

Số: 19-2024/HP-CV

Tp.HCM, ngày 25 tháng 03 năm 2024

V/v: Công bố thông tin định kỳ
về tình hình tài chính

Kính gửi: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công Ty CP Đầu Tư Địa Ốc Hưng Phú gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC HƯNG PHÚ
- Địa chỉ trụ sở chính, số điện thoại, số fax giao dịch, địa chỉ thư điện tử: 6 Hoa Mai phường 2 quận Phú Nhuận thành phố Hồ Chí Minh
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Bất động sản

2. Tình hình tài chính

- Kỳ báo cáo: năm 2023 (từ ngày 01/01/2023 đến ngày 31/12/2023)
- Các chỉ tiêu tài chính cơ bản của doanh nghiệp trong kỳ:

Chỉ tiêu	Kỳ trước	Kỳ báo cáo
- Vốn chủ sở hữu (đơn vị tính : đồng)	1.423.271.353.630	1.424.125.541.747
- Hệ số nợ phải trả/vốn chủ sở hữu	1,32	1,69
- Dư nợ trái phiếu/vốn chủ sở hữu	0,14	0,14
- Lợi nhuận sau thuế (đơn vị tính : đồng)	2.359.259.561	701.966.081
- Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/ vốn chủ sở hữu (ROE)	0.17%	0.05%
- Tỷ lệ an toàn vốn theo quy định của pháp luật chuyên ngành		

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./



Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu: ...

llh
**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN
PHÓ CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



llh

NGUYỄN LÊ TỊNH HÂN

