

**CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH  
THÀNH THÀNH CÔNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 14/2024/CBTT-TTCT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 04 năm 2024

**CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ**

**Kính gửi:**

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

**1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH THÀNH THÀNH CÔNG**

- Mã chứng khoán: VNG
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 253 Hoàng Văn Thụ, Phường 2, Quận Tân Bình, Tp. Hồ Chí Minh
- Điện thoại liên hệ: 1900 55 88 55 Fax:
- E-mail:

**2. Nội dung thông tin công bố:**

Công ty Cổ phần Du Lịch Thành Thành Công công bố thông tin về việc Báo cáo tài chính Quý 1/2024 (theo file đính kèm)

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 27/04/2024 tại đường dẫn <https://tthospitality.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố

Trân trọng.

**Đại diện tổ chức**

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



PHAN THỊ HỒNG VÂN

**CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH  
THÀNH THÀNH CÔNG**

V/v: Giải trình Báo cáo tài chính  
Quý I/2024 so với cùng kỳ

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 4 năm 2024

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước**  
**Sở giao dịch Chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh**

- Căn cứ vào Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;
- Căn cứ vào Báo cáo tài chính hợp nhất Quý I năm 2024 của Công ty Cổ phần Du Lịch Thành Thành Công (Mã chứng khoán: VNG).

Công ty Cổ phần Du Lịch Thành Thành Công giải trình biến động lợi nhuận sau thuế của Báo cáo tài chính hợp nhất Quý I năm 2024 so với cùng kỳ năm trước như sau:

ĐVT: VND

Loại báo cáo	Lợi nhuận sau thuế		Tăng (+)/ Giảm (-)	
	Quý I/2024	Quý I/2023	Số tiền	(%)
BCTC hợp nhất	(45.292.059.613)	(6.686.705.672)	(38.605.353.941)	-577%

Doanh thu hoạt động kinh doanh quý I/2024 đạt 160 tỷ tăng 15% so cùng kỳ tương ứng tăng 21 tỷ đồng. Doanh thu tăng một phần do tình hình hoạt động kinh doanh tốt hơn so cùng kỳ và một phần Công ty đã đưa vào hoạt động Khu Resort nghỉ dưỡng Vân Phong Bay tại Dốc Lết vào tháng 7/2023 với quy mô hơn 200 phòng và 10 biệt thự nghỉ dưỡng đẳng cấp, ngoài ra tháng 09/2023 Công ty đã M&A thành công khách sạn 5 sao TTC Imperial Hotel. Tuy nhiên, do 2 dự án đầu tư mới làm tăng chi phí khấu hao và lãi vay dẫn đến biên độ lợi nhuận gộp giảm và tăng chi phí tài chính ảnh hưởng đến lợi nhuận trên Báo cáo tài chính hợp nhất quý 1/2024. Việc đầu tư các khu Resort và khách sạn mới đạt tiêu chuẩn 5 sao theo chiến lược hoạt động của Ngành, ảnh hưởng chi phí đầu tư nêu trên cũng nằm trong kế hoạch năm.

Trên đây là nội dung giải trình chênh lệch.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng./.

Nội nhận:

- Như trên;
- Lưu HC-NS, TCKT



**CHỦ TỊCH HĐQT**

**PHAN THỊ HỒNG VÂN**

**CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH  
THÀNH THÀNH CÔNG**

V/v: Giải trình Báo cáo tài chính  
Quý I/2024 bị lỗ

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 4 năm 2024

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước**  
**Sở giao dịch Chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh**

- Căn cứ vào Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;
- Căn cứ vào Báo cáo tài chính riêng Quý I năm 2024 của Công ty Cổ phần Du Lịch Thành Thành Công (Mã chứng khoán: VNG).

Công ty Cổ phần Du Lịch Thành Thành Công giải trình lợi nhuận sau thuế của Báo cáo tài chính riêng Quý I năm 2024 bị lỗ như sau:

ĐVT: VND

Loại báo cáo	Lợi nhuận sau thuế		Tăng (+)/ Giảm (-)	
	Quý I/2024	Quý I/2023	Số tiền	(%)
BCTC riêng	(4.413.043.160)	(4.039.826.839)	(373.216.321)	-9%

Doanh thu hoạt động kinh doanh của Quý I/2024 đạt hơn 77 tỷ tăng 4% so với cùng kỳ, Lợi nhuận sau thuế lỗ gần bằng cùng kỳ. Nguyên nhân chính do Quý I/2024 vẫn đang trong mùa thấp điểm của Du lịch, đây là điểm đặc thù của Ngành. Hoạt động kinh doanh lỗ Quý I/2024 nằm trong kế hoạch của Công ty. Tình hình kinh doanh sẽ tốt hơn khi mùa cao điểm của Du lịch bắt đầu từ Quý 2/2024.

Trên đây là nội dung giải trình chênh lệch.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu HC-NS, TCKT



**CHỦ TỊCH HĐQT**

**PHAN THỊ HỒNG VÂN**