

Mẫu số 3.1. Công bố thông tin về tình hình tài chính

CÔNG TY CỔ PHẦN
VINAM LAND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 0805/2024

Hà Nội, ngày 08 tháng 05 năm 2024.

V/v: Công bố thông tin định kỳ
về tình hình tài chính

Kính gửi: Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty cổ phần Vinam Land gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Công ty cổ phần Vinam Land
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 36 phố Đàm Quang Trung, phường Long Biên, quận Long Biên, Hà Nội
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản

2. Tình hình tài chính

- Kỳ báo cáo: năm (từ ngày 01/01/2023 đến ngày 31/12/2023)
- Các chỉ tiêu tài chính cơ bản của doanh nghiệp trong kỳ:

Chỉ tiêu	Kỳ trước	Kỳ báo cáo
- Vốn chủ sở hữu	3.693.205.185	401.308.941.380
- Hệ số nợ phải trả/vốn chủ sở hữu	0.007	4.01

- Dư nợ trái phiếu/vốn chủ sở hữu	0	3.73
- Lợi nhuận sau thuế	108.723.063	-118.784.263.805
- Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/ vốn chủ sở hữu (ROE)	0.029	0

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

Nơi nhận:

- ...
- Lưu: vt



NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN



(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

Nguyễn Văn Quang

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Văn Quang