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ và chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Nghị định 65/2022/NĐ-CP ngày 16/09/2022 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 153/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 và Nghị định 08/2023/NĐ-CP ngày 05/03/2023 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung và ngưng hiệu lực thi hành một số điều tại các Nghị định quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty TNHH Đầu tư và Bất động sản Diên Vĩ gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp : Công ty TNHH Đầu tư và Bất động sản Diên Vĩ
- Địa chỉ trụ sở chính : 81 Cách Mạng Tháng Tám, Phường Bến Thành, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Số điện thoại :
- Loại hình doanh nghiệp : Công ty TNHH
- Lĩnh vực kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản

2. Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu: Kỳ báo cáo: Năm 2023 (từ ngày 01/01/2023 đến ngày 31/12/2023)

Đơn vị tính: 1.000 VND

STT	Mã trái phiếu	Kỳ hạn	Ngày phát hành	Đồng tiền phát hành	Giá trị phát hành (theo mệnh giá)	Giá trị đang lưu hành (theo mệnh giá)	Kỳ trả lãi	Ngày thanh toán theo kế hoạch	Thanh toán lãi			Thanh toán gốc			Lý do chậm/ không thanh toán gốc, lãi (nếu có)
									Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	

1	DVRCH21 24001	36 tháng	01/10/2021	VND	300.000.000	300.000.000	300.000.000	3 tháng /lần	30/12/2022	8.317.808	8.317.808	30/12/2022	-	-	-	-
2	DVRCH21 25002	48 tháng	01/10/2021	VND	300.000.000	300.000.000	300.000.000	3 tháng /lần	30/12/2022	8.317.808	8.317.808	30/12/2022	-	-	-	-
3	DVRCH21 26003	60 tháng	01/10/2021	VND	386.000.000	386.000.000	336.000.000	3 tháng /lần	30/12/2022	9.315.945	9.315.945	30/12/2022	-	-	-	-
4	DVRCH21 24001	36 tháng	01/10/2021	VND	300.000.000	300.000.000	300.000.000	3 tháng /lần	31/03/2023	9.764.384	9.764.384	31/03/2023	-	-	-	-
5	DVRCH21 25002	48 tháng	01/10/2021	VND	300.000.000	300.000.000	300.000.000	3 tháng /lần	31/03/2023	9.764.384	9.764.384	31/03/2023	-	-	-	-
6	DVRCH21 26003	60 tháng	01/10/2021	VND	386.000.000	386.000.000	336.000.000	3 tháng /lần	31/03/2023	10.936.110	10.936.110	31/03/2023	-	-	-	-
7	DVRCH21 24001	36 tháng	01/10/2021	VND	300.000.000	300.000.000	300.000.000	3 tháng /lần	03/07/2023	9.274.521	9.274.521	06/07/2023	-	-	-	-
8	DVRCH21 25002	48 tháng	01/10/2021	VND	300.000.000	300.000.000	300.000.000	3 tháng /lần	03/07/2023	9.274.521	9.274.521	06/07/2023	-	-	-	Chưa thu xếp được nguồn thanh toán
9	DVRCH21 26003	60 tháng	01/10/2021	VND	386.000.000	386.000.000	336.000.000	3 tháng /lần	03/07/2023	10.387.463	10.387.463	06/07/2023	-	-	-	-
10	DVRCH21 24001	36 tháng	01/10/2021	VND	300.000.000	300.000.000	300.000.000	3 tháng /lần	02/10/2023	8.317.808	8.317.808	01/11/2023	-	-	-	Chưa thu xếp được

												nguồn thanh toán	
11	DVRCH21 25002	48 tháng	01/10/2021	VND	300.000.000	300.000.000	3 tháng /lần	02/10/2023	8.317.808	8.317.808	01/11/2023	-	-
12	DVRCH21 26003	60 tháng	01/10/2021	VND	386.000.000	386.000.000	3 tháng /lần	02/10/2023	9.315.945	9.315.945	01/11/2023	-	-

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

**Nơi nhận:**

- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội;
- Lưu: Văn phòng

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



LÊ THANH LIÊM



