

Số: 302/CV-TCKT

Hà Nội, ngày 26 tháng 04 năm 2024

V/v: Giải trình chênh lệch LNST tại
BCTC Quý 1/2024 so với cùng kỳ năm
trước.

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán nhà nước;
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Căn cứ mục a, b, c khoản 4 Điều 14 Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Tổng công ty 36 - CTCP (Tổng công ty) xin giải trình số liệu trên báo cáo tài chính Quý 1/2024 như sau:

I. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước.

1. Báo cáo tài chính riêng.

- Lợi nhuận sau thuế Q1/2024: 4.634.783.828 đồng
- Lợi nhuận sau thuế Q1/2023: -8.651.312.395 đồng

Chênh lệch tăng: 110,18%

Nguyên nhân: Do doanh thu từ hoạt động kinh doanh bất động sản được ghi nhận trong kỳ và doanh thu từ hoạt động xây lắp tăng so với cùng kỳ năm trước. Vì vậy, lợi nhuận sau thuế có sự chênh lệch tăng như trên.

2. Báo cáo tài chính Hợp nhất.

- Lợi nhuận sau thuế Q1/2024: 14.065.587.417 đồng
- Lợi nhuận sau thuế Q1/2023: -5.608.915.887 đồng

Chênh lệch tăng: 350,77%

Nguyên nhân: Ngoài nguyên nhân như đã giải trình tại mục I.1, doanh thu từ hoạt động cung cấp dịch vụ của công ty con tăng so với cùng kỳ năm trước. Vì vậy, lợi nhuận sau thuế có sự chênh lệch tăng như trên.

II. Lợi nhuận sau thuế tại Báo cáo tài chính Quý 1/2024 có lãi, chuyển từ lỗ ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lãi ở kỳ này.

1. Báo cáo tài chính riêng.

- Lợi nhuận sau thuế Q1/2024: 4.634.783.828 đồng
- Lợi nhuận sau thuế Q1/2023: -8.651.312.395 đồng

Nguyên nhân: Do doanh thu từ hoạt động kinh doanh bất động sản được ghi nhận trong kỳ và doanh thu từ hoạt động xây lắp tăng so với cùng kỳ năm trước. Vì vậy, lợi nhuận sau thuế chuyển từ lỗ ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lãi ở kỳ này.

2. Báo cáo tài chính Hợp nhất.

- Lợi nhuận sau thuế Q1/2024: 14.065.587.417 đồng
- Lợi nhuận sau thuế Q1/2023: -5.608.915.887 đồng

Nguyên nhân: Ngoài nguyên nhân như đã giải trình tại mục II.1, doanh thu từ hoạt động cung cấp dịch vụ của công ty con tăng so với cùng kỳ năm trước. Vì vậy, lợi nhuận sau thuế có sự chênh lệch như trên.

Tổng công ty 36 - CTCP xin trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Các thành viên HĐQT;
- Ban Tổng giám đốc;
- Ủy ban kiểm toán; Ban thư ký;
- Ban QHCD;
- Lưu VT, TC.



Nguyễn Đăng Giáp