

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ GIẢI TRÍ
HƯNG THỊNH QUY NHƠN

-----000-----

Số: 33/CV-HTQN/2024

V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình hình
thanh toán gốc, lãi

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bình Định, ngày 26 tháng 03 năm 2024

Kính gửi: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI (HNX)

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ phần Dịch Vụ Giải Trí Hưng Thịnh Quy Nhơn gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

Tên doanh nghiệp : Công ty Cổ phần Dịch vụ Giải trí Hưng Thịnh Quy Nhơn
Địa chỉ trụ sở chính : Lô K20, Khu dân cư Hưng Thịnh, Đường Chế Lan Viên, Khu vực 3, Phường Ghềnh Ráng, Thành phố Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định, Việt Nam
Số điện thoại : (0256) 3535 279
Fax : (0256) 3535 279
Địa chỉ thư điện tử : tenv.gtc@hungthinhcorp.com.vn
Loại hình doanh nghiệp : Công ty cổ phần chưa đại chúng
Lĩnh vực hoạt động : Kinh doanh và phát triển bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê.
kinh doanh chính

2. Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu: Kỳ báo cáo năm 2023 (từ ngày 01/01/2023 đến ngày 31/12/2023)

S T T	Mã trái phiếu	Kỳ hạn	Ngày phát hành	Đồng tiền phát hành	Giá trị phát hành (theo mệnh giá) (triệu đồng)	Giá trị đang lưu hành (theo mệnh giá) (triệu đồng)	Kỳ trả lãi	Ngày thanh toán theo kế hoạch	Thanh toán lãi (đồng)			Thanh toán gốc (triệu đồng)			Lý do chậm/ không thanh toán gốc, lãi (nếu có)
									Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	
1	HTQNB 2124001	03 năm	03/02 /2021	VND	500,000	500,000	03 tháng/ lần	03/02/ 2023	13,863,013,699	13,863,013,699	03/02/ 2023	-	-	-	Do tình hình hoạt động kinh doanh diễn biến không như dự kiến nên Tổ Chức Phát Hành thu xếp nguồn tiền thanh toán bị chậm so với kế hoạch.
								03/08/ 2023	14,020,547,945	14,020,547,945	20/07/ 2023	-	-	-	Do thị trường tài chính, thị trường giao dịch bất động sản diễn biến không thuận lợi. Dẫn đến Tổ Chức Phát Hành chưa thu xếp kịp nguồn tiền để thanh toán lãi trái phiếu đúng hạn so với kế hoạch.
								03/11/ 2023	14,493,150,685	14,493,150,685	(*)	-	-	-	
								03/01/ 2023	13,863,013,699	13,863,013,699	03/01/ 2023	-	-	-	
2	HQCH 2124002	03 năm	02/04 /2021	VND	500,000	500,000	03 tháng/ lần	03/04/ 2023	13,561,643,836	13,561,643,836	03/04/ 2023	-	-	-	

S T T	Mã trái phiếu	Kỳ hạn	Ngày phát hành	Đồng tiền phát hành	Giá trị phát hành (theo mệnh giá) (triệu đồng)	Giá trị đang lưu hành (theo mệnh giá) (triệu đồng)	Kỳ trả lãi	Ngày thanh toán theo kế hoạch	Thanh toán lãi (đồng)			Thanh toán gốc (triệu đồng)			Lý do chậm/ không thanh toán gốc, lãi (nếu có)
									Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	
								02/07/2023	14,335,616,438	11,468,493,151	26/09/2023 (**)	-	-		Do thị trường tài chính, thị trường giao dịch bất động sản diễn biến không thuận lợi. Dẫn đến Tổ Chức Phát Hành chưa thu xếp kịp nguồn tiền để thanh toán lãi trái phiếu đúng hạn so với kế hoạch.
								02/10/2023	14,493,150,685	0	(**)	-	-		
								13/02/2023	71,825,000,000	71,825,000,000	13/02/2023	-	-		
							03 tháng/lần	12/05/2023	74,375,000,000	74,375,000,000	12/05/2023	-	-		
3	HQNH 2124003	03 năm	12/05/2021	VND	2,500,000	2,500,000	03 tháng/lần	14/08/2023	75,625,000,000	75,625,000,000	14/08/2023	-	-		
								13/11/2023	69,315,075,001	69,315,075,001	13/11/2023	-	-		
								09/03/2023	45,120,000,000	45,120,000,000	09/03/2023	-	-		
							03 tháng/lần	09/06/2023	46,125,000,000	46,125,000,000	09/06/2023	-	-		
4	HQNH 2124004	03 năm	09/06/2021	VND	1,500,000	1,500,000	03 tháng/lần	11/09/2023	44,235,000,000	44,235,000,000	11/09/2023	-	-		
								11/12/2023	41,136,990,002	41,136,990,002	11/12/2023	-	-		

S T T	Mã trái phiếu	Kỳ hạn	Ngày phát hành	Đồng tiền phát hành	Giá trị phát hành (theo mệnh giá) (triệu đồng)	Giá trị đang lưu hành (theo mệnh giá) (triệu đồng)	Kỳ trả lãi	Ngày thanh toán theo kế hoạch	Thanh toán lãi (đồng)			Thanh toán gốc (triệu đồng)			Lý do chậm/ không thanh toán gốc, lãi (nếu có)
									Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	
								26/02/ 2023	44,764,931,457	44,764,931,457	10/03/ 2023	-	-		Do tình hình hoạt động kinh doanh diễn biến không như dự kiến nên Tổ Chức Phát Hành thu xếp nguồn tiền thanh toán bị chậm so với kế hoạch.
							03 tháng/ lần	26/05/ 2023	43,305,205,446	32,478,904,167	26/09/ 2023	-	-		Do tình hình hoạt động kinh doanh diễn biến không như dự kiến nên Tổ Chức Phát Hành chưa thu xếp đủ nguồn tiền thanh toán. Đã hoàn tất thanh toán vào ngày 02/01/2024.
								26/08/ 2023	45,168,219,154	4,516,821,915	29/08/ 2023 (***)	-	-		Do tình hình hoạt động kinh doanh diễn biến không như dự kiến nên Tổ Chức Phát Hành chưa thu xếp đủ nguồn tiền thanh toán và đang thanh toán theo từng đợt.
5	HQNC 2124005	03 năm	26/05 /2021	VND	1,600,000	1,600,000									

S T T	Mã trái phiếu	Kỳ hạn	Ngày phát hành	Đồng tiền phát hành	Giá trị phát hành (theo mệnh giá) (triệu đồng)	Giá trị đang lưu hành (theo mệnh giá) (triệu đồng)	Kỳ trả lãi	Ngày thanh toán theo kế hoạch	Thanh toán lãi (đồng)			Thanh toán gốc (triệu đồng)			Lý do chậm/ không thanh toán gốc, lãi (nếu có)
									Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	
								26/11/ 2023	44,361,643,780	0	(***)	-	-	-	Do tình hình hoạt động kinh doanh diễn biến không như dự kiến nên Tổ Chức Phát Hành chưa thu xếp đủ nguồn tiền thanh toán và (dự kiến) thanh toán theo từng đợt.
								05/01/ 2023	24,953,424,658	24,953,424,658	05/01/ 2023	-	-	-	
								05/04/ 2023	31,290,410,959	31,290,410,959	05/04/ 2023	-	-	-	
							03 tháng/ lần	30/06/ 2023	9,613,150,685	9,613,150,685	30/06/ 2023	-	-	-	
								05/07/ 2023	20,344,109,589	20,344,109,589	05/07/ 2023	-	-	-	
								05/10/ 2023	19,660,273,973	19,660,273,973	05/10/ 2023	-	-	-	

Ghi chú:

(*) Nghị quyết Người Sở Hữu Trái Phiếu HTQNB2124001 đã chấp thuận cho phép Tổ Chức Phát Hành được gia hạn thời gian thanh toán lãi đối với kỳ thanh toán 03/08/2023 và kỳ thanh toán 03/11/2023: thanh toán theo từng đợt, chậm nhất đến ngày 03/08/2024;

(**) Nghị quyết Người Sở Hữu Trái Phiếu HQNCH2124002 đã chấp thuận cho phép Tổ Chức Phát Hành được gia hạn thời gian thanh toán lãi đối với kỳ thanh toán ngày 02/07/2023 và kỳ thanh toán 02/10/2023: thanh toán theo từng đợt, chậm nhất đến ngày 03/08/2024;

(***) Đối với số tiền còn lại của kỳ thanh toán 26/08/2023 và toàn bộ kỳ thanh toán 26/11/2023, Tổ Chức Phát Hành đang trao đổi, lấy ý kiến Người Sở Hữu Trái Phiếu về tiến độ thanh toán. Trong thời gian đó, Tổ Chức Phát Hành vẫn thực hiện thanh toán theo tiến độ dự kiến nhằm đảm bảo quyền lợi tối đa của Người Sở Hữu Trái Phiếu.

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

- Nơi nhận:**
- Như đề gửi
 - Lưu văn thư

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT HOẶC NGƯỜI

**ĐƯỢC ỦY QUYỀN
TỔNG GIÁM ĐỐC**



NGUYỄN VĂN CƯỜNG