

Số: 01/2024/BB - PĐ

TP. Hồ Chí Minh, ngày 06 tháng 5 năm 2024

**BIÊN BẢN KIỂM PHIẾU LẤY Ý KIẾN BẰNG VĂN BẢN**

- Căn cứ Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế (“Nghị định 153”);
- Căn cứ Nghị định số 65/2022/NĐ-CP ban hành ngày 16/09/2022 của Chính Phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 153;
- Căn cứ vào Các Điều kiện và Điều khoản Trái Phiếu có mã trái phiếu PDCCH2124001

Hôm nay, ngày 06 tháng 5 năm 2024, tại Trụ sở Tổ chức phát hành, Công ty Cổ phần Đầu tư Địa ốc Phương Đông, địa chỉ: Số 92/18 Đường Vườn Lài, Khu phố 1, Phường An Phú Đông, Quận 12, TP. Hồ Chí Minh, Ban Kiểm phiếu gồm:

- |                            |            |
|----------------------------|------------|
| 1. Ông Phạm Khánh Long     | Trưởng ban |
| 2. Bà Nguyễn Thị Thu Trang | Thành viên |
| 3. Bà Nguyễn Thị Xuân Thảo | Thành viên |

Đã thực hiện công tác kiểm phiếu Biểu quyết thông qua các nội dung lấy ý kiến bằng văn bản.

**Kết quả như sau:****1. Kiểm tra phiếu:**

Thông qua việc thay đổi Lãi Suất áp dụng đối với các Kỳ Tính Lãi còn lại của Trái Phiếu có Mã Trái phiếu PDCCH2124001 (Mã giao dịch PD912101) có tổng mệnh giá 900 tỷ đồng, phát hành ngày 12/11/2021:

- Số phiếu đã gửi: 03 phiếu lấy ý kiến đại diện cho tổng số 03 Người Sở Hữu Trái Phiếu sở hữu 900 trái phiếu, chiếm 100% tổng số lượng Trái phiếu đang lưu hành và chiếm 100% tổng mệnh giá trái phiếu đang lưu hành.
- Số phiếu nhận về: 03 phiếu, tương ứng với 900 trái phiếu, chiếm 100% tổng số lượng trái phiếu đang lưu hành và chiếm 100% tổng mệnh giá trái phiếu đang lưu hành, trong đó:
  - Số phiếu hợp lệ: 03 phiếu tương ứng với 900 trái phiếu, chiếm 100% tổng số lượng trái phiếu đang lưu hành và chiếm 100% tổng mệnh giá trái phiếu đang lưu hành.
  - Số phiếu không hợp lệ: 0 phiếu, tương ứng với 0 Trái phiếu, chiếm 0% tổng số lượng trái phiếu đang lưu hành và chiếm 0% tổng mệnh giá trái phiếu đang lưu hành.

2. Kết quả kiểm phiếu:

Stt	Nội dung	Thông qua (Trái Phiếu /tỷ lệ %)	Không Thông qua (Trái Phiếu /tỷ lệ %)	Không có ý kiến (Trái Phiếu /tỷ lệ %)
1	Thông qua việc thay đổi Lãi Suất áp dụng đối với các Kỳ Tính Lãi còn lại của Trái Phiếu có Mã Trái phiếu PDCCH2124001 (Mã Giao dịch PD912101) có tổng mệnh giá 900 tỷ đồng, phát hành ngày 12/11/2021.	900 trái phiếu	0	0
		100% tổng mệnh giá trái phiếu đang lưu hành	0%	0%

Căn cứ vào Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế và Nghị định số 65/2022/NĐ-CP ban hành ngày 16/09/2022 của Chính Phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 153, Các Điều kiện và Điều khoản Trái phiếu có Mã Trái phiếu PDCCH2124001 (Mã Giao dịch PD912101) có tổng mệnh giá 900 tỷ đồng, phát hành ngày 12/11/2021, vấn đề xin ý kiến đã được Người Sở Hữu Trái Phiếu phiếu thông qua.

Các phiếu lấy ý kiến của Người Sở Hữu Trái Phiếu được đính kèm trong Biên bản này.

Biên bản này được lập xong vào lúc 15:00 cùng ngày.

THÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Thu Trang

THÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Xuân Thảo

TRƯỞNG BAN

Phạm Khánh Long

TỔ CHỨC PHÁT HÀNH  
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



NGUYỄN THANH ANH