

BÁO CÁO CỦA HĐQT TẠI ĐHĐCĐ THƯỜNG NIÊN 2024 KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2023 & PHƯƠNG HƯỚNG NĂM 2024

I. Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2023:

Kính thưa Đại Hội Đồng Cổ Đông.

Năm 2023 đã kết thúc với rất nhiều nỗ lực của CBCNV công ty để vượt qua những khó khăn kinh tế nhằm duy trì ổn định và tìm phương hướng phát triển sản xuất. Tuy vậy, năm 2023 cũng đánh dấu những chuyển biến nhất định của Công ty: Đó là năm đầu tiên sau một thời gian dài Công ty đã giảm hết lỗ lũy kế và đã bắt đầu có lãi, có cổ tức để chia cho các cổ đông và cũng có những kết quả nhất định trong công tác tham gia nhận thầu xây lắp các công trình xây dựng.

HĐQT Công ty xin trình bày kết quả hoạt động sản xuất tóm lược như sau:

- Do những khó khăn hạn chế về năng lực, tiền vốn Công ty đã không thể khôi phục lại một cách nhanh chóng lĩnh vực nhận thầu xây lắp để tham gia đấu thầu các công trình xây dựng.
- Mặt khác cho đến năm 2023, Công ty vẫn còn một khoản lỗ lũy kế trong tài khoản do đó không thể tiến hành các hoạt động nhằm huy động vốn để phát triển sản xuất kinh doanh.
- Do vậy, hoạt động chủ yếu của Công ty trong năm 2023 vẫn chủ yếu xoay quanh dịch vụ cho thuê nhà xưởng và một số hoạt động kinh doanh tài chính, kinh doanh bất động sản....
- Tuy có rất nhiều khó khăn trong kinh doanh do những biến động của thị trường và tình hình kinh tế nói chung, CBCNV Công ty đã cố gắng quản lý sản xuất để giữ ổn định tài chính Công ty; hiện Công ty không có bất kỳ khoản nợ nào đối với các tổ chức tín dụng, ngân hàng hoặc khách hàng, hơn nữa quỹ tiền mặt của Công ty luôn có số dư lớn tạo thuận lợi cho Công ty khi có các nhu cầu đầu tư.
- Những kết quả cụ thể:

- Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp: 22,13%

- Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp sẽ chia cho cổ đông sau khi trừ hết lỗ lũy kế: 6,53%

Nguồn lỗ lũy kế đến cuối năm 2023 đã được khấu trừ hết như vậy từ năm tới 2024 cổ đông Công ty sẽ được hưởng toàn bộ lợi nhuận.

- Toàn bộ vốn góp cổ đông trong Công ty vẫn được bảo toàn 100%.

- Công ty đã thực hiện đầy đủ nghĩa vụ nộp ngân sách, nộp thuế... cho Nhà nước, cũng như mua, nộp đầy đủ bảo hiểm cho người lao động trong Công ty.

Toàn bộ kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty đã được thể hiện chi tiết trong “Báo cáo Tài chính đã được kiểm toán” của Công ty.

II. Phương hướng và kế hoạch phát triển sản xuất kinh doanh năm 2024

Năm 2024 tuy vẫn còn nhiều khó khăn do tình hình kinh tế chung của đất nước và toàn cầu. Tuy vậy Công ty cũng có những thuận lợi nhất định:

- Công ty bước vào năm 2024 khi không còn là một Công ty sản xuất kinh doanh bị lỗ, từ năm 2023 đã sản xuất kinh doanh có lãi.

- Tình trạng Tài chính của Công ty minh bạch, không có nợ các tổ chức tài chính, ngân hàng và các nhà phân phối cung cấp vật liệu.

- Ngay từ cuối năm 2023 đã có những đối tác đầu tư nước ngoài cam kết hợp tác đầu tư để phát triển dự án trong năm 2024.

Để có năng lực phát triển trong năm 2024, Công ty cần phải bước đầu khôi phục năng lực sản xuất đã bị suy yếu sau đại dịch Covid và sau thời kỳ khó khăn kinh tế. Công ty phải từng bước:

+ Tuyển dụng bổ sung nhân viên kỹ thuật, bổ sung bộ máy quản lý công trình, bộ máy quản lý doanh nghiệp.

+ Dần dần bổ sung các trang thiết bị kỹ thuật.

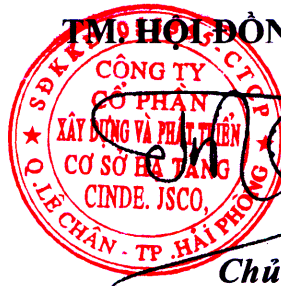
Tích cực triển khai dự án hợp tác với đối tác để sớm triển khai hợp đồng xây dựng công trình.

Để giữ vững ổn định tài chính Công ty vẫn củng cố và duy trì các hợp đồng cho thuê nhà xưởng và triển khai một số dự án qui mô nhỏ về bất động sản.

Trên đây là một số phương hướng cơ bản cho phát triển Công ty trong điều kiện Công ty là một doanh nghiệp qui mô quá nhỏ và hoàn cảnh kinh tế hiện nay đầy biến động bất thường.

Kế hoạch tổng thể Công ty cố gắng phấn đấu đạt lợi nhuận sau thuế cho năm 2024 là 15%.

HĐQT xin trân trọng kính đề nghị Đại Hội Đồng Cổ đông xem xét và cho ý kiến chỉ đạo.



Chủ tịch
Trần Duy Hải