



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 278/2024/CV/IDC-QLTC

Bình Dương, ngày 30 tháng 03 năm 2024

V/v Công bố thông tin định kỳ về tình hình tài
chính năm 2023

- Kính gửi:**
- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
 - Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
 - Sở Giao Dịch Chứng Khoán Tp.HCM
 - Nhà Đầu tư sở hữu Trái phiếu

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, **Tổng công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp- CTCP** gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính như sau:

1. Thông tin về doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: **TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP - CTCP**
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 9, Tòa nhà WTC Tower, số 1 đường Hùng Vương, Phường Hòa Phú, Tp. Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương
- Điện thoại: 0274 3822655
- Fax: 0274 3822713
- Email: info@becamex.com.vn
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty Cổ phần
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê (Chi tiết: Kinh doanh bất động sản).

2. Tình hình tài chính

- Kỳ báo cáo: Năm 2023 (từ ngày 01/01/2023 đến ngày 31/12/2023)
- Các chỉ tiêu tài chính cơ bản của doanh nghiệp trong kỳ:

Chỉ tiêu	Kỳ trước	Kỳ báo cáo
- Vốn chủ sở hữu (đồng)	17.764.824.309.155	19.472.890.868.829
- Hệ số nợ phải trả/ vốn chủ sở hữu (lần)	1,72	1,74
- Dư nợ trái phiếu/ Vốn chủ sở hữu (lần)	0,58	0,61
- Lợi nhuận sau thuế (đồng)	1.723.804.910.930	2.280.087.767.209
- Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/ vốn chủ sở hữu (ROE) (%)	9,70	11,71
- Tỷ lệ an toàn vốn theo quy định của pháp luật chuyên ngành	Không áp dụng	Không áp dụng

(Nguồn: BCTC kiểm toán hợp nhất năm 2022 và 2023)



Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VP

TỔNG GIÁM ĐỐC



Tài liệu kèm theo bao gồm: Báo cáo tài chính kiểm toán hợp nhất năm 2022 và 2023

