

Số: 1204/2024/CV-VH

V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính

Hà Nội, ngày 12 tháng 04 năm 2024

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty CP Đầu tư và Du lịch Vạn Hương gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính như sau:

**1. Thông tin doanh nghiệp**

- Tên doanh nghiệp: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ DU LỊCH VẠN HƯƠNG**
- Địa chỉ trụ sở chính: Khu du lịch Quốc tế Đồi Rồng, Phường Vạn Hương, Quận Đồ Sơn, TP. Hải Phòng
- Số điện thoại: 0243 2069 188 / 0243 2069 866 Số fax: 02253865859
- Địa chỉ thư điện tử: info@dragondoson.vn
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty Cổ phần
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Bất động sản, xây dựng.

**2. Tình hình tài chính**

- Kỳ báo cáo: Năm 2023 (từ ngày 01/01/2023 đến ngày 31/12/2023)
- Các chỉ tiêu tài chính cơ bản của doanh nghiệp trong kỳ:

Chỉ tiêu	Kỳ trước	Kỳ báo cáo
- Vốn chủ sở hữu (Tỷ đồng)	3.018	2.956
- Hệ số nợ phải trả/vốn chủ sở hữu	5,795	7,558
- Dư nợ trái phiếu/vốn chủ sở hữu	1,9975	1,4880
- Lợi nhuận sau thuế (Tỷ đồng)	-5,4	-61,9
- Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/ vốn chủ sở hữu (ROE) (%)	-0,18	-2,09
- Tỷ lệ an toàn vốn theo quy định của pháp luật chuyên ngành		

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

**Nơi nhận:**

- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội
- Lưu: VT, PTC

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Phạm Ngọc Luận*