

CÔNG TY CP DỊCH VỤ VÀ ĐỊA ỐC  
ĐẤT XANH MIỀN BẮC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 02/2024/DXMB/CBTT

Hà Nội, ngày 10 tháng 03 năm 2024

V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình hình thanh toán gốc, lãi

Kính gửi: - SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI  
- NHÀ ĐẦU TƯ TRÁI PHIẾU CÔNG TY CP DỊCH VỤ VÀ ĐỊA ỐC ĐẤT XANH MIỀN BẮC

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty CP dịch vụ và địa ốc Đất Xanh Miền Bắc gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu như sau:

#### 1. Thông tin doanh nghiệp

Tên doanh nghiệp	: CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ VÀ ĐỊA ỐC ĐẤT XANH MIỀN BẮC
Số ĐKKD	: 0104794967 Ngày cấp: 07/07/2010 Nơi cấp: Sở Kế hoạch đầu tư TP Hà Nội
Địa chỉ trụ sở chính	: Tầng 18, Center Building, số 1, đường Nguyễn Huy Tường, Phường Thanh Xuân Trung, Quận Thanh Xuân, Hà Nội, Việt Nam
Điện thoại	: (84.24) 6263 8181
Fax	: (84.24) 6268 8811
Loại hình doanh nghiệp	: Công ty cổ phần
Lĩnh vực hoạt động chính	: Dịch vụ bất động sản



**2. Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu: Kỳ báo cáo: Năm (từ ngày 01/01/2023 đến ngày 31/12/2023)**

STT	Mã trái phiếu	Kỳ hạn	Ngày phát hành	Đồng tiền phát hành	Giá trị phát hành (đồng)	Giá trị đang lưu hành (đồng)	Kỳ trả lãi	Ngày thanh toán theo kế hoạch	Thanh toán lãi			Thanh toán gốc				Lý do chậm/ không thanh toán gốc, lãi (nếu có)
									Số tiền phải thanh toán (đồng)	Số tiền đã thanh toán (đồng)	Ngày thanh toán thực tế	Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế		
1	Công ty Cổ phần Dịch vụ và địa ốc Đất Xanh Miền Bắc	DXMCH2 224001	22/07/2022	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	3 tháng/ lần	22/01/2023	2.772.602.740	2.772.602.740	16/01/2023					
2	Công ty Cổ phần Dịch vụ và địa ốc Đất Xanh Miền Bắc	DXMCH2 224001	22/07/2022	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	3 tháng/ lần	24/04/2023	2.712.328.769	2.712.328.769	24/04/2023					
3	Công ty Cổ phần Dịch vụ và địa ốc Đất Xanh Miền Bắc	DXMCH2 224001	22/07/2022	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	3 tháng/ lần	22/07/2023	2.742.465.754	2.742.465.754	24/07/2023	47.500.000.000	47.500.000.000	31/07/2023		
4	Công ty Cổ phần Dịch vụ và địa ốc Đất Xanh Miền Bắc	DXMCH2 224001	22/07/2022	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	3 tháng/ lần	22/10/2023	1.455.616.438	1.455.616.438	23/10/2023					

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

Nơi nhận:

- ...  
- Lưu: ...

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



TỔNG GIÁM ĐỐC

Vũ Vương Quyết



